

**КОМИСИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИЯ И
ПУБЛИЧНО - ЧАСТНО ПАРТНЬОРСТВО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС**

ПРОТОКОЛ

№ 6

Днес 02.09.2014г. от 16.30 ч. се проведе заседание на Комисията по приватизация и Публично – частно партньорство – гр.Бургас.

Присъстват: г-н Панайот Жечков, г-н Бойчо Георгиев, г-жа Карамфилка Апостолова, г-н Георги Янев, г-жа Виолета Илиева, г-н Чанко Мирчев, г-жа Галя Василева, г-жа Станка Рускова, г-н Калчо Белов, г-жа Мария Митева, г-жа Златина Георгиева - юрист.

Отсъстващи: няма.

Заседанието протече при следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Приемане на приватизационната оценка на общински имот: *Офис, ж.к.“Братя Миладинови“, ул.“Сан Стефано“ № 86, мансарден етаж, гр.Бургас* и определяне на начална тръжна цена и стъпка на наддаване.

2. Приемане на актуализацията на приватизационната оценка на имот: *Бивш хлебозавод, гр. Поморие.*

3. Разглеждане и одобряване на проектопредложения по Програмата за публично-частно партньорство на Община Бургас за реализация на малки благоустройствени проекти: *Благоустрояване на предблоково пространство, ж.к.“Лазур“, бл.52, гр.Бургас.*

4. Разни:

- отчет за дейността на Комисията по приватизация и публично-частно партньорство за периода от м.януари 2014г. до м.август 2014г.

Дневният ред бе предложен за гласуване и приет единодушно.

По първа точка

След единодушно гласуване се приеха следните

РЕШЕНИЯ:

1. КППЧП приема и определя метод на приватизация – публичен търг с явно наддаване, съгл. чл. 31 от ЗПСК и Правилника за дейността на КППЧП, чл.1, ал.4.

2. КППЧП приема приватизационната оценка и определя начална тръжна цена, депозит за участие и стъпка на наддаване на обект:

- *Офис, ж.к.“Братя Миладинови“, ул.“Сан Стефано“ № 86, мансарден етаж, гр.Бургас, начална тръжна цена в размер на 78 900 лева, стъпка на наддаване 790 лева, депозит за участие 7 890 лева.*

3. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажбата на обекта на 16-тия ден от датата на обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 17.00 ч. в заседателната зала на Община Бургас, ул.“Александровска“ 26.

4. Тръжната документация се получава в офиса на Комисията по приватизация и публично-частно партньорство (КППЧП) ул.“Конт Андрованти“ №1-3, ет.3, ст.25 срещу представен документ за платена такса 200 лева по IBAN сметка на Община – Бургас, № BG 08 SOMB 9130 8424 1517 44, код на плащане – 44 70 00, BIC на „Общинска банка“ АД – Бургас: SOMBBGSF, всеки работен ден в срок до 15-тия ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“.

5. Депозитът за участие да се внесе по банков път до 12.00ч. на 15-тия ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“ по IBAN сметка на Община – Бургас № BG 89 SOMB 9130 3323 9965 01, BIC на „Общинска банка“ АД – Бургас: SOMBBGSF. Връщането на депозита се извършва безкасово – с платежно нареждане по банковата сметка на кандидата в срок пет работни дни след изтичането на срока за обжалване на решението на Комисията по приватизация и ПЧП за определяне на спечелилия участник.

6. Огледът се извършва с представител на КППЧП през всички работни дни до 15-тия ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“, след представен платежен документ за закупена тръжна документация.

7. Срок и място за подаване на предложенията за участие в търг – в офиса на КППЧП всеки работен ден до 17.00ч. на 15-тия ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“. Изпращане на предложения по пощенски път не се допуска.

8. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения.

9. Търгът да се проведе от Комисията по приватизация и ПЧП. За редовно провеждане на търга е необходимо присъствието на две трети от състава на Комисията.

По втора точка

След направените разисквания и единодушно гласуване се приеха следните

РЕШЕНИЯ:

1. КППЧП приема приватизационната оценка и определя начална тръжна цена, депозит за участие и стъпка на наддаване на обект:

- Бивш хлебозавод, гр. Поморие, начална тръжна цена в размер на 240 000 лева, стъпка на наддаване 2 400 лева, депозит за участие 24 000 лева.

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за продажбата на обекта на 16-тия ден от датата на обнародването на решението в „Държавен вестник“ от 17.00 ч. в заседателната зала на Община Бургас, ул.“Александровска“ 26.

3. Тръжната документация се получава в офиса на Комисията по приватизация и публично-частно партньорство (КППЧП) ул.“Конт Андрованти“ №1-3, ет.3, ст.25 срещу представен документ за платена такса 200 лева по IBAN сметка на Община – Бургас, № BG 08 SOMB 9130 8424 1517 44, код на плащане – 44 70 00, BIC на „Общинска банка“ АД – Бургас: SOMBBGSF, всеки работен ден в срок до 15-тия ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“.

4. Депозитът за участие да се внесе по банков път до 15-тия ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“ по IBAN сметка на Община – Бургас № BG 89 SOMB 9130 3323 9965 01, BIC на „Общинска банка“ АД – Бургас: SOMBBGSF. Връщането на депозита се извършва безкасово – с платежно нареждане по банковата сметка на кандидата в срок пет работни дни след изтичането на срока за обжалване на решението на Комисията по приватизация и ПЧП за определяне на спечелилия участник.

5. Огледът се извършва с представител на КППЧП през всички работни дни до 15-тия ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“, след представен платежен документ за закупена тръжна документация.

6. Срок и място за подаване на предложенията за участие в търг – в офиса на КППЧП всеки работен ден до 15-тия ден включително от датата на обнародване на решението в „Държавен вестник“. Изпращане на предложения по пощенски път не се допуска.

7. Забранява се извършването на разпоредителни сделки с имота, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителни задължения.

8. Обектът да се предложи за закупуване първо на Община Поморие, по реда на чл. 35, ал.4 от Закона за общинската собственост.

По трета точка

След единодушно гласуване се прие следното

РЕШЕНИЕ:

КППЧП одобрява за финансиране проекта на Инициативната група на собствениците на бл.52, ж.к.“Лазур“, гр.Бургас – *Благоустрояване на предблоково пространство пред бл.52, ж.к.“Лазур“ на стойност 5 929,56 лева с ДДС.*

По четвърта точка

След единодушно гласуване се прие следното

РЕШЕНИЕ:

Комисията по приватизация и публично-частно партньорство приема отчета за дейността за периода м.януари 2014г. – м.август 2014 година.

Поради приключване на дневния ред заседанието бе закрито.