



ОБЩИНА БУРГАС
8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ОБЩНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00 049781 02.12.11

ДО

ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

Осещ, ЗСА, МСотж, ДВ

02.12.11-

26.00.1067/3/02.12.11

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Предоставяне под наем на нежилищно помещение,
общинска собственост, на Дружество на инвалидите
„Надежда”, с. Черно море, находящо се в сградата
на „Здравна служба”, с. Черно море, Община Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на недвижим имот, частна общинска собственост, находящ се в село Черно море, Община Бургас, представляващ масивна едноетажна сграда „Здравна служба”, със застроена площ 121,66 кв.м., построена в УПИ I, квартал 135 по действащия план на населеното място, за която е съставен Акт №5211/28.08.2008год. за частна общинска собственост.

С решение на Общински съвет – Бургас в сградата на „Здравна служба”, с. Черно море, са настанени под наем лекар, упражняващ индивидуална лекарска практика и стоматолог. Едно от помещенията, предвидено за „склад за гориво”, с полезна площ 10,21 кв.м., е свободно и не се ползва по предназначение. Същото е със самостоятелен вход.

В Община Бургас е постъпило искане с вх. №26-00-1067/16.09.2010год. от Анастасия Костова Кръстева с ЕГН -
Председател на Дружеството на инвалидите „Надежда”, с. Черно море, Община Бургас, което е неразделна част от организационната структура на „Съюза на инвалидите в България”, за предоставяне на описаното помещение за клуб на дружеството. „Сдружението с нестопанска цел за осъществяване на дейност в обществена полза” е регистрирано по гр.д. №684/07.03.1990год.

по описа на Софийски градски съд, ЕФН 2190006845, със седалище и адрес на управление: гр. София, ул. "Христо Белчев" №8, ЕИК 000707565.

„Съюзът на инвалидите в България” представлява, отстоява и защитава интересите на инвалидите пред държавни, обществени и други органи и организации в страната и чужбина, с оглед обединяване на инвалидите в България, решаване на социално – икономическите им проблеми, подпомага всестраниното им развитие, съдейства на обществото и неговите структури за възприемане на инвалидите като равноправни и равнопоставени членове.

Основните цели на сдружението са, да проучва проблемите на инвалидите и да съдейства за разрешаването им, да разработва и изпълнява програми за трудова, социално - битова и комуникативна рехабилитация на инвалидите, съдейства пред компетентните държавни и обществени органи и организации за повишаване образованието и квалификацията на инвалидите, за създаване на условия за преквалификация и трудова реализация, за развиване на интелектуално – творческа, спортна и туристическа дейност на членовете си, работи за подобряване на здравето, социалното, културното и битово обслужване на своите членове и др.

По реда на чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост, свободни нежилищни помещения – частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка, могат да се отдават под наем без търг или конкурс на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, по предложение на кмета на Общината, след решение на Общинския съвет.

Изразени са положителни становища от Заместник Кмета на Община Бургас по „Здравеопазване, превенции, социални дейности, трудова заетост и спорт” – д-р Лорис Мануелян, както и от Кмета на село Черно море, относно предоставяне под наем на Дружеството на инвалидите свободното помещение в сградата на „Здравната служба”, с. Черно море.

Предвид изложеното, предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.6 от Закона за общинската собственост и чл.20, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, приета от Общински съвет – Бургас, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се предостави под наем за срок от **5 /пет/** години на Дружество на инвалидите „НАДЕЖДА”, с. Черно море, Община Бургас, представлявано от Анастасия Костова Христова, с ЕГН _____ - Председател, неразделна част от организационната структура на „Сдружение с нестопанска цел за осъществяване на дейност в обществена полза „Съюз на инвалидите в България”, регистрирано по гр. дело №684/07.03.1990год. по описа на

Софийски съд, ЕФН 2190006845, със седалище и адрес на управление със седалище и адрес на управление: гр. София, ул."Христо Белчев" №8, вписано в Регистъра за юридически лица с нестопанска цел под №33, т.1, стр.160, по ф.д.684/1990год., ЕИК 000707565, нежилищно помещение с полезна площ 10,21 кв.м., находящо се в масивна едноетажна сграда, частна общинска собственост, представляваща „Здравна служба” в с. Черно море, построена в урегулиран поземлен имот /УПИ/ I (едно римско), в квартал 135 (сто тридесет и пет) по общия план на с.Рудник – с.Черно море, Община Бургас, актувана с Акт №5211/28.08.2008год. за частна общинска собственост, срещу заплащане на месечен наем в размер на **3,50** /три лева и петдесет стотинки/, лева, без ДДС.

Приложение:

1. Копие от Акт №5211/28.08.2008год. за ЧОС;
- 2.Заявление вх. № 26-00-1067/16.09.2010год.;
3. Удостоверение за актуално състояние;
4. Решение от 07.03.1990г. на Софийски градски съд;
5. Становище от д-р Лорис Мануелян;
6. Протокол №1 на учредително събрание;
7. Служебна бележка, издадена от „СИБ”- регион Бургас;
8. Архитектурно разпределение на сградата;
9. Оценителен протокол;

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас