О Б Щ И Н А Б У Р Г А С
8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00 05902 21.12.11
вх. № 5-00 5902
21.12.11г.

ОБЩИНА БУРГАС
вх. № 61-00-327
61-00-327/21.12.11г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: **Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на Канализационен колектор за дъждовни води до УПИ II-136, отреден за ПСОВ – землище Ветрен**

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас кандидатства за финансиране на "Интегриран проект за управление на питейните и отпадни води – кв. Ветрен - в.з. Минерални бани - кв. Банево, гр. Бургас, Област Бургас" по Оперативна програма "Околна среда".

Изграждането на канализация и ПСОВ за територията на кв.Ветрен, кв.Банево и в.з.Минерални бани, е обект, включен в капиталовата програма на Община Бургас. Във връзка с реализацията на обекта, Община Бургас е изготвила и процедирала ПУП-ПРЗ за имот пл.№136 за обособяване на УПИ за ПСОВ, самостоятелен УПИ за ТП и обслужваща улица.

Във връзка с разработен проект за подобряване и развитие на инфраструктурата за отпадъчни и питейни води на кв.Банево, кв.Минерални бани, кв.Ветрен – фаза идеен проект, с посочени трасета на довеждаща инфраструктура до ПСОВ, за трасетата на довеждащи колектор извън границите на урбанизираната територия е изготвен служебен проект на ПУП-ПП. ПУП-ПП е изготвен въз основа на Мотивирано предписание №191/13.12.2011г. върху извадка от КВС, при съобразяване с действащи ПУП и комуникационни решения за имоти в прилежащата територия. ПУП-Парцеларен план обхваща трасетата на довеждащи колектори до ПСОВ, извън

границите на урбанизираната територия. Трасетата преминават през имоти 000136 в землище Ветрен, собственост на Община Бургас, с начин на трайно ползване Пасище, мера, през имот 000060 в землище Ветрен – полски път, имот 000137 в землище Ветрен, с НТП – Пасище, мера и през имот 000061 – канал. Посочени са координати на чупките на трасето. Нанесен е сервитут – по 3.00м. от двете страни. Приложена е таблица на засегнатите от сервитута имоти. Парцеларният план е придружен от трасировъчен чертеж с координатен регистър на чупките на трасето. Парцеларният план е изготвен на база идеен проект на съоръжението, който е съгласуван с „ВиК" ЕАД – Бургас, ЕВН България-Електроразпределение" АД.

За изготвеният ПУП-ПП е проведено обществено обсъждане по реда на чл.121, ал.1 от ЗУТ на 19.12.2011г. ПУП-ПП е приет от ЕСУТ при Община Бургас на заседание, проведено на 14.12.2011г. с решение, изразено в протокол №38/14.12.2011г. – т.30. За изготвения проект има приложено съгласие от собствениците на засегнатите от сервитута имоти.

Предвид гореизложеното, на основание чл.129, ал.1 от Закона за устройството на територията и като взех предвид решение на ЕСУТ, взето с протокол №38/14.12.2011г. – т.30, с който е приет ПУП-Парцеларен план за трасета на канализационен колектор за дъждовни води до УПИ II, отреден за ПСОВ – землище Ветрен, и във връзка с приложено съгласие от заинтересованите собственици, предлагам на Общинския съвет да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я

1. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Бургас одобрява ПУП-Парцеларен план за трасета на канализационен колектор за дъждовни води до УПИ II-136, отреден за ПСОВ – землище Ветрен

2. На основание чл.60, ал.1 от АПК допуска предварително изпълнение на решението по т.1.

.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас

О Б Щ И Н А Б У Р Г А С
8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-05062/21.12.11
За 5-то заседание
21-12-11 - Ст. Стоянов

ОБЩИНА БУРГАС
Вх. № 61-00-327
Вх. дата и час 21.12.11 г.

До
Г-жа СНЕЖИНА МАДЖАРОВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСИЯ СЪВЕТ
БУРГАС

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАДЖАРОВА,

Моля, на основание чл. 31, ал. 5 Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация, да допуснете до разглеждане в насроченото за 22.12.2011 год. заседание на Общинския съвет докладна записка – вх. № 08-00-05062/21.12.2011г. относно Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасета на Канализационен колектор за дъждовни води до УПИ II-136, отреден за ПСОВ – землище Ветрен.

Подробният устройствен план се одобрява с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината в едномесечен срок след приемането на проекта за подробен устройствен план от експертен съвет.

Срокът за изпълнение на задачата е максимално кратък.

Община Бургас кандидатства с проектно предложение за финансиране на инвестиционен проект „Интегриран проект за управление на питейните и отпадни води – кв. Ветрен - в.з. Минерални бани - кв. Банево, гр. Бургас, Област Бургас за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по ОП „Околна среда 2007-2013.

С уважение:

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас