



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен номер: 05738 / 16.01.12
УГ, ОСОД, ПБ
16.01.12

ОБЩИНА БУРГАС
Регистрационен номер: 70-Е-704 / 16.01.12
(108)

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на "ЕВН България Електроснабдяване" АД – гр. Пловдив за изграждане на трафопост в имот – частна общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на урегулиран поземлен имот /УПИ/ II в кв.106 по плана на ЦГЧ- гр. Бургас, целият с площ 67 кв.м., при граници: северозапад и изток- УПИ I, югозапад и запад – ул. „Ал. Константинов“, с идентификатор № 07079.612.319 по одобрената КК на гр. Бургас, целият с площ 67 кв. м. и съседи: 07079.612.305 и 07079.612.306, актуван с акт № 6382/07.09.2011 год. за частна общинска собственост.

Съгласно влязло в сила частично изменение на ПУП- ПРЗ в частта на УПИ I, кв. 106 и ул. „Алеко Константинов“, гр. Бургас, одобрено с Решение № 38-28/23.09.2010г. на Общински съвет Бургас, цитирания имот е отреден за изграждане на трафопост.

В Община Бургас са постъпили искания с вх. №70-Е-704/17.09.2010 год. и №70-Е-257/27.04.2010 год. от Клиентски енергоцентър -Бургас, относно учредяване право на строеж, за изграждане на нов трансформаторен пост със застроена площ 11,05 кв.м. в УПИ II в кв. 106 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, във връзка с нарасналите мощности в района на ул. „Ал. Константинов“ и ул. „Скобелев“, гр. Бургас.

Съгласно Закона за енергетиката, енергийното предприятие следва предварително възмездно да придобие право на строеж върху необходимата за изграждане на обектите общинска земя без търг или конкурс, след решение на Общински съвет.

В съответствие с изискванията на чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, е изготвена оценка от лицензиран независим оценител за пазарната стойност на правото на строеж върху 11,05 кв.м., в размер на 5874 / пет хиляди осемстотин седемдесет и четири/ лева, без ДДС.

Данъчната оценка за цитирания имот е на стойност 2269,60 лева.

Ето защо, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал.4, т. 4 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 62, ал. 1 и ал. 2 от Закона за енергетиката, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се учреди в полза на **”ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ”АД, гр.Пловдив** със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. “Христо Г. Данов” №37, БУЛСТАТ 115552190, регистрирано по ф.д. №2436/2000 год. по описа на Пловдивския окръжен съд, представлявано от Николай Георгиев Полихронов с ЕГН [blank], л.к. № [blank] издадена на 24.02.2005г. от МВР- Бургас, съгласно пълномощно заверено на 30.12.2011 год. от Нотариус с рег. № 229 в район на действие Пловдивския районен съд, право на строеж за изграждане на трафопост със застроена площ 11,05 кв.м., по одобрен инвестиционен проект, в имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ II в кв.106 по плана на ЦГЧ- гр. Бургас, целият с площ 67 кв.м., при граници: северозапад и изток- УПИ I, югозапад и запад – ул. „Ал. Константинов“, с идентификатор № 07079.612.319 по одобрената КК на гр. Бургас, целият с площ 67 кв. м. и съседи: 07079.612.305 и 07079.612.306, с пазарна цена на правото на строеж в размер на 5874 / пет хиляди осемстотин седемдесет и четири/ лева, без ДДС.

Приложение:

1. Акт № 6382/07.09.2011 год.;
2. Скица №08-00-151/23.03.2011 год. на ТД „Приморие“;
3. Скица № 21251/09.06.2011г. на СГКК- Бургас;
4. Молба вх. №70-Е-704/17.09.2010 год.;
5. Молба вх. №70-Е-257/27.04.2010 год.;
6. Удостоверение на актуално състояние №201110271/27.10.2011 г.
7. Пълномощно от 30.12.2011 год.
8. Експертна оценка -1 бр.;
9. Решение № 38-28/23.09.2010г. год. на Общински съвет Бургас;
10. Данъчна оценка № 423/13.01.2012г.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас