



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00 05673 16.05.12

ОБЩИНА БУРГАС п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
94-Д-709/10.06.2008г.

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ 16.05.12-
БУРГАС

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ**
КМЕТ на ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Продажба на избени и тавански помещения,
частна общинска собственост, находящи се
в бл.10, кв. "Работнически жилища", ж.к. „Бр.
Миладинови“, гр.Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на недвижим имот, представляващ таванско помещение с обща застроена площ 27,68 кв.м. и избено помещение с площ 7,05 кв.м., находящи се в бл.10, кв. „Работнически жилища“, ж.к. „Бр.Миладинови“ гр.Бургас, актувани с акт № 485/27.10.1997г. за частна общинска собственост.

Извършено е заснемане и разделяне на таванските и избени помещения на бл.10 кв. „Работнически жилища“, които по своя характер са проектирани и предвидени да изпълняват функции на складови помещения и се разпределят между етажните собственици във жилищната сграда. За това е изготвен и подписан нотариално заверен разпределителен протокол.

В Община Бургас е постъпило искане вх. №94-Д-709/10.06.2008г. от Десислава Янева Янева, собственичка съгласно нот.акт №182, том XXIV,

дело 8354/1993г. на апартамент, находящ се на етаж 1, вход 1, в жилищен бл.10, кв. „Работнически жилища, гр. Бургас, за закупуване на складови помещения /тавански и избени/, общинска собственост, находящи се в цитирания блок, съгласно приложен разпределителен протокол.

Таванските и избени помещения функционално не могат да се обособят като самостоятелни обекти в етажната собственост и е целесъобразно да бъдат продадени на етажните собственици.

Данъчната оценка на цитираните тавански и избени помещения е на стойност 5544,60/ пет хиляди петстотин четиридесет и четири и 0,60/лв.

Ето защо и като взех предвид решение от 02.03.2012 г. на комисия назначена с моя Заповед №789/26.03.2010г., предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се продадат на Десислава Янева Янева с ЕГН _____ и постоянен адрес: гр. Бургас, кв. „Работнически жилища“, бл.10, _____ ап. Десен, складови помещения в цитираната сграда както следва: таванско помещение №5 и таванско помещение №6 с обща застроена площ 27,68 кв.м. при граници: изток – външен зид, запад – помещение № 4, север – външен зид, юг – помещение № 7 и коридор и избено помещение № 1 с площ 7,05 кв.м, за сумата от 6400 / шест хиляди и четиристотин /лв., без ДДС.

Приложение:Заявление № 94 – Д-709/10.07.2008г., нот.акт №182, том XXIV,дело№8354/1993г., акт №485/27.10.1997г. за частна общинска собственост, разпределителен протокол, план разпределение, Пазарна Оценка, Протокол на комисия от 02.03.2012г., Данъчна оценка.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ:
Кмет на Община Бургас