ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" №26
тел. централа 56/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification
N BG 17930/1/ N BG 17930/E/2

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-05916/09.07.12

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
61-00-229/09.07.12

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

УП, ПВ, Екология, ОСИ
09.07.12 -

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: **Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на водопровод за захранване на УПИ I-2, масив 70, местност „Черна Яна" (бивша местност "Караянос"), землище кв.Долно Езерово – ПИ с идентификатор 07079.827.49 по КК на гр.Бургас**

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

ПУП-Парцеларен план за трасе на водопровод за захранване на имот с идентификатор 07079.827.49 по КК на гр.Бургас - УПИ I-2, масив 70, местност "Черна Яна", землище кв.Долно Езерово, е изготвен въз основа на решение №164/19.08.2009г. на Зам.кмета по устройство на територията и строителството на Община Бургас.

ПУП-ПП е изготвен върху извадка от КК с отразени действащи ПУП в прилежащата на трасето територия. В обхвата на проекта има съществуващ водопровод осигуряващ захранване на част от територията.

Парцеларният план обхваща трасето на водопровода от съществуващия водопровод до имота. Водовземането е предвидено да се осъществи от съществуващ водопровод Ф90 ПЕВП. Трасето на водопровода започва от съществуваща водомерна шахта и преминава в улица до водопроводно отклонение за УПИ I-2, масив 70 (ПИ с идентификатор 07079.827.49 по КК на гр.Бургас). Трасето преминава праз имоти : 07079.827.57 - общинска собственост, с начин на трайно ползване „за първостепанна улица" ; 07079.827.8. – неизвестен собственик, с начин на трайно ползване „за селскостопански, горски, ведомствен път" ; 07079.827.85 и 07079.827.86 – частна собственост, с начин на трайно ползване „за стопански двор" Предвиден е сервитут на водопровода – 2.00м от двете страни на трасето. Изготвен е

трасировъчен чертеж с координатен регистър на подробните точки от водопровода и координатен регистър на подробните точки на сервитута.

Приложени са : съгласувателно писмо №59/21.01.2011г. на „ЕВН България ЕР"АД ; 2бр. нотариално заверени декларации от Станко Стоянов Николов – собственик на ПИ 07079.827.85 и ПИ 07079.827.86, за учредяване право на преминаване на водопровода през собствените му имоти.

ПУП-ПП е съгласуван с „ВиК"ЕАД – Бургас и „БТК"АД – Бургас. Приложено е положително становище на РИОСВ – Бургас изх.№689/09.02.2011г. за съгласуване на инвестиционното предложение.

За ПУП-ПП е проведено обществено обсъждане по реда на чл.121, ал.1 и чл.128, ал.5 от ЗУТ на 27.01.2011г., в резултат на което на са постъпили възражения и искания. Разработката е приета от ЕСУТ при Община Бургас на заседание, проведено на 15.06.2011г. с решение, изразено в протокол №16 – т.32 от дневния ред от 15.06.2011г. Проектът е обявен на заинтересованите собственици по реда на чл.128, ал.2 от ЗУТ с обнародване на съобщение в Държавен вестник бр.68/02.09.2011г. В законния срок не са постъпили възражения, видно от акт за приключило обявяване от 07.10.2011г.

Предвид гореизложеното, на основание чл.129, ал.1 от ЗУТ и като взех предвид решение на ЕСУТ, взето с протокол №16 – т.32 от дневния ред от 15.06.2011г., с който е приет ПУП-Парцеларен план за трасе на водопровод за захранване на имот с идентификатор 07079.827.49 по КК на гр.Бургас - УПИ I-2, масив 70, местност „Черна Яна" (бивша местност "Караянос"), землище кв.Долно Езерово, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Бургас одобрява ПУП-Парцеларен план за трасе на водопровод за захранване на имот с идентификатор 07079.827.49 по КК на гр.Бургас - УПИ I-2, масив 70, местност „Черна Яна" (бивша местност "Караянос"), землище кв.Долно Езерово, преминаващо през имоти с идентификатори 07079.827.57, 07079.827.8, 07079.827.85 и 07079.827.86.

Приложения : ПУП-ПП, трасировъчен чертеж с координати и таблица на засегнатите имоти, Протокол-решение на ЕСУТ №16 – т.32 от 15.06.11г., Мотивирано предписание №164/19.08.09г., протокол и присъствен лист от обществено обсъждане, копия от обяви за обществено обсъждане, копия от съобщения за обявяване на ПП, Акт от 07.10.2011г., решение № 689/09.02.11г. на РИОСВ ", 2бр.нотариално заверени декларации, писмо №59/21.01.2011г. на „ЕВН България ЕР"АД.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас