О Б Щ И Н А Б У Р Г А С
8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; e-mail: obshtina@burgas.bg

ISO 9001 ISO 14001 BUREAU VERITAS Certification

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00 061411 24.09.12

ОБЩИНА БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
70-00-4424/1111 24.09.12г

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

За включване за 34-ф. на общински съвет за 13-то

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

24.09.12г.

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на „ЕВН България Електроразпределение“ АД за изграждане на бетонова комплексна закрита разпределителна уредба и тръбна канална мрежа в УПИ I, кв.56 по плана на к-с „Славейков“, гр.Бургас.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Моля на основание чл.31, ал.5 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет и взаимодействието с общинската администрация, на насроченото за 25.09.2012 г. заседание, да бъде разгледана настоящата докладна записка, като мотивите за това са свързани с изпълнението на обект „Спортен комплекс Славейков“ за обезпечаване с необходимите електрически мощности, както на обекта, така и на Районен парк „Изгрев“ в к-с „Славейков“ за осигуряване на непрекъснатото му електрозахранване и предвид кратките срокове за изпълнение на инвестиционния проект.

С окончателен договор от 24.07.2012г., Община Бургас учредява на Българска федерация по борба, за срок от 30 години, право на строеж за изграждане на обект „Спортен комплекс Славейков“ в УПИ I, кв.56 по плана на к-с „Славейков“, гр.Бургас, с идентификатор 07079.602.429 по одобрена КК на гр.Бургас, с площ 23264кв.м., актуван с Акт № 5225/12.09.2008г. за публична общинска собственост.

В община Бургас е постъпило писмо вх.№70-00-4424/21.09.2012 г. от „ЕВН България Електроразпределение“АД, КЕЦ –Бургас, с искане за възмездно учредяване право на строеж в УПИ I, кв.56 по плана на к-с „Славейков“, гр.Бургас, с идентификатор 07079.602.429 по одобрена КК на гр.Бургас, за изграждане на бетонова комплексна закрита разпределителна уредба /БКЗРУ/ с размери 4,40м /1,30м, ведно с право на строеж за тръбна канална мрежа с дължина 1,5м и ширина 1м, от границата на имота до БКЗРУ. Към искането е приложен чертеж от одобрения технически инвестиционен проект, с посочени параметри: застроена площ на БКЗРУ – 5,72 кв.м и застроена площ на каналната тръбна мрежа -1,5 кв.м.

Съгласно Закона за енергетиката, енергийното предприятие следва предварително възмездно да придобие право на строеж върху необходимата за

изграждане на обектите общинска земя, без търг или конкурс, след решение на Общински съвет.

В съответствие с изискванията на чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, е изготвена оценка от оценител, член на Камарата на независимите оценители в България, за пазарната стойност на правото на строеж върху 7,22 /5,72 + 1,5/ кв.м., в размер на 1372/ хиляда триста седемдесет и два/ лева, без ДДС.

Данъчната оценка за описаното право на строеж е общо 612,70лева.

Предвид необходимостта от спешно решаване на въпроса за осигуряване на непрекъснато електрозахранване на общинския парк „Изгрев“ в к-с „Славейков“ и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал.4, т. 4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.1 и ал.2 от Закона за енергетиката, предлагам Общински съвет – Бургас, да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Да се учреди в полза на **"ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ" АД, гр.Пловдив** със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Христо Г. Данов" №37, БУЛСТАТ 115552190, регистрирано по ф.д. №2436/2000 год. по описа на Пловдивския окръжен съд, безсрочно възмездно право на строеж за изграждане на бетонова комплексна закрита разпределителна уредба /БКЗРУ/ със застроена площ 5,72 кв.м. и тръбна канална мрежа със застроена площ 1,5 кв.м по одобрен инвестиционен проект в имот, актуван с Акт № 5225/12.09.2008г. за публична общинска собственост, представляващ УПИ I, кв.56 по плана на к-с„Славейков“, гр.Бургас, с идентификатор 07079.602.429 по одобрена КК на гр.Бургас, с площ 23264кв.м., при съседи: имоти с идентификатори: 07079.602.430, 07079.602.428, 07079.604.155, за сумата 1372/ хиляда триста седемдесет и два/ лева, без ДДС.

Приложение: 1.Акт №5225/12.09.2008г. за публична общинска собственост; 2. Скица №28687/27.07.2012г. на СГКК- Бургас; 3. Искане вх. №70-00-4424/21.09.2012 год.;4.Арх. чертеж - ситуация БКЗРУ 5. Оценка на лицензиран оценител -1 бр.; 6. Удостоверения за данъчни оценки.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас

ОБЩИНА БУРГАС