



ОБЩИНА БУРГАС
8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ОБЩНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и д
08-02-06249/10.10.12

ОБЩИНА БУРГАС
п. 1. 3000
Регистрационен индекс и дата
94-Р-285/11.10.10.12

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

08-02-06249/10.10.12
10.10.12 - 0

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от **ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ**
КМЕТ на ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Продажба на таванско помещение,
частна общинска собственост, находящо се
в бл.8, кв. "Работнически жилища", ж.к. "Бр.
Миладинови". гр.Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на недвижим имот, представляващ таванско помещение с обща застроена площ 27,81 кв.м., находящо се в бл.8, кв. "Работнически жилища", ж.к. "Бр. Миладинови" гр.Бургас, актувано с акт № 484/27.10. 1997г. за частна общинска собственост.

Извършено е заснемане и разделяне на таванските помещения на бл.8 кв. "Работнически жилища", които по своя характер са проектирани и предвидени да изпълняват функции на складови помещения и се разпределят между етажните собственици във жилищната сграда. За това е изготвен и подписан нотариално заверен разпределителен протокол.

В Община Бургас е постъпило искане вх. №94-Р-285/30.06.2009г. от Радостин Димов Димов, собственик съгласно Договор за продажба на апартамент от 18.06.2009г., находящ се на етаж 1, вход 1, в жилищен

бл.8, кв. „Работнически жилища, гр. Бургас, за закупуване на складови помещения /тавански /, общинска собственост, находящи се в цитирания блок, съгласно приложен разпределителен протокол.

Таванските помещения функционално не могат да се обособят като самостоятелни обекти в етажната собственост и е целесъобразно да бъдат продадени на етажните собственици.

Данъчната оценка на цитираното таванско помещение е на стойност 4351,10/ четири хиляди триста петдесет и един и 0,10/лв.

Ето защо и като взех предвид решение от 06.06.2012 г. на комисия назначена с моя Заповед №789/26.03.2010г., предлагам Общински съвет – Бургас, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.36 от Закона за собствеността, да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се продаде на Радостин Димов Димов с ЕГН и постоянен адрес гр. Бургас, кв. „Работнически жилища“, бл.8, вх.1, ет.1, ап. 1, складово помещение в цитираната сграда както следва: таванско помещение №2 със застроена площ 27,81 кв.м. при граници: изток – помещение № 3, запад – външен зид, север – външен зид, юг – помещение № 1 и коридор, за сумата от 5950 / пет хиляди деветстотин и петдесет /лв., без ДДС.

Приложение:Заявление №94-Р-285/30.06.2009г, Договор за продажба на апартамент от 18.06.2009г., акт №484/27.10.1997г. за частна общинска собственост, разпределителен протокол, план разпределение, Пазарна Оценка, Протокол на комисия от 06.06.2012г., Данъчна оценка.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ:

Кмет на Община Бургас

