О Б Щ И Н А Б У Р Г А С
8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ISO 9001 ISO 14001 BUREAU VERITAS Certification

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00 06271/15.10.12
15.10.2012

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
6100-3911/15.10.12

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Одобряване на изменение на ПУП-ПР за УПИ XIII в кв.1 и УПИ I в кв.15 по плана на кв.Крайморие, гр.Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с констатирано несъответствие в одобрен и влязъл в села ПУП-ПРЗ за кв.Крайморие и инвестиционен проект за реализиране на инфраструктура по проект за канализация на кв.Крайморие, с Мотивирано предписание № 129/24.07.2012г. е допуснато изменение на ПУП – ПУР за кв.1 и кв.15 по плана на кв.Крайморие, за изменение на улично-регулационните граници на кв.1 и кв.15 от о.т.11а до о.т. 11в и о.т.151 – о.т.151а

На основание чл.135 ал.3 и ал.5 във връзка с чл.134, ал.1,т.2 и ал.2, т.4 от ЗУТ е изготвен служебен проект за изменение на ПУП – ПР за кв.1 и кв.15 по плана на кв.Крайморие за промяна на улично-регулационните граници на обслужващата улица от о.т.11а до о.т. 11в и о.т.151 – о.т.151а

С проекта се изменят улично-регулационните граници на кв.1 и кв.15, с цел осигуряване на необходимия габарит и геометрично решение на улицата за осигуряване на възможност за реализиране на елементите на техническата инфраструктура, при съобразяване с реализираното застрояване.

Разработката е приета от ЕСУТ при Община Бургас на заседание, проведено на 06.06.2012г. с решение, изразено в протокол №18 от 06.06.2012г. Проектът е обявен на заинтересуваните собственици по реда на чл.128, ал.3 от ЗУТ. В законоустановения срок няма постъпили възражения, видно от акт за приключило обявяване от 04.09.112г.

Във връзка с разпоредбите на чл.128 ал.5 от ЗУТ е проведено обществено обсъждане по реда на чл.121 ал.1 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, на основание чл.129, ал.1, чл.134, ал.1,т.2 и ал.2, т.4 от Закона за устройство на територията и като взех предвид решение на ЕСУТ, взето с протокол №18 от 06.06.2012 г. и акт от 04.09.2012г. за резултатите от обявяването по реда на чл.128, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, предлагам Общинския съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е

Одобрява изменението на ПУП-ПР на кв.1 и кв.15 по плана на кв.Крайморие, състоящо се в промяна на улично-регулационните граници на кв.1 и кв.15 в частта на обслужващата улица от о.т.11а до о.т. 11в и о.т.151 – о.т.151а, съгласно зелените линии и надписи върху плана.

Приложения : извадка от действащ ПУП-ПРЗ;
предложение за изменение на ПУП-ПР;
протокол №18 от 06.06.2012г. на ЕСУТ;
акт от 04.09.2012г. за резултатите от обявяване по реда на чл.128, ал.3 и ал.5 от ЗУТ;
протокол №12/04.04.2012 г. на ЕСУТ;
протокол от проведено на 12.10.2012г. обществено обсъждане.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас

ОБЩИНА БУРГАС * РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ *