



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; e-mail: obshtina@burgas.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-062881/15.10.12
акт, вт, по, съд
15.10.2012

ОБЩИНА БУРГАС
п. № 8000
Регистрационен индекс и дата
01-00-3406/15.10.12

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ КРАСИМИР ИВАНОВ СТОЙЧЕВ
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

Съгласно Заповед № 2663/12.10.2012г. на Кмета на Община Бургас

ОТНОСНО: *Обявяване на имот – публична общинска собственост за имот – частна общинска собственост поради отпаднало предназначение и отдаване на същия имот под наем на Сдружение с нестопанска цел в обществена полза „Онкоболни и приятели“*

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Акт № 1031/06.11.1998г. за публична общинска собственост Община Бургас е собственик на обособен обект – бивша „Занималня“ със застроена площ 103,48 кв.м., находящ се в партера на осеметажна жилищна сграда в гр. Бургас, ул. „Демокрация“ №104, при граници на обекта: изток-външен зид към бул. „Демокрация“, запад- външен зид и стълбище, север- друг обособен обект, юг- външен зид към ул. „Юрий Венелин“, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху терена.

Цитираният обект не се използва по предназначение – занималня. Същият е с отпаднала необходимост за нуждите на дирекция „Образование“ при Община Бургас и няма характер на имот – публична общинска собственост. Имотът е отдаван под наем чрез търг през 2008 г. Договорът за наем е прекратен, имотът е обявяван на нов търг, но потенциални наематели не са се явявали. Следователно имотът е престанал да отговаря на критериите на чл.3, ал.2 от Закона за общинската собственост. Предложението е имота да бъде отдаден под наем на сдружение с нестопанска цел в обществена полза.

Постъпило е искане с вх. № 63-00-210/ 19.12.2011 год. от председателя на Сдружение „Онкоболни и приятели“ гр. Бургас- инж. Красимира Стойкова Диамандиева- Пеева, за предоставяне на подходящо помещение, във връзка с осъществяване дейността на сдружението.

Сдружение "Онкоболни и приятели" гр. Бургас, учредено на 14.04.2011г. е регистрирано с решение по ф.д. №68/06.06.2011г. на Бургаски окръжен съд като сдружение с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност. Сдружението е вписано в Централния регистър на юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност под №20110907023. Целите на сдружението са: подобряване условията и гарантиране на достъп, равнопоставеност и равни шансове на онкоболните, съгласно националните и европейски стандарти, съдействие на пълната и всеоткриваща информираност на членовете си, за правата на пациентите, процедурите и методи на лечение, приложими по най- добрите български и световни медицински практики. Към настоящият момент членове на движението са 136, всички засегнати по един или друг начин от коварното заболяване. Програмата на сдружението, освен всички други дейности предвижда организиране на Академия за нова здравна култура със следните цели:

- Предоставяне на обучение, лекции и семинари;
- Дейности за личностно развитие с цел отвлечане вниманието от натрапчиви, ежедневни проблеми;
- Обединяване на пациенти, медицински специалисти, здрави хора с цел подобряване на диалога между тях;
- Социализация и ресоциализация в естествена среда, където всеки участник да се чувства част от групата;
- Профилактика – грижа сам за себе си.

Целите се постигат чрез алтернативни занимания – йога на смеха, театър на импровизациите, работа с емоциите, дарплей народни песни и танци

За осъществяване на ежедневни мероприятия с онкоболни деца, мъже, жени и техните семейства, Сдружение "Онкоболни и приятели" гр. Бургас се нуждае от помещение, находящо се в района на Комплексния онкологичен център, гр. Бургас.

Посоченият общински имот с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Демокрация“ №104, със застроена площ 103,48 кв.м., напълно отговаря на изискванията и целите на Сдружението за осъществяване на дейността му.

Предвид изложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.5, ал.2 и ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи, връзка с чл. 14, ал.6 от ЗОС, чл. 20, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общински имоти и вещи предлагам Общински съвет – Бургас да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я :

1. Обявява имот **Публична общинска собственост за имот Частна общинска собственост** обособен обект, актуван с Акт № 1031/06.11.1998г. за публична общинска собственост, представляващ обособено помещение със

застроена площ 103,48 кв.м., находящ се в партера на осеметажна жилищна сграда в гр. Бургас, ул. „Демокрация“ №104, при граници на обекта: изток-външен зид към бул. „Демокрация“, запад- външен зид и стълбище, север- друг обособен обект, юг- външен зид към ул. „Юрий Венелин“, ведно със съответните идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху терена.

2. Да се отдаде под наем за срок от 5 /пет/ години на **Сдружение „Онкоболни и приятели“ гр. Бургас**, с ЕИК 1760933353 със седалище и адрес на управление гр. Бургас, ул. „Оборище“ № 88, вх.1, ет.1 регистрирано по ф.д. №68/06.06.2011г. на Бургаски окръжен съд, представлявано от инж. Красимира Стойкова Диамандиева- Пеева, обособен обект със застроена площ 103,48 кв.м., находящ се в партера на осеметажна жилищна сграда в гр. Бургас, ул. „Демокрация“ №104, при граници на обекта: изток- външен зид към бул. „Демокрация“, запад- външен зид и стълбище, север- друг обособен обект, юг-външен зид към ул. „Юрий Венелин“, при заплащане на месечен наем в размер на **139 /сто тридесет и девет/ лева, без ДДС.**

Приложение:

1. Акт № 1031/06.11.1998г. за публична общинска собственост;
2. Молба с вх. № 63-00-210/ 19.12.2011 год.;
3. Схема на помещение, застроено на 103,48 кв.м.;
4. Решение №1/06.06.2011г. на БОС;
5. Устав на СНЦ „Онкоболни и приятели“
6. Програма за осъществяване дейността и целите на сдружение „Онкоболни и приятели“
7. Мисия на СНЦ „Онкоболни и приятели“
8. Удостоверение за вписване в централния регистър на Министерството на правосъдието
9. Оценителен протокол за определяне наемната цена.

КРАСИМИР СТОЙЧЕВ

За Кмет на Община Бургас

Съгласно Заповед № 2663/12.10.2012г. на Кмета на Община Бургас