О Б Щ И Н А Б У Р Г А С
8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ISO 9001 ISO 14001 BUREAU VERITAS Certification

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-062871/23.10.12

ОБЩИНА БУРГАС
п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
06-02-17/6/23.10.12

ОСЕТ, ТВ
23.10.12

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Продажба на прилежащ терен към сграда, построена с отстъпено право на строеж, в поземлен имот с идентификатор 07079.609.162 по КК на гр. Бургас, представляващ УПИ VII-1717 в кв. 96, по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на УПИ VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ от 2090 кв.м., при граници: североизток –ул. „Ас. Златаров“; югоизток – ул. “Петко Каравелов”; югозапад – УПИ VIII- 1721 и северозапад – УПИ III- 1720, УПИ IV-1719, УПИ V-1718, УПИ VI-1138, 1139, 1713, с идентификатор 07079.609.162 по одобрента със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, Кадастрална карта /КК/ на гр. Бургас, целият с площ от 2080 кв.м. при съседи: 07079.609.156, 07079.609.265, 07079.609.161, 07079.609.264, 07079.609.160, 07079.609.159 и 07079.609.158, с административен адрес: гр. Бургас, ул. “Асен Златаров” №12 /ул. „Петко Каравелов“ №34/, актуван с Акт № 6739/06.03.12г. за частна общинска собственост.

В цитирания имот е изградена четириетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 889кв.м., за която е съставен АДС № 3337/ 20.11.68г. на Министерството на отбраната, ведно с прилежащото дворно място, представляващо бивш парцел VIII, в бивш кв.60 по предходен план на гр.Бургас. Съгласно Заповед № РД-11-130/17.05.12г.на Областен управител на Област Бургас, имота е деактуван в полза на Община Бургас.

С писмо вх.№ 06-02-17/19.01.2012г. в Община Бургас, Областният управител на област Бургас препраща за разглеждане по компетентност

заявления с **вх.№ 9194-125/30.10.2006г., 9194-40/28.07.2010г. и 91-94-86/27.07.2011г.** от собствениците на жилища в цитираната сграда, притежаващи право на строеж, видно от приложени документи за собственост, с искания за закупуване на припадащите им се идеални части от УПИ VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ от 2090 кв.м.

Комисия, назначена със Заповед № 129/ 21.01.08г. на Кмета на Община Бургас е разгледала входираните искания и с протокол от 31.08.12г., е взела решения относно правното основание за придобиване на собственост върху идеални части от цитирания УПИ:

– наличие на предпоставки за прилагане реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./, във връзка с §27 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността /ДВ бр.33от 1996г./, т.е. **правото на строеж да е придобито преди 13.07.1991г., да не е извършвана прехвърлителна сделка със жилището след тази дата и да е подадено заявление за закупуване на прилежаща земя до 16.06.2008г.;**

- наличие на предпоставки **за извършване на продажби по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС, т.е. по пазарна оценка на лицензиран оценител.**

След запознаване на заявителите с решенията на Комисията, домоуправителите на жилищната сграда са приложили списъци на собствениците на жилища, които са декларирали готовността си да закупят припадащите им се идеални части от имота, както следва:

1. Заявление вх.№ 9194-125/30.10.2006г. от **Колю Колев Колев** с ЕГН [redacted] **и Станка Стоянова Колева** с ЕГН [redacted], собственици на апартамент, застроен на 65,73 кв.м., ведно с 2,613% ид.ч. от общите части на сградата, както и 2,613% от правото на строеж, съгласно приложен Договор за продажба с МНО от 16.01.86г.

Заявителите са придобили правото на строеж преди 13.07.1991г., не са извършвали прехвърлителна сделка със жилището си след тази дата и са подали заявление за закупуване на прилежаща земя до 16.06.2008г. и по отношение на тях, са налице условията за продажба по §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./ на припадащите им се **54,61/2090** кв.м. ид.ч. от имота, по цена представляваща данъчна оценка, увеличена с 20%., в размер на **3602,29** /три хиляди шестстотин и две цяло и двадесет и девет/ лева, без ДДС.

Данъчната оценка на 54,61/2090 кв.м. ид.ч. от УПИ VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, е в размер на 3001,91лева.

2. Заявление вх.№ 9194-125/30.10.2006г. от **Тодорка Русева Бояджиева** с ЕГН [redacted] и **Вълчо Петров Бояджиев** с ЕГН [redacted] - собственици на апартамент, застроен на 70,46 кв.м., ведно с 2,715% ид.ч. от общите части на сградата, както и 2,715% от правото на строеж, съгласно Договор за продажба с МНО от 16. 10.81г.,

Заявителите са придобили правото на строеж преди 13.07.1991г., не са извършвали прехвърлителна сделка със жилището си след тази дата и са подали заявление за закупуване на прилежаща земя до 16.06.2008г. и по отношение на тях, са налице условията за продажба по §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./ на припадащите им се **56,74/2090** кв.м. ид.ч. от имота, по цена представляваща данъчна оценка, увеличена с 20%., в размер на **3742,79**/ три хиляди седемстотин четиридесет и две цяло и седемдесет и девет/ лева, без ДДС.

Данъчната оценка на 56,74/2090 кв.м. ид.ч. от УПИ VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, е в размер на 3118,99лева.

3. Заявление вх.№ 9194-125/30.10.2006г. от **Иван Тодоров Маринов** с ЕГН [redacted] **и Мария Недялкова Маринова** с ЕГН [redacted] - собственици на апартамент, застроен на 64,36 кв.м., ведно с 2,704% ид.ч. от общите части на сградата, както и 2,704 % от правото на строеж, съгласно Договор за продажба с МНО от 13. 10.87г.

Заявителите са придобили правото на строеж преди 13.07.1991г., не са извършвали прехвърлителна сделка със жилището си след тази дата и са подали заявление за закупуване на прилежаща земя до 16.06.2008г. и по отношение на тях, са налице условията за продажба по §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./ на припадащите им се **56,51/2090** кв.м. ид.ч. от имота, по цена представляваща данъчна оценка, увеличена с 20%., в размер на **3727,62**/три хиляди седемстотин двадесет и седем цяло и шестдесет и две/ лева, без ДДС.

Данъчната оценка на 56,51/2090 кв.м. ид.ч. от УПИ VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, е в размер на 3106,35лева.

4. Заявление вх.№ 9194-125/30.10.2006г. от **Кера Иванова Маринова** с ЕГН [redacted], **Николай Иванов Маринов** с ЕГН [redacted] **и Ивайло Иванов Маринов** с ЕГН [redacted] - собственици на апартамент, застроен на 68,94 кв.м., ведно с 2,696% ид.ч. от общите части на сградата, както и 2,696% от правото на строеж, съгласно Договор за продажба с МНО от 23. 12.85г. и по наследство;

Заявителката Кера Иванова Маринова е собственица на описания имот съгласно договор за продажба и по наследство, а Николай Иванов Маринов и Ивайло Иванов Маринов - по наследство. Техният наследодател- Иван Николов Маринов е починал на след 13.07.91г., поради което продажбата следва да се извърши при следните условия:

-Относно Кера Иванова Маринова са налице условията за продажба по реда на §42 от ЗИД на ЗОС /ДВ бр. 54 от 2008г./ на **28,17/2090** кв.м. ид.ч. от имота- по данъчна оценка, увеличена с 20%, в размер на **1858,20 лева,** без ДДС, а за наследената **9, 39/2090** кв. ид.ч. продажбата следва да се извърши по реда на чл. 35, ал.3 от ЗОС - по пазарна оценка на лицензиран оценител, определена в размер на **2347,50** лева, без ДДС.

- Относно Николай Иванов Маринов и Ивайло Иванов Маринов- наследили имота след 13.07.1991г., са налице условията за извършване на продажба на **18,78/2090** кв.м. ид.ч., по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС- по пазарна оценка на лицензиран оценител, в размер на **4695 лева,** без ДДС.

Данъчната оценка за 56,34/2090 кв.м. ид.ч. от УПИ VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, е в размер на 3097 лева.

5. Заявление вх.№ 9194-125/30.10.2006г. от **Иван Костадинов Маджаров** с ЕГН [redacted] **и Росица Георгиева Маджарова** с ЕГН [redacted] - собственици на апартамент, застроен на 108,75 кв.м., ведно с 2,708% ид.ч. от общите части на сградата, както и 2,708% от правото на строеж, съгласно Договор за продажба с МНО от 28. 02.81г.

Заявителите са придобили правото на строеж преди 13.07.1991г., не са извършвали прехвърлителна сделка със жилището си след тази дата и са подали заявление за закупуване на прилежаща земя до 16.06.2008г. и по

отношение на тях, са налице условията за продажба по §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./ на припадащите им се **56,60/2090** кв.м. ид.ч. от имота, по цена представляваща данъчна оценка, увеличена с 20%, в размер на **3733,56** /три хиляди седемстотин тридесет и три цяло и петдесет и шест/ лева, без ДДС.

Данъчната оценка на 56,60/2090 кв.м. ид.ч. от VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, е в размер на 3111,30 лева.

6. Заявление вх.№ 9194-125/30.10.2006г. от **Радостина Кирилова Шивачева** с ЕГН[ ]-собственичка на апартамент, застроен на 47,99 кв.м, ведно с 1,729% ид.ч. от общите части на сградата, както и 1,729% от правото на строеж, съгласно Нот. акт №101, том 17, дело №4366, рег. №6371 от 25.04.2008г.

Тъй като цитирания имот е придобит от Радостина Шивачева след 13.07.1991г., са налице условията за извършване на продажба на **36,14/2090** кв.м. ид.ч., от имота по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС- по пазарна оценка на лицензиран оценител, в размер на **9035 лева,** без ДДС.

Данъчната оценка за 36,14/2090 кв.м. ид.ч. от VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, е в размер на 1986,61лева;

7. Заявление вх.№ 9194-125/30.10.2006г. от **Петър Илиев Петров с** ЕГН [ ] **и Добра Великова Петрова с** ЕГН [ ]- собственици на апартамент, застроен на 76,72 кв.м., ведно с 2,882% ид.ч. от общите части на сградата, както и 2,882% от правото на строеж, съгласно Договор за продажба с МНО от 30. 12.81г.

Заявителите са придобили правото на строеж преди 13.07.1991г., не са извършвали прехвърлителна сделка със жилището си след тази дата и са подали заявление за закупуване на прилежаща земя до 16.06.2008г. и по отношение на тях, са налице условията за продажба по §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./ на припадащите им се **60,23/2090** кв.м. ид.ч. от имота, по цена представляваща данъчна оценка, увеличена с 20%, в размер на **3973,01** /три хиляди деветстотин седемдесет и три цяло, нула едно/ лева, без ДДС.

Данъчната оценка на 60,23/2090 кв.м. ид.ч. от VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, е в размер на 3310,84 лева.

8. Заявление вх.№ 9194-125/30.10.2006г. от **Марин Станев Маринов с** ЕГН[ ] **и Янка Кулева Маринова** с ЕГН [ ]- собственици на апартамент, застроен на 70,38 кв.м., ведно с 2,822% ид.ч. от общите части на сградата, както и 2,822% от правото на строеж, съгласно Договор за продажба при МНО от 30.12.80г.

Заявителите са придобили правото на строеж преди 13.07.1991г., не са извършвали прехвърлителна сделка със жилището си след тази дата и са подали заявление за закупуване на прилежаща земя до 16.06.2008г. и по отношение на тях, са налице условията за продажба по §42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./ на припадащите им се **58,98/2090** кв.м. ид.ч. от имота, по цена представляваща данъчна оценка, увеличена с 20%, в размер на **3890,55** / три хиляди осемстотин и деветдесет цяло петдесет и пет/ лева, без ДДС.

Данъчната оценка на 58,98/2090 кв.м. ид.ч. от VII-1717 в кв. 96 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, е в размер на 3242,13 лева.

Ето защо и като взех предвид решение от 31.08.12г. на Комисия, назначена с моя заповед № 129/21.01.08г., което възприемам изцяло, предлагам Общински съвет –Бургас на основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 42 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за общинската собственост, ред.ДВ бр. 54/2008г., във връзка с § 27 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността / отм. ДВ бр. 54/2008г./, да вземе следните

Р Е Ш Е Н И Я:

1. Да се продаде на **Колю Колев Колев** с ЕГН [_____] **и Станка Стоянова Колева с ЕГН** [_____], и двамата с постоянен адрес гр. Бургас, ул. „[_____]“ № [__], вх.[__] ет[__], ап[__], общинската част от недвижим имот, представляваща **54,61/2090 (петдесет и четири цяло шестдесет и едно от две хиляди и деветдесет) кв.м. ид.ч.** от УПИ VII-1717 (седем римско – хиляда седемстотин и седемнадесет) в кв. 96 (деветдесет и шест) по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ 2090 (две хиляди и деветдесет) кв.м., при граници: североизток –ул. „Ас. Златаров“; югоизток – ул. “Петко Каравелов”; югозапад – УПИ VIII- 1721 и северозапад – УПИ III- 1720, УПИ IV-1719, УПИ V-1718, УПИ VI-1138, 1139, 1713, с идентификатор 07079.609.162 по одобрената със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, КК на гр. Бургас, с площ 2080 (две хиляди и осемдесет) кв.м. при съседи: 07079.609.156, 07079.609.265, 07079.609.161, 07079.609.264, 07079.609.160, 07079.609.159 и 07079.609.158, с административен адрес: гр. Бургас, ул. “Асен Златаров” №12, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./, за сумата **3602,29 /три хиляди шестстотин и две цяло и двадесет и девет/ лева, без ДДС;**

2. Да се продаде на **Тодорка Русева Бояджиева** с ЕГН [_____] и **Вълчо Петров Бояджиев** с ЕГН [_____], и двамата с постоянен адрес гр. Бургас, ул. „[_____]“ № [___] вх.[__] ап.[__] общинската част от недвижим имот, представляваща **56,74/2090 (петдесет и шест цяло седемдесет и четири от две хиляди и деветдесет) кв.м. ид.ч.** от УПИ VII-1717 (седем римско – хиляда седемстотин и седемнадесет) в кв. 96 (деветдесет и шест) по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ 2090 (две хиляди и деветдесет) кв.м., при граници: североизток –ул. „Ас. Златаров“; югоизток – ул. “Петко Каравелов”; югозапад – УПИ VIII- 1721 и северозапад – УПИ III- 1720, УПИ IV-1719, УПИ V-1718, УПИ VI-1138, 1139, 1713, с идентификатор 07079.609.162 по одобрената със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, КК на гр. Бургас, с площ 2080 (две хиляди и осемдесет) кв.м. при съседи: 07079.609.156, 07079.609.265, 07079.609.161, 07079.609.264, 07079.609.160, 07079.609.159 и 07079.609.158, с административен адрес: гр. Бургас, ул. “Асен Златаров” №12, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./, за сумата **3742,79 /три хиляди седемстотин четиридесет и две цяло и седемдесет и девет/ лева, без ДДС;**

3. Да се продаде на **Иван Тодоров Маринов** с ЕГН [redacted] **и Мария Недялкова Маринова** с ЕГН [redacted] и двамата с постоянен адрес гр. Бургас, ул. „[redacted] вх.[redacted], ет[redacted], ап.[redacted] общинската част от недвижим имот, представляваща **56,51/2090 (петдесет и шест цяло, петдесет и едно от две хиляди и деветдесет) кв.м. ид.ч.** от УПИ VII-1717 (седем римско – хиляда седемстотин и седемнадесет) в кв. 96 (деветдесет и шест) по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ 2090 (две хиляди и деветдесет) кв.м., при граници: североизток –ул. „Ас. Златаров“; югоизток – ул. “Петко Каравелов”; югозапад – УПИ VIII- 1721 и северозапад – УПИ III- 1720, УПИ IV-1719, УПИ V-1718, УПИ VI-1138, 1139, 1713, с идентификатор 07079.609.162 по одобрената със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, КК на гр. Бургас, с площ 2080 (две хиляди и осемдесет) кв.м. при съседи: 07079.609.156, 07079.609.265, 07079.609.161, 07079.609.264, 07079.609.160, 07079.609.159 и 07079.609.158, с административен адрес: гр. Бургас, ул. “Асен Златаров” №12, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./, за сумата **3727,62/три хиляди седемстотин двадесет и седем цяло и шестдесет и два/ лева, без ДДС;**

4. Да се продаде на **Кера Иванова** Маринова с ЕГН [redacted] и постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „[redacted]“ № [redacted], вх.[redacted] **Николай Иванов Маринов** с ЕГН [redacted] и постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „[redacted]“ №[redacted], вх.[redacted] ет[redacted], ап.[redacted] **и Ивайло Иванов Маринов** с ЕГН [redacted] и постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „[redacted]“ №[redacted] общинската част от недвижим имот, представляваща **56,34/2090 (петдесет и шест цяло тридесет и четири от две хиляди и деветдесет) кв.м. ид.ч.** от УПИ VII-1717 (седем римско – хиляда седемстотин и седемнадесет) в кв. 96 (деветдесет и шест) по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ 2090 (две хиляди и деветдесет) кв.м., при граници: североизток –ул. „Ас. Златаров“; югоизток – ул. “Петко Каравелов”; югозапад – УПИ VIII- 1721 и северозапад – УПИ III- 1720, УПИ IV-1719, УПИ V-1718, УПИ VI-1138, 1139, 1713, с идентификатор 07079.609.162 по одобрената със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, КК на гр. Бургас, с площ 2080 (две хиляди и осемдесет) кв.м. при съседи: 07079.609.156, 07079.609.265, 07079.609.161, 07079.609.264, 07079.609.160, 07079.609.159 и 07079.609.158, с административен адрес: гр. Бургас, ул. “Асен Златаров” №12, за сумата **8900,70 /осем хиляди и деветстотин цяло и седемдесет/ лева, без ДДС.**

5. Да се продаде на **Иван Костадинов Маджаров** с ЕГН [redacted] и **Росица Георгиева Маджарова** с ЕГН [redacted], и двамата с постоянен адрес гр. Бургас, ул. „[redacted]“ № [redacted] общинската част от недвижим имот, представляваща **56,60/2090 (петдесет и шест цяло и шестдесет от две хиляди и деветдесет) кв.м. ид.ч.** от УПИ VII-1717 (седем римско – хиляда седемстотин и седемнадесет) в кв. 96 (деветдесет и шест) по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ 2090 (две хиляди и деветдесет) кв.м., при граници: североизток –ул. „Ас. Златаров“; югоизток – ул. “Петко Каравелов”; югозапад – УПИ VIII- 1721 и северозапад – УПИ III- 1720, УПИ IV-1719, УПИ V-1718, УПИ VI-1138, 1139, 1713, с идентификатор 07079.609.162 по одобрената със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, КК на гр. Бургас, с площ 2080 (две хиляди и осемдесет) кв.м. при съседи: 07079.609.156, 07079.609.265, 07079.609.161,

07079.609.264, 07079.609.160, 07079.609.159 и 07079.609.158, с административен адрес: гр. Бургас, ул. "Асен Златаров" №12, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./, за сумата **3733,56 /три хиляди седемстотин тридесет и три цяло и петдесет и шест/ лева, без ДДС;**

6. Да се продаде на **Радостина Кирилова Шивачева** с ЕГН и постоянен адрес гр. Бургас, ул. „ общинската част от недвижим имот, представляваща **36,14/2090 (тридесет и шест цяло и четиринадесет от две хиляди и деветдесет) кв.м. ид.ч.** от УПИ VII-1717 (седем римско – хиляда седемстотин и седемнадесет) в кв. 96 (деветдесет и шест) по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ 2090 (две хиляди и деветдесет) кв.м., при граници: североизток –ул. „Ас. Златаров"; югоизток – ул. "Петко Каравелов"; югозапад – УПИ VIII- 1721 и северозапад – УПИ III- 1720, УПИ IV-1719, УПИ V-1718, УПИ VI-1138, 1139, 1713, с идентификатор 07079.609.162 по одобрената със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, КК на гр. Бургас, с площ 2080 (две хиляди и осемдесет) кв.м. при съседи: 07079.609.156, 07079.609.265, 07079.609.161, 07079.609.264, 07079.609.160, 07079.609.159 и 07079.609.158, с административен адрес: гр. Бургас, ул. "Асен Златаров" №12, по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС, **за сумата 9035 /девет хиляди и тридесет и пет/ лева, без ДДС;**

7. Да се продаде на **Петър Илиев Петров с** ЕГН **и Добра Великова Петрова с** ЕГН , и двамата с постоянен адрес гр. Бургас, ул. „ " № , общинската част от недвижим имот, представляваща **60,23/2090 (шестдесет цяло двадесет и три от две хиляди и деветдесет) кв.м. ид.ч.** от УПИ VII-1717 (седем римско – хиляда седемстотин и седемнадесет) в кв. 96 (деветдесет и шест) по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ 2090 (две хиляди и деветдесет) кв.м., при граници: североизток –ул. „Ас. Златаров"; югоизток – ул. "Петко Каравелов"; югозапад – УПИ VIII-1721 и северозапад – УПИ III- 1720, УПИ IV-1719, УПИ V-1718, УПИ VI-1138, 1139, 1713, с идентификатор 07079.609.162 по одобрената със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, КК на гр. Бургас, с площ 2080 (две хиляди и осемдесет) кв.м. при съседи: 07079.609.156, 07079.609.265, 07079.609.161, 07079.609.264, 07079.609.160, 07079.609.159 и 07079.609.158, с административен адрес: гр. Бургас, ул. "Асен Златаров" №12, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./,за сумата **3973,01 /три хиляди деветстотин седемдесет и три цяло, нула едно/ лева, без ДДС;**

8. Да се продаде на **Марин Станев Маринов с** ЕГН **и Янка Кулева Маринова** с ЕГН и двамата с постоянен адрес гр. Бургас, ул. „ , общинската част от недвижим имот, представляваща **58,98/2090 (петдесет и осем цяло деветдесет и осем от две хиляди и деветдесет) кв.м. ид.ч.** от УПИ VII-1717 (седем римско – хиляда седемстотин и седемнадесет) в кв. 96 (деветдесет и шест) по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, целият с площ 2090 (две хиляди и деветдесет) кв.м., при граници: североизток –ул. „Ас. Златаров"; югоизток – ул. "Петко Каравелов"; югозапад – УПИ VIII- 1721 и северозапад – УПИ III- 1720, УПИ IV-1719, УПИ V-1718, УПИ VI-1138, 1139, 1713, с идентификатор 07079.609.162 по одобрената със Заповед № РД-18-9/30.01.2009г. на Изпълнителен директор на АГКК, КК на гр. Бургас, с площ 2080 (две хиляди и осемдесет) кв.м. при съседи: 07079.609.156,

07079.609.265, 07079.609.161, 07079.609.264, 07079.609.160, 07079.609.159 и 07079.609.158, с административен адрес: гр. Бургас, ул. "Асен Златаров" №12, по реда на § 42 от ПЗР към ЗИД на ЗОС /ред. ДВ бр. 54/2008г./, за сумата **3890,55 /три хиляди осемстотин и деветдесет цяло петдесет и пет/ лева, без ДДС.**

Приложение:

1. Акт № 6739/06.03.12г за частна общинска собственост;
2. Акт № 3337/20.11.68г. за държавна собственост;
3. Заповед № РД-11-130/17.05.12г.на Областен управител;
4. Скица № 06-02-17/17.02.2012г.на ТД "Приморие";
5. Писмо вх.№ 06-02-17/19.01.2012г.
6. Скица № 2998/31.01.2012г. на СГКК гр. Бургас
7. Протокол на комисията от 31.08.2012г.;
8. Данъчна оценка № 4288/25.04.12г.;
9. Заявление вх. № 9194-125/30.10.2006г.;
10. Заявление вх. № 9194-40/28.07.2010г.;
11. Заявление вх. № 91-94-86/27.07.2011г.;
12. Договор за продажба от 16.01.86г.;
13. Договор за продажба от 13.10.87г.;
14. Договор за продажба с МНО от 23. 12.85г.;
15. Удостоверение за наследници 1014/28.06.2011г.;
16. Договор за продажба от 28.02.81г.;
17. Договор за продажба от 30.12.81г.;
18. Нот. акт №101, том 17, дело №4366, рег. №6371 от 25.04.2008г.;
19. Договор за продажба от 30.12.80г.;
20. Пазарна оценка извършена от лицензиран оценител

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас