ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. „Александровска“ № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15 - 19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ISO 9001 ISO 14001 BUREAU VERITAS Certification

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-1677/26.05.14

Рег. инд.
13-00-266(2)/26.05.14г

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР.БУРГАС

За 36-то заседание на ОС-Бургас
26.05.14г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от
ДИМИТЪР НИКОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Даване на предварително съгласие по реда на чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ за изработване на подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП–ПП/ за обект: Обходен път на гр. Бургас I-ви етап от км 230+700 на път I-9„Сарафово-Бургас“ до км 493+550 на път I-6„Ветрен-Бургас“ и локални платна и реконструкция на инженерни мрежи, във връзка с промяна на предназначението на засегнатия земеделски фонд - общинска собственост, в землището на гр.Бургас.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ

Моля на основание чл.31, ал.5 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас на насроченото за 27.05.2014г. заседание на Общински съвет да бъде разгледана настоящата докладна записка, като мотивите за това са свързани с процедура по промяна на предназначението на засегнатия земеделски фонд - общинска собственост, в землището на гр.Бургас и одобряване на подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП–ПП/ за обект: Обходен път на гр. Бургас I-ви етап от км 230+700 на път I-9„Сарафово-Бургас“ до км 493+550 на път I-6„Ветрен-Бургас“ и локални платна и реконструкция на инженерни мрежи.

С Решение №25-44/25.06.14г. Общински съвет Бургас е съгласувал проектът подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП–ПП/ за обект: Обходен път на гр. Бургас I-ви етап от км 230+700 на път I-9„Сарафово-Бургас“ до км 493+550 на път I-6„Ветрен-Бургас“ и локални платна и реконструкция на инженерни мрежи и е дал предварително съгласие за промяна на предназначението на имоти – общинска собственост, с начин на трайно ползване – пасище, мера, по реда на чл.25, ал.5, във връзка с ал.3, т.1 от ЗСПЗЗ. Даденото съгласие е валидно за срок от 5 години, считано от датата на вземането му.

Предстои разглеждане на изготвения проект от Комисията за земеделските земи към Министерството на земеделието и храните.

В тази връзка, с писмо вх.№13-00-266/27.12.13г. членът на управителния съвет на Агенция „Пътна инфраструктура“ инж.Илиана Захариева ни уведомява, че е необходимо Общински съвет Бургас да вземе решение, чрез което да изрази предварително съгласие за изработване на парцеларен план, с който се засягат общински имоти за строителството на инфраструктурния обект.

Необходимо е сроковете по даденото с предходно Решение съгласие по реда на чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ и съгласието по чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ да текат едновременно. Ето защо е необходимо към настоящия момент да се потвърди взетото решение по т.44, на проведеното заседание на 25.06.2013г., отразено в Протокол №25 и съответно срокът на съгласието да тече от влизане в сила на настоящото решение.

Предвид изложеното и на основание чл 29, ал.1 от ЗОЗЗ и чл.25, ал.5 от ЗСПЗЗ, предлагам на Общинския съвет Бургас да вземе следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

1. На основание чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи Общински съвет Бургас дава предварително съгласие за изработване на подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП–ПП/ за обект: Обходен път на гр. Бургас I-ви етап от км 230+700 на път I-9„Сарафово-Бургас“ до км 493+550 на път I-6„Ветрен-Бургас“ и локални платна и реконструкция на инженерни мрежи, във връзка с промяна на предназначението на засегнатия земеделски фонд - общинска собственост, в землището на гр.Бургас.

2. Съгласието е валидно за срок от 5 години.

3. На основание чл.25, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи Общински съвет Бургас потвърждава взетото решение по т.44, на проведеното заседание на 25.06.2013г., отразено в Протокол №25 и дава съгласие срокът на предварителното съгласие да тече от влизане в сила на настоящото решение, във връзка с промяна на предназначението на засегнатия земеделски фонд - общинска собственост, с начин на трайно ползване - пасище, мера, в землището на гр.Бургас.

Приложения: *Решение №25-44/25.06.14г. на Общински съвет Бургас; писмо вх.№13-00-266/27.12.13г. на Агенция„Пътна инфраструктура“.*

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас