



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26

Тел. център: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ОБЩИНА БУРГАС

Регистрационен индекс и дата

70-Б-123/14/10.11.14

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. БУРГАС

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

Регистрационен индекс и дата

08-00-262110.11.14

УТ и ПВ

10.11.14г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ДИМИТЪР НИКОЛОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО : Одобряване на Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на кабел НН за външно ел.захранване на базова приемно-предавателна станция на „БТК“ЕАД в имот 000144 в землището на с.Брястовец, община Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Община Бургас е постъпило заявление вх.№ 70-Б-123/25.02.10г. от „БТК“АД с искане за изготвяне на ПУП-Парцеларен план за трасе на кабел НН за външно ел.захранване на базова приемно-предавателна станция на „БТК“ЕАД в имот 000144, в землището на с.Брястовец, Община Бургас, във връзка с необходимостта от самостоятелно електрозахранване на базова станция, монтирана в имот 000144.

Искането с предложение за ПУП-ПП е разгледано на заседание на ЕСУТ, проведено на 24.03.2010г. Съгласно решение по Протокол №8 – т.10 от дневния ред от 24.03.2010г. е видно, че са налице условията на чл.124, ал.3 от ЗУТ за разрешаване изработване на ПУП-ПП за трасе на кабелната линия.

Издадено е решение № 59/19.04.10г. на Заместник кмета на Община Бургас за изготвяне на ПП.

В Община Бургас е постъпило заявление Вх.№ 70-Б-587/3/09.12.13г. от „БТК“ЕАД, за разглеждане и одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на кабел НН за външно ел.захранване на базова приемно-предавателна станция на „БТК“ЕАД, в имот 000144 в землището на с.Брястовец, община Бургас.

ПУП-ПП е изработен върху актуална извадка от КВС, при съобразяване със съществуващата инфраструктура и действащи и в процедура ПУП за имоти, в прилежащата територия.

Трасето на кабелната линия започва от урбанизираната част на с.Брястовец, преминава през : имот 000080 – Път IV клас, имот 055012 – общинска собственост с начин на трайно ползване „пасище, мера“, и достига до имот 000144 – държавна частна собственост, с начин на трайно ползване „стопански двор“.

Предвиден е сервитут - 2.0м от двете страни на оста на съоръжението.

В ПП са посочени дължини, чупки и сервитут на кабела, подробно описани в координатен регистър. Приложена е таблица на засегнатите от трасето и сервитута имоти.

ПУП-ПП е съгласуван с : РИОСВ с писмо №3186/15.05.2013г ; „ЕВН България ЕР“АД с писмо №1120033632/28.09.11г ; ОД на МВР – сектор „Пътна полиция“ с писмо №РК-22167/2013г ; с „В и К“ ЕАД гр.Бургас, направено върху графичната част на плана на 10.10.2011г. с печат и подпис.

Представен е протокол от общо събрание на ЗКПУ „Съгласие“ от 02.08.06г. и разрешение за ползване № СТ-05-1587/23.12.11г.

С Решение № 38-46/22.07.14г. Общински съвет Бургас на основание чл.25, ал.4, във връзка с ал.3, т.1 от ЗСПЗЗ, е изразил своето предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот 055012 по КВС на землището на с.Брястовец, община Бургас, с площ на сервитута 0,141 дка, целия с площ 273,322 дка, с начин на трайно ползване

пасище, мера, за изграждане на обект на техническата инфраструктура – съгласно изготвения ПУП-ПП.

Проектът е приет от ЕСУТ при Община Бургас на заседание, проведено на 22.01.2014г. с решение, изразено в протокол №2/22.01.2014г. - т.11 от дневния ред. Разработката е обявена на заинтересуваните собственици по реда на чл.128, ал.2 и ал.5 от ЗУТ със съобщение, обнародвано в Държавен вестник бр.31 от 04.04.2014г. В законоустановения срок не са постъпили възражения, видно от акт за приключило обявяване от 07.05.2014г.

С Решение №7 от 09.10.14г. – т.1,1, комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ утвърждава трасе за проектиране на обект „ПП-Външно кабелно ел.захранване на базова станция на „БТК“ЕАД №BS3138 монтирана в имот №000144, в землището на с.Брястовец, с обща дължина 330,54м., в т.ч. през ССФ-31,14м. преминаващо през имот общинска собственост, IX категория.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1 от ЗУТ, акт за приключило обявяване от 07.05.2014г., писмо изх.№3186/15.05.2013г. на РИОСВ-Бургас, Протокол-Решение №2/22.01.14г. на ЕСУТ и Решение №7 от 09.10.14г. – т.1,1, на комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ, предлагам Общински съвет Бургас да вземе следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет Бургас одобрява проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на кабел НН за външно ел.захранване на базова приемно-предавателна станция на „БТК“ЕАД в имот 000144 в землището на с.Брястовец, община Бургас, съгласно представения проект.

Приложения : проект за ПУП-ПП, таблица на засегнатите имоти, координатен регистър, заявление вх.№ 70-Б-123/25.02.10г. от „БТК“АД, протокол на ЕСУТ № 8/24.03.10г. – т.10, Решение № 59/19.04.10г. на Зам.кмета, заявление Вх.№ 70-Б-587/3/09.12.13г. от „БТК“ЕАД, протокол на ЕСУТ №2/22.01.2014г. – т.11, писмо на РИОСВ №3186/15.05.2013г. ; писмо на „ЕВН България ЕР“АД №1120033632/28.09.11г. ; писмо на СД на МВР –сектор „Пътна полиция“ №РК-22167/2013г., обществено обсъждане, Решение № 38-46/22.07.14г. Общински съвет Бургас, Решение №7 от 09.10.14г. – т.1,1, комисията по чл.17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ

ДИМИТЪР НИКОЛОВ

Кмет на Община Бургас,