

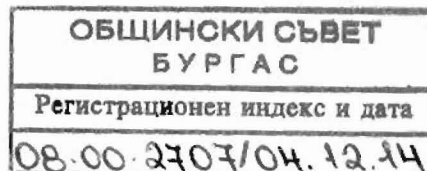


ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; e-mail: obshtina@burgas.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС



ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОССП, ЛВ, БФ
04.12.2014

ОТНОСНО: Отдаване под наем на имот - частна общинска собственост
чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на част от нежилищен имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 115, представляващ: обект № 3 /ляв/, с полезна площ 177,74 /сто седемдесет и седем цяло седемдесет и четири/ кв.м., актуван с Акт № 794/12.03.1998г. за частна общинска собственост.

Цитирания обект е разположен в партера на масивна осеметажна жилищна сграда с административен адрес гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 115.

Началната месечна наемна цена за отдаване под наем на цитирания по-горе имот, се определя съгласно размера на базисните наемни цени за 2014г., приети от Общински съвет Бургас на проведените на 17.12.2013г. и 22.07.14г. заседания на Общински съвет Бургас /Протокол 31 и 38 /Приложение № 3 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Бургас/, както следва: $177,74 \text{ (площ)} \times 15,00 \times 1,2 \text{ (коефициент за зона)} \times 1,0 \text{ (коефициент за състояние)} = 3199,22 \text{ лв. или кръгло } 3200,00 \text{ лв. без ДДС.}$

Ето защо, предлагам на Общински съвет – Бургас, на основание чл.21, ал1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал.2 от Закона за Общинската собственост, чл.17 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с Общински имоти и вещи, приета от Общински съвет- Бургас, да вземе следното

РЕШЕНИЕ

Да се отдаде под наем за срок от 10 /десет/ години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване самостоятелно обособен обект, находящ се в гр. Бургас, ул. „Александровска“ № 115, представляващ обект № 3

/ляв/, с полезна площ 177,74 /сто седемдесет и седем цяло седемдесет и четири/ кв.м., при граници: изток - външен зид, запад - външен зид и ул. „Александровска“, север - стълбище и магазин общинска собственост, юг - стълбище и магазин общинска собственост, актуван с Акт № 794/12.03.1998г. за частна общинска собственост, с начална тръжна цена 3200 лева /без ДДС/.

Приложение:

Акт № 794/12.03.1998г. за частна общинска собственост;

Схема- разпределение;

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас