

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
94-С 000721 15-08-12
УТ, ТСИТ, БРСВР

15-08-12-

До Председателя на ОбС Бургас
Снежина Маджарова

Копие до Кмета на Община Бургас
Димитър Николов

Копие до Омбудсмана на Община Бургас
Таньо Атанасов

Копие до Зам. Кмета по строителството
Костадин Марков

ЗАЯВЛЕНИЕ

От живущите в блокове 17, 18 и 72 на ж.к. П.Р. Славейков

Госпожо Председател, Господа,

Във връзка със започналото изграждане на пътища в зелената площ между блокове 17, 18, 72 и 119 и след проведени Общи Събрания по входове на етажните собствениости от горепосочените блокове, изразяваме следното наше становище:

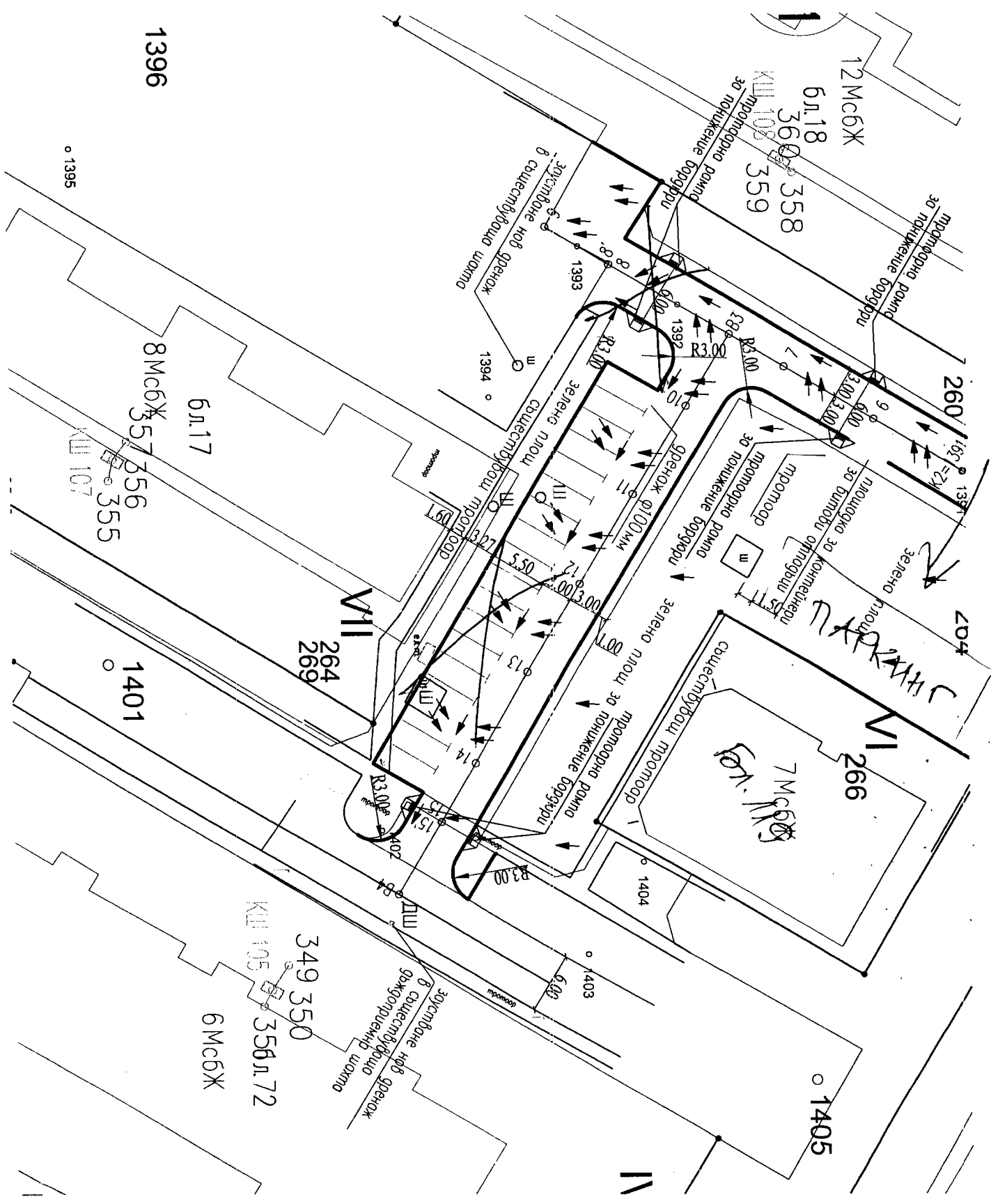
1. Предлагаме Община Бургас да предприеме прсмяна на проекта като отмени изграждането на улица с паркоместа от бл.72 към бл.18 между бл.17 и бл.119, както и да отмени изграждането на улица, отваряща паркинга между бл.18 и бл.17 по посока бл.19.
2. Предлагаме да се изгради улица с паркоместа и паркинг, започваща от бул. Тракия в частта ѝ между бл. 18 и бл. 19 и свършваща с паркинг пред бл.119.
3. На зелената площ между бл.17, бл.18 и бл.119 да бъде изградено игрище и/или детска площадка, според възможностите на терена.

Съображенията ни за тези предложения са, че в нашите блокове живеят много деца, за които детската площадка до бл.72 е съвсем недостатъчна, а пътищата ще представляват опасност за тях при пресичане, когато отиват на училище. Още повече, че един такъв път ще е пряк път от бул. Тракия към новия мол Галерия и очакваме сериозен транзитен трафик. От друга страна паркингът между бл.18 и бл.17 е достатъчно голям и има капацитет за още автомобили, затова допълнително изграждане на паркоместа не е нужно.

В момента по-големите деца ритат топка на тази поляна и изграждането на игрище за тях ще е съвсем на място.

Представител на управителните съвети на етажните собствениости:

Стефка Михайлова Иванова
Бл. 17 вх. 1 ет. 1 ап. (ляв)
GSM: 088 123 456 789



ПРОТОКОЛ

за проведено Общо събрание на 14.08.2012 година на собствениците на жилища и обекти в жилищна сграда, находяща се на адрес: гр.Бургас 8005, к/с „Славейков”, бл. , вх. , като същата включва 36 броя апартаменти

Днес, 14.08.2012 година, в 19:00 часа, в гр.Бургас, на горепосочения адрес на етажната собственост, при спазване на всички изисквания на ЗУЕС и относимите към него подзаконовни нормативни актове, се проведе Общо събрание на собствениците и обитателите на жилища в сградата, председателствано от домоуправителя г-жа Стефка Иванова.

Събранието бе свикано по реда на чл.13, ал.1, предложение второ от ЗУЕС, при хипотеза на неотложен случай, чрез отправяне на лична покана до всички живущи в сградата и чрез залепване на 13.08.2012 година на Покани в писмена форма, на входната врата и върху таблото за съобщения, поставено във входа на сградата.

В 19:00 часа на събранието се явиха лично и чрез представители следните членове на етажната собственост :

1. Антон Ангелов Стоев, ет.10, ап.среден;
2. Иван Христов Ганчев, ет.2, ап.ляв
3. Динко Иванов Иванов, ет.12, ап.среден;
4. Анна Ненчева Иванова, ет.12, ап.среден;
5. Красимира Ангелова Атанасова, ет.4, ап.среден;
6. Атанас Йорданов Атанасов, ет.6, ап.десен
7. Йордан Атанасов Атанасов, ет.6, ап.десен;
8. Станислав Атанасов Атанасов, ет.6, ап.десен;
9. Дарина Иванова Минкова, ет.3, ап.десен;
10. Атанас Желев Минков, ет.3, ап.десен;
11. Желю Атанасов Минков, ет.3, ап.десен;
12. Мартин Атанасов Минков, ет.3, ап.десен;
13. Киро Петров Георгиев, ет.4, ап.десен;
14. Красимира В.Георгиева, ет.4, ап.десен;
15. Тодор Киров Георгиев, ет.4, ап.десен;
16. Таня Колева Стойнова, ет. , ап.среден;
17. Стойно Митев Стойнов, ет. . ап. Среден;
18. Диян Весков Ганчев, ет.4, ап.среден
19. Деян Атанасов Пенев, ет. Ап. ;
20. Продан Стоянов Стоянов, ет.2, ап.ляв
21. Йорданка Василева Стоянова, ет.2, ап.ляв;
22. Елена Георгиева Тодорова, ет.1, ап.среден ;
23. Петър Димитров Тодоров, ет.1, ап.среден;
24. Ирена Георгиева Минова – ет.1, ап.ляв;
25. Панайот Георгиев Стоянов, ет.5, ап.десен;
26. Мара Михалева Стоянова, ет.5, ап.десен;
27. Георги Калчев Тишев, ет.7, ап.среден;
28. Десислава Панайотова Тишева, ет.7, ап.среден;

29. Ваня Янчева Пенева, ет. Ап.;
30. Гани Георгиев Минев, ет.1, ап.ляв;
31. Мира Пламенова Мъртън, ет.10, ап.ляв;
32. Златка Стоянова Николова, ет. Ап. ;
33. Диана Георгиева Николова, ет. Ап. ;
34. Ангел Иванов Стоев, ет.10, ап.среден;
35. Галя Андонова Стоева, ет.10, ап.среден;
36. Атанас Недков Драголов, ет. Ап. ;
37. Красимира Димова Ганчева, ет.4, ап.среден;
38. Веско Русев Ганчев, ет.4, ап.среден;
39. Красимир Атанасов Драголов, ет. Ап. ;
40. Петко Христов Петков, ет.12, ап.ляв;
41. Кирилка Георгиева Драголова, ет. Ап. ;
42. Атанас Желев Минков, ет.3, ап.десен;
43. Здравка Стоева Манчорова, ет. Ап. ;
44. Недко Атанасов Драголов, ет. Ап. ;
45. Тодор Цвятков Цвятков, ет.1, ап.десен;
46. Въла Дикова Иванова, ет. Ап.десен;
47. Димка Михайлова, ет. 11, ап.десен;
48. Стефка Михайлова Иванова, ет.11, ап.ляв;
49. Златка Казакова, ет. Ап. ;
50. Станка Проданова, ет. Ап.среден;
51. Христо Проданова, ет. , ап.среден;
52. Спас Христов Спасов, ет.2, ап.среден;
53. Гина Тонева Спасова, ет.2, ап.среден;
54. Сава Христов Иванов, ет. , ап.десен;
55. Николай Атанасов Митрев, ет.10, ап.среден;
56. Неделчо Димитров Митев, ет. Ап. ;
57. Иванка Ангелова Митева, ет. Ап. ;
58. Ангелина Неделчева Митева, ет. Ап. ;
59. Димитър Неделчев Митев, ет. Ап. ;
60. Татяна Александровна Петкова, ет.12, ап.ляв;

Предвид общия брой на присъстващите на Общото събрание се установи, че същото има необходимия кворум за провеждането му в съответствие с разпоредбата на чл. 15, ал. 1 от ЗУЕС

Събранието се проведе при следния дневен ред:

1. Избор на протоколчик
2. Обсъждане на становище, което да бъде изготвено и представено от името на етажната собственост до Община Бургас, относно промяната на градоустройствения план и конкретно отмяна на тази част на проекта, предвиждаща преустройство и промени на тревната площ, находяща се между жилищни блокове с номера 17, 18, 19, 72 и 119 в кв."Славейков", гр.Бургас, изразяващи се в изграждане на път и паркинг.
3. Обсъждане на предложение до общинската администрация при Община Бургас, което да бъде изготвено и представено от името на Етажната собственост на бл.17, вх.1, кв."Славейков", за преустройство на планове за

инфраструктурата, предвидена за изграждане в междублоковото пространство между жил.блокове с номера 17,18,19,119 и 72 в ж/к „Славейков”.

По т.1 от дневния ред, Общото събрание на ЕС избира Елена Тодорова.

По т.2 от дневния ред:

Домоуправителят и председател на Общото събрание г-жа С.Иванова направи съобщение в следния смисъл: Предвид започналите на 08.08.2012 година изкопни работи в тревната площ, намираща се непосредствено между бл.17 и бл.119, между членове на ЕС и териториалния директор на ТД „Освобождение” се проведе среща, в резултат на която се установи, че съобразно приетия градоустройствен план (от 1984год.) за к/с „Славейков”, гр.Бургас, в пространството между блоковете 17,18,19,119 и 72 е предвидено изграждане нова инфраструктура. Започналите изкопни работи в междублоковото пространство са първата фаза от реализацията на предвидените за изграждане общо няколко инфраструктурни обекта, а именно:

- съществуващата тревна площ между блок 17, 18,19 и 119 да бъде оформена като паркинг с 18 паркоместа, който да има вход/изход на юг, към улицата на бл.72, което местоположение е непосредствено и под прозорците на спалните помещения на бл.17, вх.1;
- предвиденият за изграждане паркинг между бл.119 и бл.17 да продължава като улица по протежението на западната страна на сградата на бл.119, която улица да бъде свързана с бул.”Тракия” (Разделителна) . Съгласно предвижданията на устройствения план, посочените инфраструктурни промени касаят изцяло общинския терен, намиращ се между гореизброените жилищни сгради, който терен обаче към настоящия момент представлява единствената в района на посочените жилищни блокове тревна площ.

След разискванията по повод направеното съобщение, Общото събрание взе единодушно следното **РЕШЕНИЕ**:

Да се оправи искане до общинската администрация на Община Бургас, да бъде предприета по надлежния ред ПРОМЯНА на плана за градоустройство на к/с „Славейков”, като го ОТМЕНИ в частта, предвиждаща изграждането на нов паркинг между бл.17 и бл.119 с вход/изход към улицата до бл.72 (върху съществуващата понастоящем тревна площ), както и изграждането на нова улица към бл.19 и бл.119 и отварянето на съществуващия паркинг между бл.17 и бл.18 към предвидената нова улица и респ. свързването му с бул. „Тракия”.

По т.3 от дневния ред, Общото събрание взе с пълно единодушие следното **РЕШЕНИЕ**:

Предлагаме да бъдат извършени по надлежния ред промени в плана за градоустройство на к/с „Славейков”, в частта, касаеща изграждането на нова инфраструктура в пространството между жилищните блокове с номера 17,18, 19, 72 и 119 по следния начин:

- **Да се отмени решението за изграждане на паркинг върху тревната площ, разположена непосредствено между бл.17 и бл.119, с вход/изход на паркинга към улицата на бл.72. Вместо това, ПРЕДЛАГАМЕ предвиденият за изграждане общински паркинг с 18**

паркоместа да бъде изграден точно по протежението на северозападната страна на сградата на бл.119, евентуално в прилежащия на сградата терен (който към момента е оформен като градина и двор на кооперацията) или върху част от общинския терен (зелена площ) с площ от около 300 кв.м.в съседство, който сега се използва за паркиране на ок. 10 броя автомобили на лица, живеещи в същата кооперация. **ПРЕДЛАГАМЕ** да бъде изграден и път, който да свързва паркинга до бл.119 единствено с бул. „Тракия“ (Разделителна), като за целта бъде прокаран в пространството между бл.18 и бл.19.

- С цел запазване в най-голяма степен на съществуващата към момента зелена площ (общинска собственост) в пространството между блоковете 17,18,19 и 119, както и за благоустрояване на същата, **ПРЕДЛАГАМЕ** в нея да бъде изградена детска площадка и игрище.
- Подобни съоръжения ще облагодетелстват десетките деца, живеещи в четирите гореизброени жилищни сгради, за които тази тревна площ е единственото място за игра! От всички останали страни блокове 17, 18 и 72 са обградени от шосета!

За взетите решения гласуваха всички 60 души, присъстващи на събранието. Съгласието си с взетите решения на ЕС живущите отразиха с подпис върху списък, който представлява неразделна част от настоящия протокол. Решенията по т.1 и т.2 от дневния ред на Общото събрание на Етажната собственост се взеха с мнозинство 100% от присъстващите.

Протоколът е изготвен в съответствие с чл. 16, ал.6 от ЗУЕС.

Съобщение за изготвянето му е връчено на собствениците в срока по ал. 6 и по реда на чл. 13 от ЗУЕС.

Настоящият протокол не е оспорен от членове на общото събрание на ЕС.

ПОДПИСИ: По списък, представляващ Приложение №1 към настоящия Протокол за провеждане на Общо събрание на Етажната собственост, с адрес: гр.Бургас, к/с Славейков, бл.17,вх.1, от 14.08.2012 година – общо 3 страници, съдържащи 60 броя подписи.

Приложение 1
Присъствали на 1 сряда на
Бюро проведено на 14.08 от 194.

- | | | |
|----|------------------------------|----|
| 1 | Антон Ангелов Гоев - | Бл |
| 2 | Иван Христов Танчев - | Вх |
| 3 | Анко ИВАНОВ ИВАНОВ - | |
| 4 | Анна ПЕНЧЕТКА ИВАНОВА | |
| 5 | Красимира Ангелова Атанасова | |
| 6 | Атанас Йорданов Атанасов | |
| 7 | Йордан Атанасов Атанасов | |
| 8 | Станислав Атанасов Атанасов | |
| 9 | Харита Иванова Минчева | |
| 10 | Радика Вилел Минчева | |
| 11 | Мелю Минчев Минчев | |
| 12 | Минчо Радика Минчев | |
| 13 | Киро Медков Георгиев | |
| 17 | Красимира В. Георгиева | |
| 15 | Модор Киров Георгиев | |
| 16 | Иван Колева Стойкова | |
| 17 | Стоян Минев Стойков | |
| 18 | Димитр Весков Томчев | |
| 19 | Вели Атанасов Пенев | |
| 20 | Триван Стойков Стойков | |
| 21 | Йорданка Василева Стойкова | |
| 22 | Елена Георгиев Георгиев | |
| 23 | Петър Димитров Модеров | |
| 27 | Ирина Георгиева Минова | |

- 25 Панайот Георгиев Стоянов -
- 26 Мара Михарева Срявова -
- 27 Георги малев Тичев -
- 28 Десислава Панайотова Тичева -
- 29 Вана Анчева Пенева -
- 30 Томи Георгиев Минев -
- 31 Мира Пламенова Мертен -
- 32 Златка Стоянова Николова -
- 33 Дана Георгиева Николова -
- 34 Ангел Ивков Ситов -
- 35 Тодор Ангелов Ситова -
- 36 Атанас Недков Драгонов -
- 37 Красимира Лимова Танчева -
- 38 ВЕСКО РУСЕРЪ ТАНЧЕВ -
- 39 Красимир Атанасов Драгонов -
- 40 Петко Орисов Петков -
- 41 Хрипка Георгиева Драгонова -
- 42 Атанас Пенева Минев -
- 43 Зоравка Ситова Мансорова -
- 44 Христо Атанасов Драгонов -
- 45 Тодор Цвѣтков Цвѣтков -
- 46 Вела Иванова Иванова -
- 47 Димитра СЛХАНА -
48. Стефка Михайлова Иванова -

49. Билка Хризова -

50. Стенка Димитров

51. Христо Хризов Дурв -

52. Слав Хризов Славов -

53. Зина Тонева Славова -

54. Елена Хризов Иванова

55. Микола Ангелов Митрев

56. Неделин Димитров Митев

57. Иванка Ангелова Митев

58. Ангелина Неделиева Митева

59. Димитър Неделиев Митев

60. Тамара Александровна Петкова

ПРОТОКОЛ

за проведено **Общо събрание** на 14.08.2012 година на собствениците на жилища и обекти в жилищна сграда, находяща се на адрес:
гр.Бургас 8005, к/с „Славейков”, бл.72, вх.2 ;

Днес, 14.08.2012 година, в 19:00 часа, в гр.Бургас, на горепосочения адрес на етажната собственост, при спазване на всички изисквания на ЗУЕС и подзаконовите нормативни актове, се проведе **Общо събрание** на собствениците и обитателите на жилища в сградата, председателствано от управителя на ЕС г-жа К.Атанасова.

Събранието бе свикано по реда на чл.13, ал.1, предложение второ от ЗУЕС, при хипотезата на възникнал неотложен случай, чрез отправяне на лична покана до всички живущи в сградата и чрез залепване на 13.08.2012 година на Покани в писмена форма, на входната врата и върху таблото за съобщения, поставено във входа на сградата.

В 19:00 часа на събранието се явиха лично и чрез свои представители следните членове на етажната собственост :

1. Сем. Минкови – 1 представител;
2. Сем.Василеви – 2представители;
3. Сем.Ризови – не се явяват;
4. Сем.Йорданови – не се явяват;
5. Сем.Атанасови – 2 представители;
6. Сем.Трифонови – 1 представител;
7. Сем.Бурделови – 3 представители;
8. Сем.Таневи – 4 представители;
9. Сем.Панайотови – не се явяват;
- 10.Сем.Кубикови – 2 присъстващи;
- 11.Сем.Михайлови – 2 присъстващи;
- 12.Сем.Михайлови – не се явяват;

Предвид общия брой на присъстващите на Общото събрание се установи, че същото има необходимия кворум за провеждането му в съответствие с разпоредбата на чл. 15, ал. 1 от ЗУЕС

Събранието се проведе при следния **дневен ред**:

1. Избор на председател и протоколчик на събранието.
2. Обсъждане на позиция, която да бъде изразена от името на етажната собственост пред Община Бургас, относно реализацията на проекта за изграждане на улица и паркинг в пространството между бл.72, бл. 17 и бл.18 в кв.Славейков” , което да се извърши върху съществуващата на това място зелена площ.

По т.1 от дневния ред, Общото събрание на ЕС избра за председател и протоколчик управителя на ЕС К.Атанасова .

По т.2 от дневния ред:

Проведоха се обсъждания по повод започналите на 08.08.2012 година изкопни работи в тревната площ, като реализация на първа фаза от изпълнението на предвидените инфраструктурни обекти по проект за изграждане на „Обслужваща улица към бл.17,бл.18 и бл.72 в кв.Славейков” и изграждане на

паркинг, съгласно приетия градоустройствен план (от 1984год.) за к/с „Славейков“, гр.Бургас. Присъстващите изразиха становище, че сега съществуващият паркинг пред блок 72 е достатъчен да покрие нуждите на живущите в него. В тази връзка се изрази общото несъгласие с плановите на общината да бъдат изградени в пространството между блоковете 17,18,19,119 и 72, следните обекти:

- съществуващата тревна площ между блок 17, 18,19 и 119 да бъде оформена като паркинг с 18 паркоместа, който да има вход/изход на югоизток, към улицата на бл.72;
- същевременно, от предвиденият за изграждане паркинг между бл.119 и бл.17 да се продължи като улица по протежение на западната страна на сградата на бл.119 по посока северозапад, където да се свърже с бул.„Тракия“ (Разделителна), до блок 18, както и с вече съществуващия между бл.18 и бл.17 паркинг. По описания начин се предвижда създаване на асфалтова връзка между вътрешния паркинг между бл.17 и бл.18, предвидените за изграждане улица и паркинг към бл.119 и улицата към блок 72, но изцяло за сметка на унищожаване на съществуващата към момента единствена зелена площ между жилищните сгради.

След разискванията по повод изпълнението от страна на Община Бургас на инфраструктурите проекти в градоустройствения план зоната между гореизброените жилищни сгради, Общото събрание взе единодушно следното **РЕШЕНИЕ:**

Категорично се изразява несъгласие с предвидените инфраструктурни решения на Община Бургас касаещи съществуващата зелена площ между улицата на бл.72, бл.17,18,19 и 119, като в израз на същото да бъде отправено искане за ПРОМЯНА на плана за градоустройство на к/с „Славейков“, която да се изразява в ОТМЯНА в частта, предвиждаща изграждането на нов паркинг в тясната ивица зелена площ между бл.17 и бл.119 с вход/изход към улицата до бл.72, както и изграждането на нова улица към бл.19 и бл.119, която да се свързва с този паркинг и отварянето на съществуващия вече паркинг между бл.17 и бл.18 към предвидената нова улица и респ. свързването му с бул. „Тракия“ (Разделителна).

Като алтернатива на отменения план за изграждане на обслужващата улица и паркинга на бл.119, ПРЕДЛАГАМЕ да бъдат извършени ПРОМЕНИ в плана за градоустройство на к/с „Славейков“, в частта, касаеща реализацията на проекта за изграждане на обслужваща улица и паркинг към бл.17, бл.18 и бл.72 в кв.Славейков, предвиден за изпълнение в пространството между жилищните блокове с номера 17,18, 19, 72 и 119, а именно :

- **Да се отмени решението за изграждане на паркинг върху тревната площ, разположена непосредствено между бл.17 и бл.119, с вход/изход на паркинга към улицата на бл.72, тъй като считаме, че бл.72 няма нужда от допълнителни паркоместа. Вместо това, ПРЕДЛАГАМЕ предвиденият за изграждане паркинг с 18 бр. паркоместа да бъде изграден от северозападната, а не по протежението на югоизточната страна, непосредствено до сградата на бл.119, върху тази част от общинския терен (зелена площ) с площ около 200кв.м., която и сега се използва от живеещите в**

същата кооперация за да паркират върху нея ок. 10 броя автомобили. ПРЕДЛАГАМЕ подходът към бл.119 да се извършва единствено от страната на бул. Тракия” (Разделителна), като се изгради път за достъп до блока и паркинга, описан по-горе. Да се отмени плана в частта, предвиждаща изграждане на пътна връзка между подхода и паркинга на бл.119 откъм бул.Тракия и паркинга, вече съществуващ между бл.17 и бл.18.

- С цел запазване в най-голяма степен на съществуващата към момента ЗЕЛЕНА площ (общинска собственост) в пространството между жилищните сгради с номера 17,18,19,119 и 72, както и за благоустрояване на тази площ, ПРЕДЛАГАМЕ в нея да бъде изградена детска площадка и игрище, на което да могат да играят десетките деца, живеещи около тревната площ.

За взетите решения гласуваха всички присъстващи на събранието, които са представители на 75% от живеещите собствениците и ползватели на обекти във вх.2 на бл.72, кв.Славейков. Съгласието си с взетите решения на ЕС присъстващите представители на ЕС удостовериха с подписа си в списък, който представлява неразделна част от настоящия протокол. Решенията по т.1 и т.2 от дневния ред на Общото събрание на Етажната собственост се взеха с мнозинство 100% от присъстващите.

Протоколът е изготвен в съответствие с чл. 16, ал.6 от ЗУЕС.

Съобщение за изготвянето му е връчено на собствениците в срока по ал. 6 и по реда на чл. 13 от ЗУЕС.

Настоящият протокол не е оспорен от членове на общото събрание на ЕС.

ПОДПИСИ: По списък, представляващ Приложение №1 към настоящия Протокол за провеждане на Общо събрание на Етажната собственост, с адрес: гр.Бургас, к/с Славейков, бл.72,вх.1, от 14.08.2012 година – общо 2 листа (2 страници), с положени общо 17 броя подписи..

Протокол

Днес, 14.08.2012г. на общо събрание на вход „Б“, бл. 72, к-с „Славейков“ се обсъди предстоящото изграждане на тлища и паркинги между бл. 72, бл. 17 и бл. 18 в к/с „Славейков“ и се взеха следните решения:

1. Сгъа съществуващият паркинг пред блок 72 е достатъчен за нуждите на живущите в него
 2. Необходимост от построяване на паркинги и тлища има за бл. 119.
Подхода към блока (119) да се извърши откъм бул. „Тракия (Раздвигатеана)“ като се изгради път и паркинг за бл. 119
 3. Да се отвори съществуващият паркинг към бл. 17 и бл. 18 и се изгради тлища към бл. 19 и бл. 119.
 4. На земята площ м/у бл. 17, 18, 119 да се построи детска площадка
- Приложение 1: подписи на вѣднната собственост

1. сем. Минкови
2. сем. Васильев
3. сем. Ризови - отсчитывает
4. сем. Йорданови - отсчитывает
5. сем. Атанасови
6. сем. Трифонов
7. сем. Бурдазови
8. сем. Танови -
9. сем. Панайотови - отсчитывает
10. сем. Кубикови
11. сем. Михайлов
12. сем. Михайлови - отсчитывает

Управител на
отанка собственост: К. Атанасов

ПРОТОКОЛ

**за проведено Общо събрание на 14.08.2012 година на собствениците на жилища и обекти в жилищна сграда, находяща се на адрес:
гр.Бургас 8005, к/с „Славейков”, бл.72, вх.1 ;**

Днес, 14.08.2012 година, в 19:00 часа, в гр.Бургас, на горепосочения адрес на етажната собственост, при спазване на всички изисквания на ЗУЕС и подзаконовите нормативни актове, се проведе Общо събрание на собствениците и обитателите на жилища в сградата, председателствано от Светлана Иванова Иванова.

Събранието бе свикано по реда на чл.13, ал.1, предложение второ от ЗУЕС, при хипотезата на възникнал неотложен случай, чрез отправяне на лична покана до всички живущи в сградата и чрез залепване на 13.08.2012 година на Покани в писмена форма, на входната врата и върху таблото за съобщения, поставено във входа на сградата.

В 19:00 часа на събранието се явиха лично и чрез свои представители следните членове на етажната собственост :

1. Светлана Иванова – ет.1, ап.ляв;
2. Даниела Демирева, ет.1, ап.десен;
3. Каню Иванов, ет.2, ап.ляв;
4. Диана Канева, ет.2, ап.ляв;
5. Тодор Домосчиев, ет.2, ап.десен;
6. Георги Георгиев, ет.3, ап.ляв;
7. Йорданка Иванова, ет.3, ап.десен;
8. Антоанета Драганова, ет.4, ап.ляв;
9. Никола Костов, ет.4, ап.десен;
10. Даниела Дичева, ет.5, ап.ляв;
11. Росица Савова, ет.5, ап.ляв;
12. Мария Дичева, ет.5, ап.десен,
13. Руси Дичев, ет.5, ап.ляв;
14. Иванка Гаврилова, ет.6, ап.ляв;
15. Панчо Ж.Гаврилов, ет.6, ап.ляв;
16. Жела Т.Карабашева, ет.6, ап.ляв;
17. Соня П.Колева, ет.6, ап.ляв;
18. Вълчо К.Колев, ет.6, ап.ляв;
19. Николета В.Колева, ет.6, ап.ляв;
20. Антон Костов;
21. Марияна Домосчиева;
22. Георги Домусчиев;
23. Магдалена Домосчиева,
24. Илия Драганов;
25. Цветанка Драганова;
26. Костадин Драганов;
27. Иван Стоев;
28. Таньо Иванов;
29. Николай Дичев;
30. Жанета Иванова;
31. Иван Канев;
32. Невена Червенкова;
33. Андрей Червенков;

- 34.Атанас Червенков;
- 35.Мима Червенкова;
- 36.Петранка Савова;
- 37.Пламен Савов;

Предвид общия брой на присъстващите на Общото събрание се установи, че същото има необходимия кворум за провеждането му в съответствие с разпоредбата на чл. 15, ал. 1 от ЗУЕС

Събранието се проведе при следния дневен ред:

1. Избор на председател и протоколчик на събранието.
2. Обсъждане на позиция, която да бъде изразена от името на етажната собственост пред Община Бургас, относно реализацията на проекта „Изграждане на обслужваща улица към бл.17,бл.18 и бл.72 в кв.Славейков” и изграждането на предвиден по градоустройствения план паркинг върху съществуващата на това място зелена площ.

По т.1 от дневния ред, Общото събрание на ЕС избра за председател Светлана Иванова Иванова и за протоколчик Никола Костов .

По т.2 от дневния ред:

Проведоха се обсъждания по повод започналите на 08.08.2012 година изкопни работи в тревната площ, като реализация на първа фаза от изпълнението на предвидените инфраструктурни обекти по проекта за изграждане на „Обслужваща улица към бл.17,бл.18 и бл.72 в кв.Славейков” и изграждане на паркинг, съгласно приетия градоустройствен план (от 1984год.) за к/с „Славейков”, гр.Бургас. Всички присъстващи изразиха категоричното си несъгласие с плановете на общината да бъдат изградени в пространството между блоковете 17,18,19,119 и 72, следните обекти:

- съществуващата тревна площ между блок 17, 18,19 и 119 да бъде оформена като паркинг с 18 паркоместа, който да има вход/изход на югоизток, към улицата на бл.72;
- същевременно, от предвиденият за изграждане паркинг между бл.119 и бл.17 да се продължи като улица по протежение на западната страна на сградата на бл.119 по посока северозапад, където да се свърже с бул.„Тракия” (Разделителна), до блок 18. В същото време се предвижда тази улица да бъде свързана и с вече съществуващия между бл.18 и бл.17 паркинг. По описания начин се предвижда създаване на асфалтова връзка между вътрешния паркинг между бл.17 и бл.18, предвидените за изграждане улица и паркинг към бл.119 и улицата към блок 72, но изцяло за сметка на унищожаване на съществуващата към момента единствена зелена площ между жилищните сгради. Всички посочени промени, съгласно приетия градоустройствен план на квартала, касаят терена общинска собственост, намиращ се между гореизброените блокове, представляващ сега зелена площ.

След разискванията по повод направеното съобщение, Общото събрание взе единодушно следното **РЕШЕНИЕ**:

Категорично се изразява несъгласие с предвидените инфраструктурни решения на Община Бургас, във връзка с което да бъде отправено искане за ПРОМЯНА на плана за градоустройство на к/с „Славейков”, като същият бъде ОТМЕНЕН в частта, предвиждаща изграждането на нов

паркинг в тясната ивица зелена площ между бл.17 и бл.119 с вход/изход към улицата до бл.72, както и изграждането на нова улица към бл.19 и бл.119, която да се свързва с този паркинг и отварянето на съществуващия вече паркинг между бл.17 и бл.18 към предвидената нова улица и респ. свързването му с бул. „Тракия” (Разделителна).

Като алтернатива на отменения план за изграждане на обслужващата улица и паркинга на бл.119, ПРЕДЛАГАМЕ да бъдат извършени ПРОМЕНИ в плана за градоустройство на к/с „Славейков”, в частта, касаеща реализацията на проекта „Изграждане на обслужваща улица и паркинг към бл.17, бл.18 и бл.72 в кв.Славейков”, предвиден за изпълнение в пространството между жилищните блокове с номера 17,18, 19, 72 и 119, а именно :

- **Да се отмени решението за изграждане на паркинг върху тревната площ, разположена непосредствено между бл.17 и бл.119, с вход/изход на паркинга към улицата на бл.72. Вместо това, ПРЕДЛАГАМЕ предвиденият за изграждане паркинг с 18 бр. паркоместа да бъде изграден от северозападната, а не по протежението на югоизточната страна на сградата на бл.119, върху тази част от общинския терен (зелена площ) с площ около 200кв.м., която и сега се използва от живеещите в същата кооперация за да паркират върху нея ок. 10 броя автомобили. ПРЕДЛАГАМЕ да бъде изграден и път, който да свързва така оформения паркинг до бл.119 единствено с бул. „Тракия” (Разделителна), като за целта бъде прокаран в пространството между бл.18 и бл.19, без изграждане на никаква пътна връзка между него и паркинга между бл.17 и бл.18.**
- **С цел запазване в най-голяма степен на съществуващата към момента ЗЕЛЕНА площ (общинска собственост) в пространството между жилищните сгради с номера 17,18,19 и 119, както и за благоустрояване на тази площ, ПРЕДЛАГАМЕ в нея да бъде изградена детска площадка и игрище за децата, живеещи в сградите, заобикалящи тревната площ.**

За взетите решения гласуваха всички присъстващи на събранието, които са представители на 100% от собствениците и ползватели във вх.1 на бл.72, кв.Славейков. Съгласието си с взетите решения на ЕС присъстващите представители на ЕС удостовериха с подписа си в списък, който представлява неразделна част от настоящия протокол. Решенията по т.1 и т.2 от дневния ред на Общото събрание на Етажната собственост се взеха с мнозинство 100% от присъстващите.

Протоколът е изготвен в съответствие с чл. 16, ал.6 от ЗУЕС.

Съобщение за изготвянето му е връчено на собствениците в срока по ал. 6 и по реда на чл. 13 от ЗУЕС.

Настоящият протокол не е оспорен от членове на общото събрание на ЕС.

ПОДПИСИ: По списък, представляващ Приложение №1 към настоящия Протокол за провеждане на Общо събрание на Етажната собственост, с адрес: гр.Бургас, к/с Славейков, бл.72,вх.1, от 14.08.2012 година – общо 1 лист (2 страници), с положени общо 37 броя подписи..

Протокол

Наес 14.08.2012г. се проведе Общо събрание на попуцията от бл. 42, вх. 1, находящ се в к/с Славейков, при следния ред:

1. Изразяване на попуцията по фразизация на третиата „Обслужваща улица към бл. 14, бл. 18 и бл. 42 в к/с „Славейков“ и изграждането на паркинги.
2. За председател на събраниято е избран Свейлана Мбаева Мбаева и протоколик на събраниято е Ивкана Косинов.

На събраниято присъстваха 100% от попуцията като всички са против!

1. Свейлана Мбаева, ей 1, ат. нб
2. Агитела Амирева, ей 1, ат. десен
3. Каню Мбаев, ей 2, ат. нб
4. Анаа Казева, ей 2, ат. нб
5. Йодор Амосиов, ей 2, ат. десен
6. Георги Георгиев, ей 3, ат. нб
7. Морганка Мбаева, ей 3, ат. десен
8. Антоанетта Драганова, ей 4, ат. нб
9. Ивкана Косинов, ей 4, ат. десен
10. Агитела Амиева, ей 5, ат. нб
11. Руица Савова, ей 5, ат. десен
12. Мартин Амиев, ей 5, ат. нб
13. Руица Амиев, ей 5, ат. нб
14. Мбаева Гаврилова, ей 6, ат. нб
15. Иванчо Н. Гаврилов, ей 6, ат. нб
16. Мела Ан. Карабашева ей 6, ат. нб
17. Спирт Ан. Кнева, ей 6, ат. нб
18. Велчо К. Кнев, ей 6, ат. нб
19. Ивканетта В. Кнева, ей 6, ат. нб

- 20 Антон Косинов
- 21 Мартина Христова
- 22 Георги Христова
- 23 Магдалена Христова
- 24 Мили Христова
- 25 Цветанка Христова
- 26 Косинов Христова
- 27 Иван К. Анев
- 28 Иван Иван
- 29 Николай Анев
- 30 Мария Иван
- 31 Иван Кев
- 32 Елена Петрова
- 33 Андрей Петров
- 34 Анастас Петров
- 35 Мили Петрова
- 36 Теодора Савова
- 37 Анастас Савов

По днешни резултати всички тези проценти са
позитивни. Като горните хоризонт са преглед.

Дата: 14.08.2012г.

Директор
/Светлана Иванова/

Президент:
/Никола Косинов/

ПРОТОКОЛ

за проведено Общо събрание на 14.08. 2012 година на собствениците на жилища и обекти в жилищна сграда, находяща се на адрес: гр.Бургас 8005, к/с „Славейков”, бл.18, вх.В , в която се намират 28 броя апартаменти

Днес, 14.08.2012 година, в 19:00 часа, в гр.Бургас, на горепосочения адрес на етажната собственост, при спазване на всички изисквания на ЗУЕС и относимите към него подзаконовни нормативни актове, се проведе Общо събрание на собствениците и обитателите на жилища в сградата, председателствано от г-н Ж.Иванов.

Събранието бе свикано по реда на чл.13, ал.1, предложение второ от ЗУЕС, при хипотезата на възникнал неотложен случай, чрез отправяне на лична покана до всички живущи в сградата и чрез залепване на 13.08.2012 година на Покани в писмена форма, на входната врата и върху таблото за съобщения, поставено във входа на сградата.

В 19:00 часа на събранието се явиха лично и чрез свои представители следните членове на етажната собственост :

1. Сем.Янчеви – ет.1
2. Сем.Костадинови
3. Сем.Вълкови
4. Сем.Стоилов
5. Сем.Желеви
6. Сем.Тодорови
7. Сем.Иванови
8. Сем.Делякови
9. Сем.Брукови
- 10.Сем.Христови
- 11.Сем.Тодорови
- 12.Сем.Василеви
- 13.Сем.Джамбазови
- 14.Сем.Дачеви
- 15.Сем.Иванови
- 16.Сем.Димитрови
- 17.Сем.Желязкови
- 18.Сем.Стойанови
- 19.Сем.Стойанови
- 20.Сем.Иванови
- 21.Сем.Колеви
- 22.Сем.Ваташки
- 23.Сем.Иванов
- 24.Сем.Лозеви
- 25.Сем.Иванови
- 26.Сем.Николови
- 27.Христо Христов
- 28.Сем.Гръкови

Предвид общия брой на присъстващите на Общото събрание се установи, че същото има необходимия кворум за провеждането му в съответствие с разпоредбата на чл. 15, ал. 1 от ЗУЕС

Събранието се проведе при следния дневен ред:

1. Избор на протоколчик.
2. Обсъждане на становище, което да бъде изготвено и представено от името на етажната собственост до Община Бургас, относно промяната на градоустройствения план и конкретно отмяна на тази част на проекта, предвиждаща преустройство и промени на тревната площ, находяща се между жилищни блокове с номера 17, 18, 19, 72 и 119 в кв."Славейков", гр.Бургас, изразяващи се в изграждане на път и паркинг върху съществуващата зелена площ.
3. Обсъждане на предложение до общинската администрация при Община Бургас, което да бъде изготвено и представено от името на Етажната собственост на бл.17, вх.1, кв."Славейков", за преустройство на плановите за инфраструктурата, предвидена за изграждане в междублоковото пространство между жил.блокове с номера 17,18,19,119 и 72 в ж/к „Славейков”.

По т.1 от дневния ред, Общото събрание на ЕС избра Д.Гръков.

По т.2 от дневния ред:

Председателят на Общото събрание г-н Ж.Иванов съобщи на живущите, че по информация, потвърдена от ТД „Освобождение”-гр.Бургас, започналите на 08.08.2012 година изкопни работи в тревната площ, намираща се непосредствено между бл.17 и бл.119, представляват първа фаза от изпълнение на инфраструктурни обекти, предвидени в приетия градоустройствен план (от 1984год.) за к/с „Славейков”, гр.Бургас. Съгласно този план, в пространството между блоковете 17,18,19,119 и 72 е предвидено да съществува, респ.започва изграждането ѝ, на нова инфраструктура, а именно:

- съществуващата тревна площ между блок 17, 18,19 и 119 да бъде оформена като паркинг с 18 паркоместа, който да има вход/изход на югоизток, към улицата на бл.72;
- същевременно, от предвиденият за изграждане паркинг между бл.119 и бл.17 да се изгради продължение като улица покрай западната страна на сградата на бл.119 по посока северозапад, където да си свърже с бул."Тракия" (Разделителна), до блок 18. В същото време се предвижда тази улица да бъде свързана и с вече съществуващия между бл.18 и бл.17 паркинг. По описания начин се предвижда създаване на асфалтова връзка между вътрешния паркинг между бл.17 и бл.18, предвидените за изграждане улица и паркинг към бл.119 и улицата към блок 72, но изцяло за сметка на унищожаване на съществуващата към момента единствена зелена площ между жилищните сгради. Всички посочени промени, съгласно приетия градоустройствен план на квартала, касаят терена общинска собственост, намиращ се между гореизброените блокове.

След разискванията по повод направеното съобщение, Общото събрание взе единодушно следното **РЕШЕНИЕ:**

Да се оправи искане до Община Бургас, да бъде предприета по надлежния ред ПРОМЯНА на плана за градоустройство на к/с „Славейков”, като същият бъде ОТМЕНЕН в частта, предвиждаща

изграждането на нов паркинг в тясната ивица зелена площ между бл.17 и бл.119 с вход/изход към улицата до бл.72, както и изграждането на нова улица към бл.19 и бл.119, която да се свързва с този паркинг и отварянето на съществуващия вече паркинг между бл.17 и бл.18 към предвидената нова улица и респ. свързването му с бул. „Тракия” (Разделителна).

По т.3 от дневния ред, Общото събрание взе с пълно единодушие следното **РЕШЕНИЕ:**

Предлагаме да бъдат извършени ПРОМЕНИ в плана за градоустройство на к/с „Славейков”, в частта, касаеща изграждането на предвидената в него инфраструктура в пространството между жилищните блокове с номера 17,18, 19, 72 и 119, както следва:

- **Да се отмени решението за изграждане на паркинг върху тревната площ, разположена непосредствено между бл.17 и бл.119, с вход/изход на паркинга към улицата на бл.72. Вместо това, ПРЕДЛАГАМЕ предвиденият за изграждане паркинг с 18 бр. паркоместа да бъде изграден от северозападната, а не по протежението на югоизточната страна на сградата на бл.119, върху тази част от общинския терен (зелена площ) с площ около 200кв.м., която и сега се използва от живеещите в същата кооперация за да паркират върху нея ок. 10 броя автомобили. ПРЕДЛАГАМЕ да бъде изграден и път, който да свързва така оформения паркинг до бл.119 единствено с бул. „Тракия” (Разделителна), като за целта бъде прокаран в пространството между бл.18 и бл.19, без изграждане на никаква пътна връзка между него и паркинга между бл.17 и бл.18.**
- **С цел запазване в най-голяма степен на съществуващата към момента ЗЕЛЕНА площ (общинска собственост) в пространството между жилищните сгради с номера 17,18,19 и 119, както и за благоустрояване на тази площ, ПРЕДЛАГАМЕ в нея да бъде изградена детска площадка и игрище за децата, които наброяват няколко десетки измежду живеещите в четирите засегнати жилищни блока.**

За взетите решения гласуваха всички присъстващи на събранието, които са представители на всички 28 семейства, респ.28 собственици / обитатели на жилища и обекти в сградата. Съгласието си с взетите решения на ЕС присъстващите представители на ЕС декларираха, полагайки подпис върху списък, който представлява неразделна част от настоящия протокол. Решенията по т.1, т.2 и т.3 от дневния ред на Общото събрание на Етажната собственост се взеха с мнозинство 100% от присъстващите.

Протоколът е изготвен в съответствие с чл. 16, ал.6 от ЗУЕС.

Съобщение за изготвянето му е връчено на собствениците в срока по ал. 6 и по реда на чл. 13 от ЗУЕС.

Настоящият протокол не е оспорен от членове на общото събрание на ЕС.

ПОДПИСИ: По списък, представляващ Приложение №1 към настоящия Протокол за провеждане на Общо събрание на Етажната собственост, с адрес: гр.Бургас, к/с Славейков, бл.18,вх.В, от 14.08.2012 година – общо 1 лист (2 страници), с положени общо 28 броя подписи.

Протокол

Изразяване на позиция против
реализация на проекта „Обслужваща улица“
към блок 17, 18, 72 в к-с „Славейков“
и изграждане на паркинги.

к-с „Славейков“ бл 18 вх В

- | | | |
|-----|------------------|---|
| 1. | сем. Антеви | — |
| 2. | сем. Костасанови | — |
| 3. | сем. Вълков | — |
| 4. | сем. Стоилов | — |
| 5. | сем. Хелеви | — |
| 6. | сем. Тодоров | — |
| 7. | сем. Иванов | — |
| 8. | сем. Желякови | — |
| 9. | сем. Брукови | — |
| 10. | сем. Христов | — |
| 11. | сем. Тодоров | — |
| 12. | сем. Василев | — |
| 13. | сем. Жасанджов | — |
| 14. | сем. Датеви | — |
| 15. | сем. Иванов | — |
| 16. | сем. Дмитров | — |
| 17. | сем. Желякови | — |
| 18. | сем. Стоянови | — |
| 19. | сем. Стоянови | — |

- 20. сем. Ивеновч
- 21. сем. Колеви
- 22. сем. Ваташкич
- 23. сем. Иванов
- 24. сем. Лозеви
- 25. сем. Ивановч
- 26. сем. Николовч
- 27. Христо Христов
- 28. сем. Ѓрековч
- 29. сем.

Н. 08.2012г

Фредерикен / Николс /
Протекционизм
Д. Ѓреков

ПРОТОКОЛ

за проведено Общо събрание на 14.08.2012 година на собствениците на жилища и обекти в жилищна сграда, находяща се на адрес: гр.Бургас 8005, к/с „Славейков”, бл.18, вх.Б , в която се намират 24 броя апартаменти

Днес, 14.08.2012 година, в 19:00 часа, в гр.Бургас, на горепосочения адрес на етажната собственост, при спазване на всички изисквания на ЗУЕС и относимите към него подзаконовни нормативни актове, се проведе Общо събрание на собствениците и обитателите на жилища в сградата, председателствано от г-н Антон Грудов.

Събранието бе свикано по реда на чл.13, ал.1, предложение второ от ЗУЕС, при хипотезата на възникнал неотложен случай, чрез отправяне на лична покана до всички живущи в сградата и чрез залепване на 13.08.2012 година на Покани в писмена форма, на входната врата и върху таблото за съобщения, поставено във входа на сградата.

В 19:00 часа на събранието се явиха лично и чрез свои представители следните членове на етажната собственост :

1. Сем.Грудови – ет.1
2. Сем.Горгиеви – ет.1;
3. Сем.Славови – ет.2;
4. Сем.Кралеви – ет.2;
5. Сем.Бончеви – ет.3;
6. Сем.Атнасови – ет.3;
7. Сем.Ангелови – ет.4;
8. Сем.Якимови – ет.4;
9. Сем.Иванови – ет.5;
- 10.Сем.Атанасови – ет.5;
- 11.Сем. Стоянови – ет.6;
- 12.Сем.Теохарови – ет.6;
- 13.Сем.Иванови – не се явяват;
- 14.Сем.Марангозова ет.7 – не се явяват;
- 15.Сем.Костови – ет.8;
- 16.Сем.Иванови – ет.8;
- 17.Сем.Томови – ет.9;
- 18.Сем.Колеви – ет.9- не се явяват;
- 19.Сем.Петкови – ет.10;
- 20.Сем.Маринчеви – ет.10;
- 21.Сем.Генови – ет.11;
- 22.Сем.Яневи – ет.11;
- 23.Сем.Цекова – ет.12;
- 24.Сем.Вълкови – ет.12

Предвид общия брой на присъстващите на Общото събрание се установи, че същото има необходимия кворум за провеждането му в съответствие с разпоредбата на чл. 15, ал. 1 от ЗУЕС

Събранието се проведе при следния **дневен ред**:

1. Избор на протоколчик.
2. Обсъждане на становище, което да бъде изготвено и представено от името на етажната собственост до Община Бургас, относно промяната на градоустройствения план и конкретно отмяна на тази част на проекта, предвиждаща преустройство и промени на тревната площ, находяща се между жилищни блокове с номера 17, 18, 19, 72 и 119 в кв."Славейков", гр.Бургас, изразяващи се в изграждане на път и паркинг върху съществуващата зелена площ.
3. Обсъждане на предложение до общинската администрация при Община Бургас, което да бъде изготвено и представено от името на Етажната собственост на бл.17, вх.1, кв."Славейков", за преустройство на плановете за инфраструктурата, предвидена за изграждане в междублоковото пространство между жил.блокове с номера 17,18,19,119 и 72 в ж/к „Славейков”.

По т.1 от дневния ред, Общото събрание на ЕС избра Н.Петров .

По т.2 от дневния ред:

Председателят на Общото събрание г-н А. Грудов направи съобщение в следния смисъл: Предвид започналите на 08.08.2012 година изкопни работи в тревната площ, намираща се непосредствено между бл.17 и бл.119, между членове на ЕС и териториалния директор на ТД „Освобождение” г-жа М.Михалева се проведе среща, в резултат на която се установи, че съобразно приетия градоустройствен план (от 1984год.) за к/с „Славейков”, гр.Бургас, в пространството между блоковете 17,18,19,119 и 72 е предвидено изграждане на нова инфраструктура. Започналите изкопни работи в междублоковото пространство са първата фаза от реализацията на предвидените за изграждане общо няколко инфраструктурни обекта, а именно:

- съществуващата тревна площ между блок 17, 18,19 и 119 да бъде оформена като паркинг с 18 паркоместа, който да има вход/изход на югоизток, към улицата на бл.72;
- в същото време, предвиденият за изграждане паркинг между бл.119 и бл.17 да продължава като улица по протежението на западната страна на сградата на бл.119, която улица да бъде свързана с бул."Тракия" (Разделителна) до блок 18, като бъде свързана и със съществуващия между бл.18 и бл.17 паркинг. По този начин така оформения вътрешен до момента паркинг да бъде свързан и отворен към бул.Тракия (Разделителна). Съгласно приетия градоустройствен план, посочените инфраструктурни решения касаят изцяло общинския терен, намиращ се между гореизброените жилищни сгради, който терен обаче към настоящия момент представлява единствената в района на посочените жилищни блокове тревна площ.

След разискванията по повод направеното съобщение, Общото събрание взе единодушно следното **РЕШЕНИЕ**:

Да се отправи искане до общинската администрация на Община Бургас, да бъде предприета по надлежния ред ПРОМЯНА на плана за градоустройство на к/с „Славейков”, като го ОТМЕНИ в частта, предвиждаща изграждането на нов паркинг в тясната ивица зелена площ между бл.17 и бл.119 с вход/изход към улицата до бл.72, както и

изграждането на нова улица към бл.19 и бл.119, която да се свързва с този паркинг и отварянето на съществуващия вече паркинг между бл.17 и бл.18 към предвидената нова улица и респ. свързването му с бул. „Тракия“.

По т.3 от дневния ред, Общото събрание взе с пълно единодушие следното **РЕШЕНИЕ:**

Предлагаме да бъдат извършени по надлежния ред **ПРОМЕНИ** в плана за градоустройство на к/с „Славейков“, в частта, касаеща изграждането на нова инфраструктура в пространството между жилищните блокове с номера 17,18, 19, 72 и 119, както следва:

- Да се отмени решението за изграждане на паркинг върху тревната площ, разположена непосредствено между бл.17 и бл.119, с вход/изход на паркинга към улицата на бл.72. Вместо това, **ПРЕДЛАГАМЕ** предвиденият за изграждане общински паркинг с 18 паркоместа да бъде изграден по протежението на северозападната страна на сградата на бл.119, евентуално в прилежащия на сградата терен (който към момента е оформен като градина и двор на кооперацията) или върху тази част от общинския терен (зелена площ) с площ от около 300 кв.м.в съседство, която сега се използва за паркиране на ок. 10 броя автомобили на лица, живеещи в същата кооперация. **ПРЕДЛАГАМЕ** да бъде изграден и път, който да свързва така оформения паркинг до бл.119 единствено с бул. „Тракия“ (Разделителна), като за целта бъде прокаран в пространството между бл.18 и бл.19.
- С цел запазване в най-голяма степен на съществуващата към момента **ЗЕЛЕНА** площ (общинска собственост) в пространството между блоковете 17,18,19 и 119, както и за благоустрояване на същата, **ПРЕДЛАГАМЕ** в нея да бъде изградена детска площадка и игрище за деца, които наброяват няколко десетки измежду живеещите в четирите засегнати жилищни блока.

За взетите решения гласуваха **единодушно всички присъстващи** на събранието, които са представители на **21 семейства**, респ. собственици / обитатели на жилища и обекти в сградата. Съгласието си с взетите решения на ЕС присъстващите представители на ЕС декларираха, полагайки подпис върху списък, който представлява неразделна част от настоящия протокол. Решенията по т.1, т.2 и т.3 от дневния ред на Общото събрание на Етажната собственост се взеха с мнозинство **100%** от присъстващите.

Протоколът е изготвен в съответствие с чл. 16, ал.6 от ЗУЕС.

Съобщение за изготвянето му е връчено на собствениците в срока по ал. 6 и по реда на чл. 13 от ЗУЕС.

Настоящият протокол не е оспорен от членове на общото събрание на ЕС.

ПОДПИСИ: По списък, представляващ Приложение №1 към настоящия Протокол за провеждане на Общо събрание на Етажната собственост, с адрес: гр.Бургас, к/с Славейков, бл.18,вх.Б, от 14.08.2012 година – общо 1 лист (2 страници), с положени общо 21 броя подписи.

Председатель № собрания

Антон Рудов

Протокол №:

1/1 от 14.08.2012

Дата: 14.08.2012

ПРОТОКОЛ

От проведено Общо Събрание на живущите в гр. Бургас, ж.к. Славейков, бл.17, вх. В, на 14.08.2012, 19:00ч.

При следния дневен ред:

1. Община Бургас да предприеме промяна проекта като отмени изграждането на паркинг и улица от бл. 72 към бл.17 и бл.18 и отварянето на съществуващия паркинг на бл.17 и бл.18 и изграждането на улица към бл.19 и бл.119.
2. Предлагаме да се отвори бул. Тракия /Разделителна/ и изгради път и паркинг на бл.119
3. На зелената площ между бл.17, 18 и 119 да бъде изградена детска площадка и игрище.

След разискване на дневния ред, присъстващите на Общото събрание единодушно решиха:

1. Приема се Община Бургас да предприеме промяна проекта като отмени изграждането на паркинг и улица от бл. 72 към бл.17 и бл.18 и отварянето на съществуващия паркинг на бл.17 и бл.18 и изграждането на улица към бл.19 и бл.119.
2. Приема се да се отвори бул. Тракия /Разделителна/ и изгради път и паркинг на бл.119
3. Приема се на зелената площ между бл.17, 18 и 119 да бъде изградена детска площадка и игрище.

Присъствали и гласували „За” по т.1, 2 и 3 от дневния ред – следва ръкописна подписка.

литовка) и изгради път и паркинг на бл. 119.

3. Присъмна се, на зелената площ между бл. 17, 18 и 19 да бъде изградена детска площадка и играще

Присъствали и участвали "ЗН" по б. 1, 2 и 3 от дневния ред:

1. Георгина Георгова Иванова -
2. Матронка Цветанова Иванова -
3. Росица Бъеварова -
4. Петър Бъеваров -
5. Донка Георгиева Минираторчиев -
6. Мария Иванова Минираторчиев -
7. Васил Иванов Минираторчиев -
8. Иван Иванов Иванов -
9. Каринка Димитров Кръстев -
10. Вези Маринка Вангаринов -
11. Михаил Димитров Руснов -
12. Зорница Станислав Маневска -
13. Руми Иванов Иванов -
14. Станислав Георгиев Маневска -
15. Георги Николов Гаваров -
16. Якуб Техмизов -
17. Златка Манафелова -
18. Асимир Косевски Мехов -

протоколист:

З. Рачкова

Гина Загеза
Заместител

ПРОТОКОЛ

от Проведено Общо събрание
на жителите в с. Ботрогас, н.к. Славейков
бл. 17, вх. В, на 14.08.2012 г.

Присъдени са следните решения:

1. Община Ботрогас да възприеме промяна на проекта като се отмени изграждането на паркинг и улица от бл. 72 към бл. 17 и бл. 18 и отварянето на съществуващият паркинг на бл. 17 и бл. 18 и изграждането на улица към бл. 19 и бл. 119.
2. Препоръчва се да се отвори бл. Тракия / Развигателна / и изгради път и паркинг на бл. 119.
3. На заетата площ между бл. 17, 18 и 119 да бъде изградена дърска площадка и играчка.

След разискване на двата варианта присъдени са следните решения:

1. Присъдено е, община Ботрогас да възприеме промяна на проекта, като се отмени изграждането на паркинг и улица от бл. 72 към бл. 17 и бл. 18 и отварянето на съществуващият паркинг на бл. 17 и бл. 18 и изграждането на улица към бл. 19 и бл. 119.
2. Присъдено е, да се отвори бл. Тракия / Развигателна /

За целта прикатам картата

1/1

- 19 Кремена Петкова -
- 20 ФНХ Дасева
- 21 Роспелка Стоилова
- 22 Пейтер Пейров -
- 23 Рипана Михалев -
- 24 Зорница Мамбенова -
- 25 Ивон Аврамов
- 26 Хадисе Дехливан -
- 27 Валина Ризова -
- 28 Анастасия Ванчева -
- 29 Борян Бабваров
- 30 Елиса Бабварова
- 31 Иван Мамбенов -
- 32 Бориска Иванова Георгиева
- 33 Танго Ушев Георгиев
- 34 Виктор Тангов Георгиев
- 35 Анастасия Тангова Георгиева
- 36 Искандър Исмаилов
- 37 Елена Исмаилов
- 38 Стефан Кирков Стойков
- 39 Жери Умарова Стойков -
- 40 Кирин Стефанов Стойков -
- 41 Умар Стефанов Стойков -
- 42 Ивайло Тодоров Тодоров -
- 43 Борян Давид -
- 44 Иван Давид -
- 45 Константин Вансера -
- 46 Ивон Ивон -

ПРОТОКОЛ

ЗА ПРОВЕЖДАНЕТО НА ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА АДРЕС ГР.

ПРОТОКОЛ

ЗА ПРОВЕЖДАНЕТО НА ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СОБСТВЕНИЦИТЕ НА АДРЕС ГР. БУРГАС, Ж.К СЛАВЕЙКОВ, БЛ.17, ВХ.2

Днес, 14.08.2012, в 17:00ч. пред входа на етажната собственост се проведе общо събрание на собствениците, при дневен ред:

1. Изказване на мнения относно предназначението на зелената площ на север от блок 17 във връзка с изгражданите пътища от общината според ОУП на гр. Бургас
2. Разни

Явиха се:

Ет.	Име, фамилия	Ид.ч.	Име, фамилия	Ид.ч.	Име, фамилия	Ид.ч.
12	Савов	3.01	Петров	2.32	Николов	3.01
11	Б.Н.	3.01	Петрова	2.32	Тодоров	3.01
10	Георгиев	3.01	Маринова	2.32	Иванов	3.01
9	Стоянов	3.01	Тодоров	2.32	Хасан	3.01
8	Маринов	3.01	Николов	2.32	Маринов	3.01
7	Янко Яков	3.01		2.32	Черков	3.01
6	Огърков	3.01	Яков	2.32	Димитров	3.01
5	Б.З. Петров	3.01	Петров	2.32	Петров	3.01
4	Павел Петров	3.01	М. Паскалев	2.32	Антон	3.01
3	Димитров	3.01	Угърков	2.32	Маринов	3.01
2	Савов	3.01	Самоев	2.32	Тодоров	3.01
1	Андрей Димитров	3.01	Костов	2.32	Маринов	3.01

Общо Ид.ч. на явилите се: _____

Събранието има / няма кворум.

Събранието започна в 19 ч. и е законно по чл.15 ал.2

Членът на Управителния Съвет и касиер на входа Павел Павлов избра за протоколчик на събранието Димитър Тодоров.

Изявления, предложения и решения по т.1:

След направените разисквания Председателят на УС подготви и прочете следното проекторешение:

1. Община Бургас да предприеме промяна на проекта като се отмени изграждането на паркинг и улица от бл.72 към бл.17 и бл.18 в зелената площ между бл. 17 и бл.117. Да се отмени също и изграждането на улица от паркинга между блокове 17 и 18 по посока бл.19.
2. Предлагаме да се изгради улица и паркинг за бл.119, започващи от бул. Тракия (Разделителна-Събирателна) в частта ѝ между бл. 18 и бл.19 и стигащ до бл.119.

Проекторешението беше гласувано и беше прието с пълно мнозинство от присъстващите.

Изявления, предложения и решения по т.2:

Сем. Маврови от ап. 60 пожела да докаже законно притежавани от тях според нотариалния им акт стаичка до апартамента им и стаичка между етажите, които са им били предоставени вместо мазе. Управителният съвет се съгласи да приеме законно издадена скица на имота им и да преразгледа начинът по който се събират наеми за ползване на общи площи спрямо тях.

Протоколчик:

Димитър Тодоров

Председател: (

Тихмир Ангелов