

ОТЧЕТ

08.00.945 11.11.13

ЗА ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС И НЕГОВИТЕ КОМИСИИ ЗА ПЕРИОДА 01.05.2013 г. – 31.10.2013 г.

Ваша ПК

11.11.13г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ, УВАЖАЕМИ СЪГРАЖДАНИ,

На основание чл. 27, ал.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, внасям за разглеждане настоящия отчет за дейността на Общинския съвет и неговите постоянни комисии.

Отчетът се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината по реда, определен в Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас.

Като орган на местното самоуправление Общинския съвет приема решения в рамките на своята компетентност при спазване на изискванията на закона и съобразяване с интересите на гражданите на Общината.

Кметът на Общината организира изпълнението на актовете на общинския съвет и внася в общинския съвет отчет за изпълнението им два пъти годишно съгласно чл.44, ал.1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/.

През отчетния период Общинският съвет е провел 5 редовни заседания и 1 извънредно заседание.

Съгласно Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинската администрация на Община Бургас заседанията се свикват от неговия председател. Уведомлението за заседанието съдържа деня, часа, мястото и проект за дневния ред и се оповестява не по-рано от 7 дни преди заседанието в местните медии, интернет-сайтовете на Община Бургас и на Общински съвет – Бургас. Заседанията се провеждат всеки последен вторник на месеца и продължават през следващите дни до изчерпване на дневния ред в заседателната зала, находяща се в „Културен дом на нефтохимика“, ет.2.

Гражданите могат да се изказват на съвета само по въпроси, включени в дневния ред в рамките на 5 минути след предварително писмено искане, вхотирано в деловодството на Общински съвет-Бургас в 3-дневен срок преди сесията и след процедура по допускане на изказването, която се провежда от Общински съвет по време на заседанието.

Докладните записки, протоколите от заседанията на постоянните комисии, протоколите от заседанията на Общинския съвет и приетите подзаконовни нормативни актове се разгласяват на населението на Община Бургас, като се публикуват на официалната интернет-страница на Общински съвет <http://www.burgascouncil.org/>, както и на Община Бургас, в 7-дневен срок от приемането им и всеки, който ползва интернет и има желание, може да се запознае с тях.

Гражданите на Община Бургас имат безпрепятствен достъп до Председателя на Общински съвет – Бургас, посредством приемния му ден, провеждан всяка седмица във вторник.

ДЕЙНОСТ НА КОМИСИИ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – БУРГАС

Общинският съвет избира от своя състав постоянни и временни комисии. Общински съветници участват в състава на смесени комисии, създадени съвместно с представители на общинска администрация по силата на наредби и правилници, както и в състава на Надзорния съвет на АППЧП-Бургас.

Към Общински съвет-Бургас е създадена Комисия за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси, която е постоянно действащ орган с компетентност по ЗПРКИ, както и по Етичния кодекс на общинските съветници и публичните служители от Община-Бургас.

Постоянните комисии са в състав от 7 члена. Настоящият Общински съвет има 12 постоянни комисии:

1. Комисия по бюджет и финанси;
2. Комисия по правни въпроси;
3. Комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации;
4. Комисия по култура, туризъм, вероизповедания и читалищна дейност;
5. Комисия по образование и наука;
6. Комисия по здравеопазване и социални дейности;
7. Комисия по спорт и младежки дейности;
8. Комисия по транспорт, съобщения и информационни технологии;
9. Комисия по екология;
10. Комисия по устройство на територията;
11. Комисия по общинска собственост и стопанска политика;
12. Комисия по обществен ред, сигурност и безопасност на движението.

Заседанията на комисиите са открити. На тях присъстват представители на общинска администрация от съответния ресор, управители на търговски дружества с общинско участие, когато са вносители на обсъжданите проекти за решения, представители на неправителствени организации и граждани, представители на медиите.

Разглеждането на проектите за решения в постоянните комисии подпомага в последствие общинските съветници при гласуването им на заседание на Общинския съвет.

През отчетния период:

- ПК БФ** е провела 5 заседания;
- ПК ПВ** е провела 7 заседания;
- ПК МСОПНО** е провела 7 заседания;
- ПК КТВЧД** е провела 7 заседания;
- ПК ОН** е провела 5 заседания;
- ПК ЗСД** е провела 9 заседания;
- ПК СМД** е провела 5 заседания;
- ПК ТСИТ** е провела 5 заседания;

ПК Екология е провела 5 заседания
ПК УТ е провела 5 заседания;
ПК ОССП е провела 5 заседания;
ПК ОРСБД е провела 5 заседания.

През отчетния период Общински съвет-Бургас е попълнил състава на следните комисии:

1. Георги Пенчев Кузманов, Илияна Благоева Гъбева, Роза Арсова Желева, Стоян Евтимов Димитров, Тодор Ангелов Ненов, Чанко Миндов Мирчев и Шерафет Асан Мехмед за членове на комисията по чл.9 от Правилника за организацията и дейността на обществения посредник на територията на Бургаска община;

2. Нестор Петров Христов за член на Постоянната комисия по правни въпроси.

3. Жечо Дончев Станков за член на Комисията за провеждане на търговете и конкурсите.

4. Живко Димитров Димитров за председател на Комисията за провеждане на търговете и конкурсите.

5. Карамфилка Апостолова Апостолова за зам.-председател на Комисията за провеждане на търговете и конкурсите.

6. Георги Пенчев Кузманов за член на Постоянната комисия по общинска собственост и стопанска политика.

7. Георги Пенчев Кузманов за член на Постоянната комисия по екология.

8. Николай Иванов Иванов за член на Общински експертен съвет по устройство на територията на Община Бургас.

9. Нестор Петров Христов за член на Постоянната комисия по бюджет и финанси.

10. Георги Пенчев Кузманов за член на Местна комисия по чл. 8, ал. 2 от Закона за уреждане правата на граждани с многогодишни жилищно-спестовни влогове.

11. Тодор Ангелов Ненов за председател на Постоянната комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации.

12. Чанко Миндов Мирчев за зам.-председател на Постоянната комисия по бюджет и финанси.

13. Ангел Димитров Божидаров за член на Постоянната комисия по обществен ред, сигурност и безопасност на движението.

14. Димитър Христов Христов за член на Надзорния съвет на общинска агенция по приватизация.

15. Георги Петров Янев за член на Постоянната комисия по екология.

16. Димитър Христов Христов за член на Постоянната комисия по устройство на територията.

16. Георги Атанасов Дражев за член на Постоянна комисия по бюджет и финанси.

17. Георги Атанасов Дражев за член на Постоянна комисия по международно сътрудничество, оперативни програми и неправителствени организации.

През отчетния период Общински съвет-Бургас е приел решения за съставяне на следните временни комисии:

1. Комисията по чл.9 от Правилника за организацията и дейността на обществения посредник на територията на Бургаска община са избрани 7 общински съветници: Георги Пенчев Кузманов, Илияна Благоева Гъбева, Роза Арсова Желева, Стоян Евтимов Димитров, Тодор Ангелов Ненов, Чанко Миндов Мирчев и Шерафет Асан Мехмед;

2. Комисия за избор на управител на "Хляб и хлебни изделия" ЕООД-гр. Бургас, в която за представители на Общински съвет са избрани следните общински съветници: Илияна Благоева Гъбева, Панайот Василев Жечков, Юлиан Станков Станков, Георги Дражев Атанасов, Георги Киров Георгиев;

3. Комисия за избор на проверители - регистрирани одитори за извършване на независим финансов одит на годишните финансови отчети на общинските търговски дружества, в която за представители на Общински съвет са избрани следните общински съветници: Стоян Евтимов Димитров, Юлиан Станков Станков, Калчо Станков Белов, Нестор Петров Христов.

4. Комисия по чл. 14 от Правилника за условията, реда и критериите за предоставяне на финансови средства за съфинансиране на културни проекти на територията на Община Бургас, в която за представители на Общински съвет са избрани следните общински съветници: Илияна Благоева Гъбева, Диян Вълков Димов.

Временни комисии се образуват по конкретен повод, за проучване на отделни въпроси и за провеждане на анкети. Те се избират от общинския съвет по предложение на председателя или от общински съветници. Задачите, числеността, състава и срока на действие на временните комисии се определят от общинския съвет. Правилата за работа на постоянните комисии се прилагат и по отношение на временните комисии. Тези комисии преустановяват дейността си с изготвяне на отчет и с решение на Общинския съвет.

На 24 заседание на Общински съвет - Бургас, проведено на 28 и 30.05.2013 г. с решение по т. 1 от дневния ред беше избран Костантин Йорданов Луков за председател на Общински съвет - Бургас, мандат 2011 – 2015 г.

На 25 заседание на Общински съвет - Бургас, проведено на 25.06.2013 г. с решение по т. 43 от дневния ред беше избран Стоян Евтимов Димитров за зам.-председател на Общински съвет – Бургас.

С решение по т. 66 от Протокол № 24/ 28 и 30.05.05.2013 г. беше определен общинският съветник Антон Пенев Берданков за представител на Община Бургас в общото събрание на акционерите на „Индустириален и логистичен парк – Бургас” АД, насрочено на 25.06.2013 г. от 11:00 часа.

С решение по т. 62 от Протокол № 26/ 23.07.2013 г. беше определен общинският съветник Антон Пенев Берданков за представител на Община Бургас в общото събрание на акционерите на „Индустириален и логистичен парк – Бургас” АД, насрочено на 16.08.2013 г. от 11:00 часа.

С решение по т. 65 от Протокол № 26/ 23.07.2013 г. беше избран ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ за управител на „Хляб и хлебни изделия“ ЕООД – гр. Бургас, за срок от 3 (три) години .

С решение по т. 48 от Протокол № 27/24.09.2013 г. беше оправомощен общинският съветник Евгений Николов Мосинов като представител на Община Бургас в общото събрание на акционерите на Професионален спортен футболен клуб „Черноморец Бургас” АД, насрочено на 18.10.2013 г. относно: Определяне начина на гласуване на проекторешенията в предстоящото редовно годишно събрание на акционерите на ПСФК "Черноморец Бургас" АД.

За отчетния период от Общински съвет – Бургас са приети общо 307 решения.

През този период в деловодството на Общински съвет – Бургас са постъпили и 133 жалби, писма, искания и заявления от граждани на Община Бургас, молби за опрощаване на задължения, заповеди и други писма на Областен управител, които са резолирани за разглеждане от ресорните комисии.

Голяма част от тях засягат въпроси, които не са от компетентността на Общинския съвет, поради което се изпращат на компетентния орган – Община Бургас, РДНСК, РИОКОЗ и др. Много от предложенията в тях се възприемат и по тях се изготвят конкретни промени в подзаконови нормативни актове или решения по конкретни проблеми.

ПОДЗАКОНОВИ НОРМАТИВНИ АКТОВЕ

През отчетния период Общинският съвет е приел следните изменения и допълнения в действащи подзаконови нормативни актове и правилници, както следва :

1. Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Бургас (Протокол № 24/28 и 30.05.2013 г., Протокол №26/23.07.2013 г.);

2. Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища (Протокол №25/25.06.2013 г.

3. Наредбата за преместваемите обекти за търговски и други обслужващи дейности и елементите на градско обзавеждане на територията на Община Бургас (Протокол №26/23.07.2013 г., Протокол № 28/29.10.2013 г.)

4. Наредба за символиката и отличията на Община Бургас (Протокол №26/23.07.2013 г.)

5. Наредбата за условията и реда за платено и безплатно паркиране на моторни превозни средства на територията на Община Бургас, определена като зона (Протокол №27/24.09.2013 г.)

6. Правилникът за устройството и дейността на художествена галерия 'Петко Задгорски' - гр. Бургас (Протокол №25/25.06.2013 г.)

7. Правилникът за дейността на Общинско социално предприятие за традиционни занаяти "Морски знаци" при Община Бургас (Протокол №26/23.07.2013 г.).

8. Правилникът за условията, реда и критериите за предоставяне на финансови средства за съфинансиране на културни проекти на територията на Община Бургас (Протокол №26/23.07.2013 г.), Протокол №27/24.09.2013 г.).

9. Правилникът за организацията и дейността на Общинския съвет и взаимодействието му с общинска администрация на Община Бургас (Протокол №27/24.09.2013 г.).

10. На 28 заседание на Общински съвет-Бургас, проведено на 29.10.2013 г. беше приета Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Бургас.

ОСНОВНИ ГРУПИ РЕШЕНИЯ НА ОБЩНСКИЯ СЪВЕТ

БЮДЖЕТ И ФИНАНСИ

1. На 24-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 28 с продължение на 30.05.2013 г. бяха приети годишните финансови отчети за 2012 г. на търговски дружества със сто процента участие на Община Бургас в капитала, както следва:
- „Бургасбус” ЕООД
 - „Бургаски пазари” ЕООД
 - „Благоустройствени строежи ЕООД
 - „Бургас Шеле Екосервиз“ ЕООД
 - „Дезинфекционна станция - Бургас” ЕООД
 - „Обреден комплекс” ЕООД
 - „Хляб и хлебни изделия” ЕООД
 - „Чистота” ЕООД
 - „Дентален център -1 Бургас” ЕООД
 - „Диагностично-консултативен център I -Бургас” ЕООД
 - „Диагностично-консултативен център II- Бургас” ЕООД
 - „Комплексен онкологичен център - Бургас” ЕООД
 - „Медицински център I -Бургас” ЕООД
 - „Медицински център II- Бургас” ЕООД
 - „Медицински център III- Бургас” ЕООД
 - „Специализирана болница за активно лечение по пневмо фтизиатрични заболявания - Бургас” ЕООД
 - „Център за кожно-венерически заболявания - Бургас” ЕООД
 - „Център за психично здраве - Бургас” ЕООД

2. На 24-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 28 с продължение на 30.05.2013 г. беше приет Отчета на читалищата през 2012 г. с тяхната културно-просветна, библиотечно–информационна, образователно-

социална и др. дейности както и финансовия отчет на НЧ – получената държавна, общинска субсидия и др. средства през 2012 г.

3. Беше приет годишният отчет за 2012 г. за дейността на Местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните (МКБППМН).
4. На 25 заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 25.06.2013 г. бяха приети за сведение представените от директора на дирекция „Вътрешен одит“:
 1. Годишен доклад за дейността по вътрешен одит в Община Бургас през 2012 год.
 2. Доклад за изпълнението на годишния план за дейността по вътрешен одит в Община Бургас през 2012 год.
 3. Доклад за адекватността на ресурсите по вътрешен одит през 2012 год.
5. На основание чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната бяха одобрени разходите за командировки на г-н Димитър Николов - Кмет на Община Бургас за периода 06.02.2013 г. - 29.05.2013 г.
6. На 26-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 23.07.2013 г. се взе следното решение : „1. Заличава се т. 15 „Европейска купа по ветроходство, клас Лазер“ от „Спортни мероприятия“ - Приложение 5.4 към Бюджета на Община Бургас за 2013 г.
 2. Дава съгласие да бъде включен в „Спортни мероприятия“ - Приложение 5.4 към Бюджета на Община Бургас за 2013 г. спортното мероприятие International Black Sea Cup Bourgas 2013, което ще се проведе в периода от 02.10-06.10.2013 г., с финансов ресурс 15 000 лв. (петнадесет хиляди лева)
 3. Увеличава т. 2 „Средства за участие на олимпийски, световни и европейски първенства“ от „Субсидиране на други дейности в спорта“ - Приложение № 5.5, със сумата от 20 000 лв.(двадесет хиляди лева), осигурени за сметка на собствен бюджет.“
7. На 27-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 24.09.2013 г. беше приет отчет за изпълнение на бюджета по приходите и разходите на Община Бургас към 30.06.2013 г.
8. На 27-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 24.09.2013 г. беше дадено съгласие на общинско предприятие "Транспорт" при Община Бургас да открие извънбюджетна банкова сметка за обслужване на предоставените финансови средства по проект BG051PO001-I.1.06 от ЕСФ "Създаване на заетост на младежите чрез осигуряване на възможност за стаж".
9. На 28-то заседание на Общински съвет -- Бургас, проведено на 29.10.2013 г. беше взето решение за извършване на вътрешно компенсирани промени в бюджета и Капиталовата програма на Община Бургас за 2013 г.

УЧАСТИЕ В ПРОЕКТИ

През отчетния период Общински съвет – Бургас даде съгласие за кандидатстване по следните оперативни програми и проекти:

1. На 24-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 28 с продължение на 30.05.2013 г., Общински съвет - Бургас упълномощи Кмета на Община Бургас да издаде нов Запис на заповед без протест и без разноски, в полза на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, УО на ОПРР – Главна дирекция „Програмиране на регионалното развитие”, платим на предявяване, който обезпечавя пълния размер на получено по договора авансово плащане (35 470 442.84 лв., с думи - тридесет и пет милиона четиристотин и седемдесет хиляди четиристотин четиридесет и два лева и осемдесет и четири ст.), по Проект «Интегриран градски транспорт на Бургас», Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001 – 1.5.01/2010/001.

2. Общински съвет-Бургас даде съгласие за осигуряване на собствен принос на Община Бургас по проектно предложение „Прилагане на мерки за подобряване качеството на живот в градовете Бургас, Варна, Стара Загора и Плевен“ за доставка на подвижен тролейбусен състав за нуждите на обществения градски транспорт на Община Бургас, Община Варна, Община Плевен и Община Стара Загора, предложено за финансиране по Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2007 - 2013 г.“

3. На 26-то заседание на Общински съвет-Бургас, проведено на 23.07.2013 г. Общински съвет прие представения проект на интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Бургас в изпълнение на проект: "Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Бургас", Договор за безвъзмездна помощ № BG161PO001/1.4-07/2010/004, съфинансиран от ЕФРР чрез Оперативна програма "Регионално развитие" 2007 - 2013 г.

4. Общински съвет-Бургас одобри "Споразумението за сътрудничество и съвместна дейност" между Община Бургас и Фондация "Обществен дарителски фонд - област Бургас", гр. Бургас.

5. На 27-то заседание, проведено на 24.09.2013 г. Общински съвет-Бургас упълномощи на кмета на Община Бургас за издаване на запис на заповед в полза на Министерството на регионалното развитие като обезпечение, гарантиращо пълния размер на авансово плащане по проект "Интегриран проект за обновяване на значими пространства в град Бургас, договор № BG161PO001/1.4-09/2012/019, одобрен по Оперативна програма "Регионално развитие" 2007 - 2013, схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16PO001/1.4-09/2012 "Зелена и достъпна градска среда".

6. На 28-то заседание на Общински съвет-Бургас, проведено на 29.10.2013 г. беше взето решение за упълномощаване Кмета на Община Бургас в полза на ДФ "Земеделие" – Разплащателна агенция, обезпечавачо авансово плащане по Договор №

150 от 08.01.2013 г. по мярка 3.3 от Оперативна програма за развитие на сектор рибарство за Проект "Реконструкция и модернизация на рибарско пристанище "Сарафово", сключен между Община Бургас и Изпълнителна агенция по рибарство и аквакултури.

7. Беше взето решение за упълномощаване на Кмета на Община Бургас за издаване на запис на заповед в полза на Министерство на околната среда и водите, Договарящ орган по Оперативна програма „Околна среда 2007 - 2013г.“ като обезпечение, гарантиращо пълния размер на авансовото плащане по проект „Прилагане на мерки за подобряване качеството на живот в градовете Бургас, Варна, Стара Загора и Плевен“, финансиран по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ VO161PO005/13/1.50/01/35 „Мерки за подобряване на качеството на атмосферния въздух чрез осигуряване на екологични превозни средства на градския транспорт“, Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.“

8. Беше одобрен проект на споразумение между Община Бургас, общините – бенефициенти Варна, Плевен и Стара Загора и съответните дружества – партньори „Градски транспорт“ ЕАД – гр. Варна, „Тролейбусен транспорт“ ЕООД – гр. Плевен и „Тролейбусни превози“ ЕООД – гр. Стара Загора за целите на изпълнението на проект „Прилагане на мерки за подобряване качеството на живот в градовете Бургас, Варна, Стара Загора и Плевен“, финансиран по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Мерки за подобряване на качеството на атмосферния въздух чрез осигуряване на екологични превозни средства на градския транспорт“, Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013г.“, както и проект на споразумение между Община Бургас и общинско дружество „Бургасбус“ ЕООД за целите на изпълнението на проект „Прилагане на мерки за подобряване качеството на живот в градовете Бургас, Варна, Стара Загора и Плевен“, финансиран по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Мерки за подобряване на качеството на атмосферния въздух чрез осигуряване на екологични превозни средства на градския транспорт“, Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013г.“

Беше дадено съгласие кмета на Община Бургас да подпише споразумения за изпълнението на проект „Прилагане на мерки за подобряване качеството на живот в градовете Бургас, Варна, Стара Загора и Плевен“ с общините Варна, Плевен и Стара Загора и съответните дружества – оператори на обществен транспорт, както и съгласие кмета на Община Бургас и управителя на общинско дружество „Бургасбус“ ЕООД да подпишат споразумение за изпълнението на проект „Прилагане на мерки за подобряване качеството на живот в градовете Бургас, Варна, Стара Загора и Плевен“.

9. Беше дадено съгласие Община Бургас да кандидатства с проектно предложение „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности на територията на Община Бургас" по мярка 226 „Възстановяване на горския потенциал и въвеждане на превантивни дейности" от Програмата за развитие на селските райони 2007 - 2013 г.

10. Беше дадено съгласие Община Бургас да кандидатства с проектно предложение „Първоначално залесяване на неземеделски земи на територията на Община Бургас" по мярка 223 "Първоначално залесяване на неземеделски земи" от Програмата за развитие на селските райони 2007 - 2013 г., подкрепена от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

С решение по т. 2 от Протокол № 24/28 и 30.05.2013 г. беше дадено съгласие Община Бургас да сключи договор за възмездно придобиване собственост от Община Бургас, чрез покупка на *реално обособена част от* 619,32 (шестстотин и деветнадесет цяло и тридесет и два) кв.м. ид. части обособени в югоизточната част на имот с пл.№ 38, в кв. 128 по плана на Районен център, ж.р. Меден Рудник, собственост на Васил Стоянов Михалев с ЕГН: ***** и постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „*****“ бл.**, вх.*, ет.*; Антон Василев Михалев с ЕГН ***** и постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „*****“ бл.**, вх.*, ет.*; Паунка Андонова Христова с ЕГН ***** и постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „*****“ № ***, вх. „*“, ет. *, Ирина Желязкова Тодорова с ЕГН ***** и постоянен адрес: гр. Бургас, ул. „*****“, бл. *, вх. „*“, ет. * и Стоянка Желязкова Стоянова с ЕГН ***** и постоянен адрес: гр. Бургас, ж.к. „*****“ бл.***, вх. *, ет.*, преминаващи в улица между о.т.796 и о.т.800 по действащия регулационен план на Районен център ж.р.“Меден Рудник“, гр.Бургас, с идентификатор 07079.651.173 по одобрената КК на гр.Бургас, при цена 40 лв. за кв.м., за сумата **24 772,80** /двадесет и четири хиляди седемстотин седемдесет и два/ лева.

С решение по т. 16 от Протокол № 24/28 и 30.05.2013 г. беше взето решение за промяна предназначението на следните общински жилища:

I. Апартамент, находящ се в гр. Бургас, ж.к. „Лазур“ бл.88, вх.3, ет.5, ап.46, който преминава от фонд резервен във фонд жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди.

II. Апартамент, находящ се в гр. Бургас, ж.к.„Бр.Миладинови“, бл.57, вх.8, ет.8ж, ап.30,който преминава от фонд жилища за настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди във фонд резервен.

Беше дадено предварително съгласие за промяна предназначението на част от имот 0.67, местност 'Край село', землище с. Твърдица, в размер на 0.028 дка, целия с площ 9.940 дка, с начин на трайно ползване пасище, мера, за изграждане на обект - ПУП-ПРЗ за нова обслужваща улица до УПИ II-152, м. Край село, с. Твърдица, Община Бургас.

Беше учредено право на строеж на „Овергаз Изток“ АД за изграждане на газорегулаторен пункт и право на прокарване за изграждане на газоразпределителна мрежа в УПИ VIII - 602 в кв. 4 по плана на кв. Ветрен, гр. Бургас.

Беше учредено право на строеж на “ЕВН България Електроразпределение“ АД - гр. Пловдив за изграждане на трафопост в имот - частна общинска собственост.

Беше учредено право на строеж на "EVN България Електроразпределение" ЕАД за изграждане на трафопост в УПИ I, кв. 60 Б по плана на ж.р. "Меден Рудник", гр. Бургас.

Беше учредено право на строеж в УПИ-XXIII, в кв.1, по ПУП-ПРЗ на кв. 'Сарафово', гр. Бургас, за изграждане обекти на КОО, бензиностанция и газстанция срещу изграждане за сметка на приобретателя на друг обект за нуждите на общината, чрез публично оповестен конкурс.

Беше взето решение за отдаване под наем за срок от 5 години на мери и пасища - публична общинска собственост, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване.

Беше взето решение за продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, к-с „Лазур“, бл.79, вх.3, ет.4, ап.49, на Добрин Илиев Баджаков, настанен по административен ред.

Беше взето решение за продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, ж.к. „Славейков“, бл. №46, етаж 8, апартамент №50, на Янчо Вълков Вълков, настанен по административен ред.

Беше взето решение за продажба на общинско жилище, находящо се в гр. Бургас, к-с "Меден Рудник", бл. 466, вх. 1, ет. 3, ап. 6, на Исмаил Рагуб Исмаил.

Взето беше решение за извършване на замяна на имот, собственост на физически лица, подлежащ на отчуждаване, с имоти - частна общинска собственост, по реда на чл.21, ал.1 и ал.4 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Взето беше решение за определяне на оценка на земеделска земя, находяща се в с.о. „Черниците-училищното“, землище с. Маринка, на физическо лице, с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ бр.13 от 2007 г.)

Беше взето решение за допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост на Община Бургас за 2013 г., приета с решение по т. 11 от дневния ред на заседанието, проведено на 29 и 31.01.2013 г. (Протокол № 19) на Общински съвет - Бургас, раздел V „Отчуждаване на имоти за общински нужди“.

С решение по т. 32 от Протокол № 26/23.07.2013 г. беше взето решение за определяне предназначението на общинските жилища – частна общинска собственост, актувани с АЧОС №462/24.10.1997г., АЧОС №463/24.10.1997г., АЧОС №464/24.10.1997г. и АЧОС №465/24.10.1997г., предадени за управление и стопанисване на ОП „Общински имоти“, както следва:

I. Във фонд „Резервен“, се включват, следните жилища:

- 1.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“, бл. 408, вх. ”А”, ет.1, ап. ляв;
- 2.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“, бл. 408, вх. ”А”, ет.3, ап. ляв;
- 3.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“, бл. 408, вх. ”А”, ет.8, ап. десен.

II. Във фонд „За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди“, се включват следните жилища:

- 1.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“, бл. 408, вх. ”А”, ет.5, ап. десен;
- 2.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“, бл. 408, вх. ”А”, ет.6, ап. ляв;
- 3.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“, бл. 408, вх. ”А”, ет.6, ап. десен;
- 4.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник“, бл. 408, вх. ”А”, ет.7, ап. ляв;

- 5.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник”, бл. 408, вх. ”А”, ет.7, ап. десен.
- 6.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник”, бл. 408, вх. ”А”, ет.5, ап. ляв.

III. Във фонд „Ведомствен”, се включват, следните жилища:

- 1.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник”, бл. 408, вх. ”А”, ет.4, ап. ляв;
- 2.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник”, бл. 408, вх. ”А”, ет.4, ап. десен.
- 3.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник”, бл. 408, вх. ”А”, ет.3, ап. десен;
- 4.Апартамент с адрес: гр. Бургас, ж.к. „Меден Рудник”, бл. 408, вх. ”А”, ет.8, ап. ляв.

Беше взето решение за Предоставяне на новоизградената ПСОВ - Меден Рудник, гр. Бургас, собственост на Община Бургас на оператора ВиК - Бургас за временна експлоатация.

Беше взето решение за даване на предварително съгласие за промяна на предназначението на :

1. части от имот пл. № 000206 в землището на кв. Банево, в размер на 0.8571 дка, с начин на трайно ползване пасище, мера, за изграждане на обект на техническата инфраструктура - ПУП-План за улична регулация за нова обслужваща улица до имоти в масиви 42 и 65, местност "Лозята" в землище на кв. Банево.
2. част от имот пл. 0,299 в землището с. Извор, гр. Бургас, в размер на 0,122 дка, целия с площ 5,230 дка, с начин на трайно ползване пасище, мера, за изграждане на обект на техническата инфраструктура - ПУП-Парцеларен план за трасе на ел. кабел за захранване на система за капково напояване в имоти пл. № 019055 и 019058, местност "Обратното" (бивша "Гьотвердията"), землище с. Извор.
3. част от имот 313 (част от бивш имот 310), местност "Локвата" (бивша местност "Гьол бою"), землище с. Рудник, в размер на 0.656 дка, целия с площ 681.854 дка, с начин на трайно ползване пасище, мера , за изграждане на обект на техническата инфраструктура - канализационен колектор за битови отпадъчни води до ПСОВ в УПИ I-312, местност "Локвата" (бивша местност "Гьол бою", землище с. Рудник.

Беше взето решение за отдаване под наем на имот - публична общинска собственост, находящ се в гр. Българово, Община Бургас, за нуждите на Сдружение с нестопанска цел "Съюз на инвалидите в България".

Взето беше решение за учредяване право на строеж на поземлен имот с идентификатор номер 07079.612.137, гр. Бургас, за допълващо застрояване чрез публичен търг с тайно наддаване.

Взето беше решение за извършване на замяна на имот, собственост на юридическо лице, подлежащ на отчуждаване, с имот, частна общинска собственост, по реда на чл. 21, ал. 4, предложение 2 и ал. 5 от Закона общинската собственост (ЗОС), както и безвъзмездно придобиване от Община Бургас на ограничено вещно право на прокарване на техническа инфраструктура ПИ с идентификатор 07079.604.195 по КК на гр. Бургас за изграждане на канализационен колектор с Ф800 и Ф900 с обща дължина на трасето 352.66 м. и сервитутна зона за изпълнение на строителните дейности по изграждането на колектора по спазване на изискванията за безопасност и здраве и обслужване на изградения колектор, с площ от 2198 кв. м.

Дадено беше съгласие Община Бургас да придобие безвъзмездно поземлен имот с проектен идентификатор по КККР на гр. Бургас с №07079.618.1043 с площ 90 кв. м., собственост на Държавно предприятие „Национална компания Железопътна инфраструктура“.

Беше взето решение за предоставяне на нежилищно помещение, частна общинска собственост на сдружение "Зорница" .

Беше взето решение за предоставяне на помещения в имот, частна общинска собственост, находящи се на III ет. в сградата на ул. "Шейново" № 24 за безвъзмездно на управление на Агенцията за държавна и финансова инспекция.

Беше взето решение за определяне оценка на земя, находяща се във в.з. Росенец, гр. Бургас, на физическо лице, с учредено право на ползване, по реда на §29 от ПРЗ към ЗИД на ЗСПЗЗ (ДВ бр. 13 от 2007 г.

Беше взето решение за продажба на земя - частна общинска собственост, представляваща УПИ XV, кв. 13 по ПУП-ПРЗ на кв. Сарафово, гр. Бургас, по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

Беше взето решение за извършване на доброволна делба между Община Бургас и физически лица, на недвижими имоти, представляващи УПИ III-77, УПИ XXV-77, УПИ XXIV-78, и УПИ XXIII-76 в кв. 14 по ПУП-ПРЗ на кв. Сарафово, гр. Бургас.

В преобладаващите случаи чрез различните способности на разпореждане: доброволна делба на съсобствени имоти, изкупуване на идеална част от съсобствен между Общината и физически или юридически лица недвижим имот се разрешават проблемите на граждани, които притежават преобладаващата част от отделни имоти или са станали съсобственици с Общината при изменения в регулацията на поземлените имоти.

- За продажба на недвижими имоти частна общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване са приети 17 решения.
- За прекратяване на съсобственост между Община Бургас и физически лица, чрез продажба на недвижим имот, частна общинска собственост са приети 18 решения.
- За прекратяване на съсобственост между Община Бургас и юридически лица, чрез продажба на недвижим имот, частна общинска собственост са приети 5 решения.
- За отдаване под наем на обособени части от имоти публична общинска собственост чрез публичен търг е прието 3 решения.
- За отдаване под наем на обособени части от имоти частна общинска собственост чрез публичен търг е прието 1 решение.
- За отдаване под наем на обособени части от имоти публична общинска собственост чрез публично оповестен конкурс е прието 1 решение.

- За отдаване под наем на имоти частна общинска собственост, чрез публичен търг с тайно наддаване е прието 2 решение.
- За предоставяне на общинска земя на основание §27, ал. 2, т. 2 и т.3 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи са приети 7 решения.

ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

На 25 заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 25.06.2013 г., беше дадено съгласие на "Благоустройствени строежи"ЕООД, гр. Бургас да закупи и придобие по реда на ЗОП дълготраен материален актив - строителна колесна машина Челен товарач XCMG ZL50G(CE) с параметри - кофа с обем 3,5 куб.м., употребяван, с отработени до 8000 мото/часа.

На 26 заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 27.07.2013 г. беше взето решение за преобразуване чрез вливане на "Бургас Шеле Екосервиз" ЕООД в "Чистота" ЕООД.

Беше дадено съгласие „Чистота" ЕООД да закупи и придобие като дълготраен материален актив употребяван товарен автомобил тип „шаси", с минимална дължина на шасито - 6 500 мм., с мощност - над 420 к.с. товароносимост - над 18 000 кг., производство - след 2007 год., пробег - не повече от 750 000 км. и с Евро сертификат - минимум ЕВРО 4, при спазване условията на ЗОП.

Беше дадено съгласие „Комплексен онкологичен център - Бургас" ЕООД да инвестира остатъка от печалбата на дружеството за финансовата 2012 г., в размер на 154 593.22 лв., (сто петдесет и четири хиляди петстотин деветдесет и три лева и 22 стотинки) в частично финансиране на изграждането на Диагностично-консултативен блок с хоспис за онкоболни.

Беше взето решение за избор на проверители-регистрирани одитори за извършване на независим финансов одит на годишните финансови отчети за 2013 г. и 2014 г. на общинските търговски дружества.

Беше взето решение за избор на проверители-регистрирани одитори за извършване на независим финансов одит на годишните финансови отчети за 2013 г. и 2014 г. на "Хляб и хлебни изделия" ЕООД.

Беше взето решение за провеждане на търг с тайно наддаване на основание чл. 17, ал. 3 и 4 от Наредбата за реда, по който Община Бургас участва в учредяването и упражнява правото си на собственост в търговските дружества (НРОБУУУПСТД) за отдаване под наем на недвижим имот, собственост на "Диагностично-консултативен център II - Бургас" за обособяване на отделение по "Физикална и рехабилитационна медицина и специализирана рехабилитация на хора с увреждания"

На 28 заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 29.10.2013 г. беше дадено съгласие за увеличаване на капитала на общинско дружество "Бургасбус" ЕООД във връзка с реализацията на проект „Прилагане на мерки за подобряване качеството на живот в градовете Бургас, Варна, Стара Загора и Плевен" за доставка на подвижен тролейбусен състав за нуждите на обществения градски транспорт на Община Бургас, Община Варна, Община Плевен и Община Стара Загора, финансиран по процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ „Мерки за подобряване на качеството на атмосферния въздух чрез осигуряване на екологични превозни средства на градския транспорт", Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2007 - 2013г."

Беше дадено съгласие за разпореждане с имот, внесен от Общината като непарична вноска в капитала на "Индустриален и логистичен парк - Бургас" АД, както и избирането на Георги Кузманов за представител на Община Бургас в общото събрание на акционерите на "Индустриален и логистичен парк - Бургас" АД.

Беше дадено съгласие да се прекрати съсобствеността върху следния недвижим имот: СГРАДА- ПРИСТРОЙКА към съществуваща стоматологична поликлиника „Хемус", находяща се в югозападната част на сградата, масивна, състояща се от етаж, застроен на 228 кв.м. /двеста двадесет и осем квадратни метра/, и сутерен, застроен на 228 кв.м. /двеста двадесет и осем квадратни метра/, представляващи 40,10 % (четиридесет цяло и десет стотни процента) идеални части от общите части на цялата сграда и право на строеж върху терена, при граници: североизток- стоматологична поликлиника на завод „Хемус"; югоизток - завод „Хемус"; югозапад- двор на завод „Хемус"; северозапад- двор на завод „Хемус", изградена в поземлен имот с идентификатор № 07079.604.30 по КККР на гр. Бургас, собственост на „КОХ-И-НООР ХЕМУСМАР" АД, ЕИК 102017266, чрез продажбата му на „КОХ-И-НООР ХЕМУСМАРК" АД, със седалище и адрес на управление: гр. Бургас, Промислена зона, кв. „Славейков" за сумата от 150 140 (сто и петдесет хиляди сто и четиридесет) лева.

УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с устройството на територията:

На 23 заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 09.05.2013 г. беше прието решение за разрешение за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I, кв. 1 по плана на „Приморски парк“, гр. Бургас, за обособяване на самостоятелен УПИ, отреден за „Дневен център за деца и младежи с увреждания“.

Беше взето решение за изпълнение на предвижданията на общия устройствен план на гр. Бургас, неговите квартали и техните землища и постъпили искания с предложения за изменение.

Беше взето решение за одобряване на подробен устройствен план - Парцеларен план за трасе на кабел НН за външно ел. захранване на имот с идентификатор

07079.3.2043 (част от имот с идентификатор 07079.3.1915) по КК на гр. Бургас, местност Черния бряст (бивша местност Караач, землище гр. Бургас.

Беше взето решение за съгласуване на ПУП-Парцеларен план за трасе на обходен път на гр. Бургас - I-ви етап от км. 230+700 на път I-9 Сарафово - Бургас до км.493+550 на път I-6 Ветрен-Бургас и локални платна и реконструкция на инженерни мрежи, както и даване на предварително съгласие за промяна предназначението на: - част от имот с идентификатор 07079.2.1232 по КК на гр. Бургас, в размер на 1.933 дка, целия с площ 26.483 дка., с начин на трайно ползване пасище, мера, за изграждане на обект на техническата инфраструктура; - част от имот с идентификатор 07079.3.909 по КК на гр. Бургас, в размер на 0.384 дка, целия с площ 62.899 дка., с начин на трайно ползване пасище, мера, за изграждане на обект на техническата инфраструктура; - част от имот с идентификатор 07079.2.1732 по КК на гр. Бургас, в размер на 0.037 дка, целия с площ 3.504 дка., с начин на трайно ползване пасище, мера, за изграждане на обект на техническата инфраструктура;

Беше дадено съгласие за изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ V-65, IX-65 и VI в кв.151 по плана на зона Д, ж.к.“Меден Рудник“, гр.Бургас.

Беше дадено разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за имоти с пл. №021047, пл.№021048, пл. №021049, м.Брода (бивша м. Суват дере), землището на кв. Банево, гр. Бургас.

Беше дадено разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за имот с площ №507705, м. Мочура /бивша м. Герена/, землище на кв. Банево, гр. Бургас.

Беше взето решение за изменение на ОУП на гр. Бургас в обхват на част от устройствена зона 3 / Смф. представляваща УПИ I - 73 в Стопански двор, кв. Ветрен - фаза ОП.

Беше взето решение за допускане и одобряване на изменения на ПУП-ПР и ПУР за територията на гр.Бургас, във връзка с реализиране на проект „Интегриран градски транспорт на Бургас“, финансиран по Оперативна програма „Регионално развитие 2007–2013г.“, допускане и одобряване на изменение на ПУП-ПР на УПИ IV-252, кв.17А, по плана на ж.к.,„Славейков“, гр.Бургас, допускане и одобряване на изменение на ПУП-ПР на УПИ I -138,139 и УПИ II-139, кв.31, по плана на ж.к.,„Славейков“, гр.Бургас, допускане и одобряване на изменение на ПУП-ПР на УПИ III-260, кв.40А, по плана на ж.к.,„Славейков“, гр.Бургас, както и допускане и одобряване на изменение на ПУП-ПР на УПИ II, кв.1А, Зона,„А“, ж.р.,„Меден Рудник“, гр.Бургас, УПИ I, кв.125 и УПИ I, кв.126 по плана на РЦ„Меден Рудник“, гр.Бургас и ПУП-ПУР на улица с о.т.796 – о.т.797 - о.т.798 – о.т.795 между кв.125 и кв.126, по плана на РЦ„Меден Рудник“, гр.Бургас и кв.1А, по плана ж.р.,„Меден Рудник“, гр.Бургас.

Беше взето решение за одобряване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 07079.663.71, 07079.663.72, 07079.663.73, 07079.663.66, 07079.663.75, 07079.663.87,

07079.663.16 и 07079.663.601 по КК в територията на ПЗ „Юг - Запад“, част от зоната за въздействие по „Интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр.Бургас“.

Беше дадено разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 07079.9426, 07079.9.427, 07079.9.431, 07079.9.432, 07079.9.433, 07079.9.437, 07079.9.439, 07079.9.441, 07079.9443, 07079.9.446 и 07079.9.447 по КК на гр. Бургас, местност "Пазара" (бивша "Джамбазларе"), землище Меден Рудник в границите на с.о. "Тополите".

Беше дадено разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.2.1985 по КК на гр. Бургас /бивш имот с пл. № 072064, м. Талисмана /бивша "Муската"/, землище на гр. Бургас 2. Разрешение за изработване на ПУП-ПУР на обслужващи улици за имоти в бивши масиви 71, 72 и 76 по КВС, землището на гр. Бургас 3. Разрешение за изработване на ПУП-ПУР на обслужващи улици за имотите в бивши масиви 77 и 82 по КВС, землището на гр. Бургас.

Беше взето решение за одобряване на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 07079.659.495, 07079.659.481, 07079.659.553, 07079.659.36, по КККР на гр.Бургас, находящи се в ПЗ "Победа", Подобект: Локално платно на бул. „Тодор Александров“ за ПИ с идентификатори 07079.659.553, 07079.659.36, по КККР на гр.Бургас.

Беше дадено предварително съгласие за утвърждаване на трасе и промяна предназначението на земеделска земя за част от имот с идентификатор 07079.7.292 по одобрена КККР на гр. Бургас, целия с площ 0.445дка. с трайно предназначение на територията: земеделска и начин на трайно ползване: пасище за изграждане на обекти на техническата инфраструктура - водопровод, битова и дъждовна канализация.

На 28-то заседание на Общински съвет-Бургас, проведено на 29.10.2013 г. беше дадено съгласие за провеждане на процедура по изменение на ОУП на землището на с.Маринка в обхвата на имот пл.№ 018006 (част от бивш имот пл.№018001), с цел обособяване на нова устройствена зона за рекреация, с показатели за застрояване в съответствие с разпоредбите на чл.12 от ЗУЧК и Наредба №7 за ПНУОВТУЗ.

Беше дадено съгласие за провеждане на процедура по изменение на ОУП на гр.Бургас в обхвата на ПИ с идентификатор 07079.618.142 по КК на гр.Бургас, с цел разширяване границите на устройствена зона 7/Ц.

Беше дадено съгласие за допускане изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ I в кв.65 по плана на кв.Банево и предложение до Министъра на образованието и науката във връзка с чл.134, ал.7 и чл.39, ал.3 от ЗУТ да допусне промяна на предназначението на част от УПИ I, кв.65 по плана на кв.Банево, с цел обособяване на два нови самостоятелни УПИ – УПИ XIX, с отреджване „за обществено обслужване“ и УПИ I, отреден „за детска градина“, с площ около 6100 кв.м., в съответствие с изискванията на чл.40, ал.1, т.1 и 2 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ по отношение на необходимата площ за терен, предназначен за детско заведение.

Беше взето решение за одобряване на ПУП - План за регулация и застрояване на имот 501.107 по ПНИ за с.о. "Острица 2" - землище кв. Банево; 2. Одобряване на ПУП-Плана за улична регулация за обслужваща улица от о.т. 62 до о.т. 69 за обслужване на имоти в с.о. "Острица 2", землище кв. Банево, гр. Бургас; 3. Одобряване на ПУП-Парцеларен план за трасе на външен водопровод от т.1 до т.10 за захранване на имот 501.107 в с.о. "Острица 2", землище кв. Банево, гр. Бургас.

Беше допуснато изменение на ПУП - План за улична регулация на обслужваща улица о.т. 666 - о.т. 742 между кв. 49 и кв. 50 по плана на ПЗ "Север", гр. Бургас .

Беше одобрен Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на битова канализация, преминаващо през имот с идентификатор 07079.7.567 по КК на гр.Бургас, кв.Горно Езерово, и трасе на дъждовна канализация, преминаващо през имот с идентификатор 07079.7.568 по КК на гр.Бургас, кв.Горно Езерово, съгласно приложения проект с таблиците на засегнатите от трасетата и сервитутите на съоръженията имоти. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.193 от ЗУТ, Общински съвет - Бургас даде съгласие, след влизане в сила на Подробния устройствен план – Парцеларен план за трасе на битова канализация, преминаващо през имот с идентификатор 07079.7.567 по КК на гр.Бургас, в землището на кв.Горно Езерово, с дължина на трасето 9,12м и площ на сервитута – 95,45кв.м., и трасе на дъждовна канализация, преминаващо през имот с идентификатор 07079.7.568 по КК на гр.Бургас, в землището на кв.Горно Езерово, с дължина на трасето 0,43м и площ на сервитута – 3,16кв.м., и двата, собственост на н-ци на Стойчо Петков Стойчев, Община Бургас да придобие право на прокарване за изграждане на линейните съоръжения с обща площ на сервитута 98,61кв.м. по предложената от собствениците цена в размер на 1000 (хиляда) лева.

През отчетния период бяха одобрени много ПУП-ове и планове:

- ПУП-ПРЗ за УПИ I, II, III, IV в кв. 19 по плана на к-с „Братя Миладинови“, гр. Бургас;

- ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 07079.662.9520, 07079.662.9521, 07079.662.37, 07079.662.38 и 07079.662.39 по КК на гр. Бургас;

- ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори 07079.831.1 по КК на гр. Бургас, /бивш имот с пл. №009001, м. Росенец /бивша м. Отманли/, землище кв. Крайморие, гр. Бургас;

- ПУП-ПЗ за имот пл. № 063011, местност "Минерални бани", землище кв. Банево, гр. Бургас;

- ПУП-ПРЗ за УПИ XI-89 XII-90, кв. 3 по плана на к-с "Зорница", гр. Бургас, ПИ с идентификатори 07079.6014.205 и 07079.601.204 по КК на гр. Бургас;

- ПУП – Парцеларен план за трасе на захранващ водопровод до имот с идентификатор 07079.2.1716 по КК на гр. Бургас, местност "Голата нива" бивша местност "Келева нива", землище гр. Бургас;

- ПУП – ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.6.288 по КК на гр. Бургас, местност "Черна Яна" (бивша "Караянос"), землище кв. Долно Езерово;

- Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на кабелна линия 20kV от ТП "Металснаб" до ТП "Разтоварище" в местност „Под шосето“, землище кв. Сарафово, гр.Бургас;

- Подробен устройствен план – План за улична регулация на улици с о.т.22-о.т.58-о.т.59 и о.т.58-о.т.60 за обслужване на имоти в местност „Край село“, землище с.Твърдица, Община Бургас.

- ПУП-ПРЗ за имот с пл. №3, бивш масив 24, м. "Дванадесетте" (бивша м. "Оникилика"), по КВС на землище гр. Бургас, Община Бургас, ПИ с идентификатор 07079.2.518 по КК на гр. Бургас.

- ПУП-ПРЗ за имот пл. № 39, масив 39, местност Ментата (бивша м. Нанелика), землище кв. Банево, гр. Бургас.

- ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.2.2106 по КК на гр. Бургас, м. Тъмното (бивша м.Хайнлъка), Стопански двор - 5-ти км., гр. Бургас.

- ПУП-ПРЗ за имот с пл. №030109, м. Мочура (бивша м.Герена), землище кв. Банево, гр. Бургас.

- ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатор 07079.2.2490 по КК на гр. Бургас, местност Прохода (бивша м.Гичита), землище гр. Бургас.

- Подробен устройствен план – План за улична регулация от о.т. 1 до о.т. 15 за обслужване на имоти в местност Мочура (бивша м.Герена), землище кв. Банево, Община Бургас.

- ПУП – План за улична регулация на улица с о.т. 102А - о.т.102Б- о.т.102Г - о.т.102Д между устройствени зони 6/Пп и 7/Смф (в границите на бивши масиви 57 и 58) за обслужване на имоти в предвиденото разширение на кв. Долно Езерово, гр. Бургас.

ЕКОЛОГИЯ И УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с екологията и устойчивото развитие:

На 24 заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 28 и 30.05.2013 г., беше взето решение Подмяна на съществуващата маркировка по тротоара - тип пешеходна пътека от МБАЛ Бургас до центъра за "Социална рехабилитация и интеграция на хора със зрителни увреждания", в бл. 47 до вх. 7 - партер в к-с "Зорница" с водеща ивица от тактилни плочки.

Беше взето решение да бъдат обозначени 16 бр. местостоянки за учебни автомобили, провеждащи подготовка на кандидати за водачи от категория В, в следните райони:

- ж.к. „Зорница“ - в района на спортна зала „Бойчо Брънзов“ – 4 бр.
- ж.к. „Братя Миладинови“, бул. „Демокрация“, пред бл.117, след пешеходна пътека – 4 бр.
- ж.к. „Лазур“, ул. „Адам Мицкевич“, посока Трета поликлиника, пред пешеходна пътека - 4бр.
- ж.к. „Лазур", бул. „Демокрация“, пред бл.77 след пешеходна пътека – 4 бр.

Беше взето решение за изграждане на автобусна спирка между ул. „Одрин“ и кв. Лозово по линията на автобус №7.

Беше взето решение за изграждане на канализационна мрежа в Приморски парк, град Бургас.

Беше взето решение в бюджета за 2014 година да се предвидят средства за цялостен ремонт на улица „Тракиец“ в ж.к. „Меден Рудник“.

Беше взето решение в капиталовата програма на бюджета за 2014 год., да бъде предвиден обект, проект на улица с о.т. точки 831, 830, 832, 833, районен център „Меден Рудник“ между квартал 141 и квартал 142, с дължина 1400 метра.

Беше взето решение за предприемане на всички необходими действия за въвеждане на синхронизация на светофарните уредби („зелена вълна“) на територията на гр. Бургас.

Беше взето решение за включване в строителната програма за 2013 г. на извършването на СМР по ремонт на улица между блокове 39 и 40 в ж.к. "Славейков".

Беше взето решение за включване в строителната програма за 2013 г. на извършването на СМР по парково осветление в зелени площи в ж.к. "Славейков", между бл. 10, 11 и 12.

Беше взето решение при наличие за възможност за външно финансиране да бъде внесено проектно предложение за реализация на обект Отводнителен канал за предотвратяване наводненията в кв. Долно Езерово и кв. Лозово, гр. Бургас.

Беше взето решение да бъдат поставени видеокамери на кръстовището на бул."Транспортна" и улицата свързваща МОЛ "Бургас Плаза" и бл. 15 на ж.к. "Изгрев". Средствата по изграждане на системата за видеонаблюдение да бъдат осигурени от проекта "Интегриран градски транспорт".

Беше взето решение да се промени маршрута на автобусна линия № 61 Бургас - м.с. Черно море-с. Рудник - Бургас, като автобусите да спират на спирката в центъра на м.с. Черно море и в двете посоки.

Беше взето решение за промяна в списъка на пътуващите учители от ОУ "Св. Св. Кирил и Методий" - с. Равнец.

ЗДРАВЕОПАЗВАНЕ И СОЦИАЛНИ ДЕЙНОСТИ

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани със здравеопазването и социалните дейности:

На 24 заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 28 и 30.05.2013 г., беше взето решение за разкриване на социална услуга резидентен тип - Център за настаняване от семеен тип и финансирането му като държавно делегирана дейност.

Беше дадено съгласие „Център за психично здраве – Бургас“ ЕООД да инвестира част в размер на 5 071 лева от отчисления дивидент за Община Бургас., за финансовата 2012 г. в закупуване на 5 (пет) компютърни конфигурации за дейността на петте медицински структури в дружеството, както и „Комплексен онкологичен център - Бургас“ ЕООД да инвестира част в размер на 146 864 лева от отчисления дивидент за Община Бургас за финансовата 2012 г. в частично финансиране на изграждането на Диагностично- консултативен блок с хоспис за онкоболни.

Беше взето решение да се изгради в „Културен дом на нефтохимика“, рампа и предпазни парапети от северната страна на сградата и да се монтира съоръжение за достъп на лица с увреждания / подежник/ във вътрешността ѝ.

Беше дадено съгласие за продължаване на срока на предоставяне на Местната комисия за борба с трафика на хора – гр. Бургас за безвъзмездно управление на недвижим имот, находящ се на ет. 2 в Младежки културен център на ул. „Гладстон“ № 47, представляващ обособен обект -помещение от 36 (тридесет и шест) кв.м.

Беше взето решение за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България, за отпускане на персонална лепенция на детето Йоана Бранимирова Велкова.

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 1 000 лв. на параолимпийския състезател Йордан Димитров Костадинов за участието му в квалификационните състезания в Чехия за покритие на нормативите на Международния параолимпийския комитет и участие в Световно първенство по лека атлетика през месец септември в Холандия.

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 1 000 лв. на Теодор Тодоров, за участието му с Националния отбор на България в Европейско първенство по водно спасяване за мъже и жени в Холандия, което ще се проведе на 15.08-19.08.2013 г.

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 1 000 лв. (хиляда лева) на Мария Тервелова Матева, за участието ѝ в Световно първенство по художествена гимнастика в гр. Киев, Украйна, което ще се проведе на 30.08-05.09.2013г.

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 2 000 лв. (две хиляда лева) на Иван Марков Марков и Георги Янков Георгиев, като всеки от тях да получи по 1 000 (хиляда лева), за участието им в Световно първенство по вдигане на тежести в гр. Вроцлав, Полша, което ще се проведе на 16.10-27.10.2013 г.

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 5 000 лв. на Цветан Костов Стоянов и Нургюл Илханова Салимова чрез законните им представители, като всеки от тях да получи по 2500 лв. (две хиляди и петстотин лева), за участието им с националните отбори на Република България на Европейско индивидуално първенство

за момчета и момичета до 10 години, което ще се проведе през месец октомври 2013 г. в Будва, Черна гора и на Световно индивидуално първенство по шахмат за момчета и момичета до 10 години който ще се проведе през месец декември 2013 г. в Ал – Аин (Обединени арабски емирства).

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 1 500 лв. на Теодор Жеков Жеков, Халит Мехмед Хасан, Иван Димитров Недев, Панайот Димитров Панайотов и Анета Ивова Захаријева, като всеки от тях да получи по 300 лв. (триста лева), за участието им в 22-те Летни ДЕФЛИМПИКС (Олимпийски игри за глухи) в гр. София от 26.07. до 04.08 2013 г.

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 1500 лв. на Кирил Стойчев Терзиев за участие на Световно първенство по борба в гр. Будапеща, Унгария и 1500 лв. на Николай Иванович Паслар за участие на Световно първенство по борба в гр. Будапеща, Унгария.

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 1000 лв. на Станислава Бойчева Бойчева за участието ѝ на Световно първенство по Карате Киокушин през месец октомври, 2013 г., сумата от 1000 лв. на Николай Димов Атанасов за участието му на Световно първенство по Кик бокс в стил К1 през месец октомври 2013 г., в Сао Паоло, Бразилия и сумата от 1000 лв. на Йордан Дойчинов Янков за участието му на Световно първенство по Кик бокс в стил К1 през месец октомври 2013 г., в Сао Паоло, Бразилия.

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 1 000 лв. на Сенсей Гергана Апостолова – III дан, състезател по Карате Киокушин, за участие ѝ на Отворения Американски Турнир в Ню Йорк, САЩ – квалификация за Световно първенство в Япония.

Беше дадено съгласие еднократно да бъде предоставена сумата от 1000 лв. на Атанаска Асенова Илиева за участие на Европейско първенство по вдигане на тежести за момчета/ момичета и кадети/ кадетки в гр. Калайпеда, Литва.

Беше взето решение за внасяне на предложение до Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия за деца – Никол Кристиянова Коджуклиева и Никол Кристиянов Коджуклиев.

Беше взето решение за внасяне на предложение до Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на деца сираци – Антонио Петров Пашев и Валентин Петров Пашев.

Взети бяха решения за отпускане на средства за финансово подпомагане на процедури „ин витро” на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на Община Бургас, общо за сумата от 42,500 лв.

Приети бяха 73 решения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ в полза на физически лица на обща стойност 56,260 лв.

КУЛТУРА И ОБРАЗОВАНИЕ

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с културата и образованието:

Беше дадено съгласието да се закрие Дом за деца лишени от родителска грижа „Ал. Г. Коджакафалията“ гр. Бургас, считано от 01.09.2013 г., чрез планирано извеждане на настанените деца.

Беше взето решение за промяна предназначението на имот, актуван с АПОС № 1871, находящ се в гр. Бургас, ул. "Ю. Венелин" 2, отреден за общежитие и ползван за нуждите на Дом за деца "Ал. Георгиев - Коджакафалията".

На 24-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 28 и 30.05.2013 г., беше приета Общинска програма за детето за 2013 година.

Общински съвет - Бургас даде съгласие за поставяне на паметна плоча на г-н Никола Гинов, финансирана със средства на инициативен комитет, направил предложението за паметна плоча на фасадата, във вътрешния двор на Младежки културен център.

Беше взето решение за закриване на четири щатни бройки, представляващи част от "Други дейности по образованието" - местна отговорност, Звено за техническо обслужване в системата на образованието към обслужващите звена от Районна отоплителна централа (РОЦ) - к-с "Меден Рудник" - гр. Бургас.

На 27-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 24.09.2013 г. се разреши за учебната 2013/2014 година съществуването на 43 самостоятелни паралелки с брой ученици под установения минимум в 12 училища и осигуряване на допълнителни средства в размер на 252 300 лв. годишно от § 97-резерв. т. "Съфинансиране", за обезпечаване на учебния процес в посочените училища.

Общински съвет -Бургас даде съгласие Средно общообразователно училище с хуманитарно-естетически профил "Св. Св. Кирил и Методий" да се записва Средно общообразователно училище "Св. Св. Кирил и Методий" .

Беше взето решение за именуване на улица в гр. Бургас, Промислена зона „Север“ с името „Тоника“.

Беше взето решение за именуване на улица в с. Черно море, Община Бургас с името „Ропотамо“.

Беше взето решение за именуване на улица в гр. Бургас, кв. Сарафово, с името „Слънце“.

Беше взето решение за изграждане на детски площадки и съоръжения за игри в откритите площи на ОДЗ № 2 "Звездица-Зорница", намираща се в ж.к. "Зорница", гр. Бургас.

Беше взето решение за пренасочване средствата, предвидени за провеждането на Международен театрален фестивал „На брега“, в размер на 10 000 (десет хиляди) лв., за реализацията на три постановки с вход свободен по време на празника на града – Никулден.

На 28-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 29.10.2013 г. беше взето решение за удостояване на бургаската журналистка Йорданка Ингилизова със званието "Почетен гражданин на Бургас" (посмъртно).

Беше взето решение и за удостояване на художествения ръководител на ансамбъл "Китка" Мария Маркова-Халачева със званието "Почетен гражданин на Бургас"

Беше взето решение за именуване на улица в промишлена зона „Север“, град Бургас с името „Атанас Буров“.

УПРАВЛЕНИЕ ПРИ КРИЗИ ОБЩЕСТВЕН РЕД И СИГУРНОСТ

Бяха приети следните важни за Общината и нейните граждани решения свързани с управлението при кризи, обществен ред и сигурността:

Бяха приети промени в Наредбата за опазване на обществен ред на територията на Община Бургас.

Общински съвет - Бургас утвърди промяна в структурата на общинската администрация, изразяваща се в:

- закриване съществуващият отдел „Информация, анализ и административно-наказателна дейност" към дирекция „Управление при кризи, обществен ред и сигурност";
- създаване на отдел „Финансов контрол", който да е ресорно подчинен на Заместник-кмет „Бюджет, финанси, икономика и стопански дейности";

ДРУГИ ВАЖНИ ЗА ОБЩИНА БУРГАС И НЕЙНИТЕ ГРАЖДАНИ РЕШЕНИЯ :

На 24-то заседание на Общински съвет- Бургас, проведено на 28 и 30.05.2013 г. беше взето решение за провеждане на местен референдум за присъединяване на с. Присад към Община Бургас.

Беше допълнена годишната План-програма за работа на Надзорния съвет на Агенцията за приватизация и публично частно партньорство за 2013 г. и списъка с обекти за приватизация съгласно чл.3,ал.3, т.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол /ЗПСК/.

На 24-то заседание на Общински съвет- Бургас, проведено на 28 и 30.05.2013 г. беше приет отчета за дейността на Общински съвет-Бургас и неговите комисии за периода 01.11.2012 г. – 30.04.2013 г.

На 25-то заседание на Общински съвет- Бургас, проведено на 25.06.2013 г., на основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.64, ал. 9 от Правилника за организацията и дейността на ОБС и взаимодействието с общинската администрация, ОБС – Бургас отмени своето решение по т. 17 от дневния ред на заседанието, проведено на 28 и 30.05.2013 г. и отразено в Протокол 24/28 и 30.2013 г., с което беше дадено съгласие за провеждане на местен референдум за присъединяване на с. Присад към Община Бургас.

На 26-то заседание на Общински съвет- Бургас, проведено на 23.07.2013 г. беше създадено общинско предприятие „Туризъм”, считано от 01.09.2013 г.

На 27-то заседание на Общински съвет – Бургас, проведено на 24.09.2013 г. се беше взето решение за освобождаване на „ПФК Нефтохимик 1962“ АД ЕИК 202 11 6991 от такса за провеждане на спортно-тренировъчна дейност на спортен обект, находящ се в гр. Бургас, кв. „Долно Езерово“, определена в Наредба за определянето и администрирането на местни такси и цени на услуги на територията на Община Бургас.

На 28-то заседание на Общински съвет- Бургас, проведено на 29.10.2013 г. беше прието решение за поемане на общински дълг, за финансиране на проект за изграждане на експозиционен център “Флора Бургас”, финансиран чрез дългосрочен кредит от "Регионален фонд за градско развитие" АД и “Сосиете Женерал Експресбанк” АД.

Беше одобрен проект на Споразумение за побратимяване между град Бургас и град Брашов, Румъния, което да бъде подписано от Кмета на Община Бургас - Димитър Николов.

Беше взето решение за упълномощаване на Община Бургас в общото събрание на Асоциацията по В и К и определяне позицията и мандата му при вземане на решения за приемане на Регионален генерален план на обособена територия на "В и К" ЕАД, гр. Бургас.

Предмет на оспорване или обжалване са 8 решения на Общински съвет-Бургас, приети предимно преди отчетния период :

Висящи пред Административен съд –Бургас са следните дела:

- адм.д.№ 2067/2012 г. по описа на БАС против решение №11-11/26.06.2012 г. на Общински съвет-Бургас за одобряване на ПУП-ПРЗ на местността „Ъгъла“ (Бивша „Кюшето“);
- адм.д.№ 2247/2012 г. по описа на БАС – оспорване на ПУП-ПРЗ на с.Маринка – окончателен проект;
- адм.д.№ 2255/2012 г. по описа на БАС – оспорване на ПУП-ПРЗ на с.Маринка – окончателен проект;
- адм.д.№ 2251/2012 г. по описа на БАС – оспорване на ПУП-ПРЗ на с.Маринка – окончателен проект;
- адм.д.№ 2252/2012 г. по описа на БАС – оспорване на ПУП-ПРЗ на с.Маринка – окончателен проект;
- адм.д.№537/2013 г. по описа на БАС – оспорване на решение за недопускане до интервю за обществен посредник на Комисията по чл.9 от Правилника за организацията и дейността на обществения посредник на територията на Община Бургас;
- адм.д.№ 1546/2013 г. по описа на БАС против Наредбата за престой и паркиране на превозни средства, управлявани и превозващи лица с трайни увреждания на територията на община Бургас, приета с решение на Общински съвет Бургас по т.4 от Протокол № 9/24.04.2012 г., изм. и доп. с решение по т.6 от Протокол №17/18.12.2012 г.;
- адм.д.№ 1785/2013 г. по описа на БАС против Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас, приета с решение на Общински съвет-Бургас;
- адм.д.№ 2260/2013 г. по описа на БАС против решение № 45, взето с Протокол № 26/23.07.2013 г. на Общински съвет-Бургас, относно: учредяване право на строеж на поземлен имот с идентификатор № 07079.612.137 гр. Бургас, за допълващо застрояване чрез публичен търг с тайно наддаване;
- адм.д.№2543/2013 г. оспорване на Областен управител на област Бургас по приетото по т.8 от дневния ред на заседание на Общински съвет Бургас, проведено на 24.09.2013 г., отразено в Протокол № 27 в частта му по т. 2.

Висящи пред Върховен административен съд са следните дела:

- адм. д. № 10334/2013 г. на ВАС против Решение № 11-10/26.06.2012 г. на Общински съвет Бургас за одобряване на проект „Актуализация на ПУП - ПРЗ на и разширение на с.Маринка – окончателен проект“.
- адм. д. № 13537/2013 г. на ВАС против Решение № 11-10/26.06.2012 г. на Общински съвет Бургас за одобряване на проект „Актуализация на ПУП - ПРЗ на и разширение на с.Маринка – окончателен проект“.
- адм. д. № 9984/2013 г. на ВАС против Решение № 11-10/26.06.2012 г. на Общински съвет Бургас за одобряване на проект „Актуализация на ПУП - ПРЗ на и разширение на с.Маринка – окончателен проект“.

-адм. д. № 11480/2013 г. на ВАС против Решение № 11-10/26.06.2012 г. на Общински съвет Бургас за одобряване на проект „Актуализация на ПУП - ПРЗ на и разширение на с.Маринка – окончателен проект“.

- адм. д. № 13036/2013 г. на ВАС против Решение № 11-10/26.06.2012 г. на Общински съвет Бургас за одобряване на проект „Актуализация на ПУП - ПРЗ на и разширение на с.Маринка – окончателен проект“.

- адм. д. № 9381/2013 г. на ВАС против чл.20, 21 и 22 от Наредбата за опазване на обществения ред на територията на Община Бургас.

КОСТАНТИН ЛУКОВ

Председател на Общински съвет – Бургас