ОБЩИНА БУРГАС
8000 Бургас, ул."Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

70-00-4279/1/12.11.13

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на "ЕВН България Електроснабдяване" ЕАД – гр. Пловдив за изграждане на трафопост в имот –публична общинска собственост

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Бургас е собственик на урегулиран поземлен имот /УПИ/ I в кв.28 по плана на кв. Крайморие, гр. Бургас, целият с площ 66 кв.м., при граници: североизток- улица, югоизток- УПИ II, югозапад и северозапад- УПИ V- за озеленяване, с идентификатор № 07079.30.77 по одобрената КК на гр. Бургас, с площ 66 кв. м. и съседи: 07079.30.76, 07079.30.78 и 07079.30.73, актуван с Акт № 7571/09.09.2013 год за публична общинска собственост.

Съгласно ПУП- ПРЗ, одобрен с Решение № 32/ 13.04.92г. на Общински съвет Бургас, при условията на чл. 16, ал.1 от Закона за устройство на територията, цитирания имот е отреден „за трафопост".

В Община Бургас е постъпило искане с вх. №70-00-4279/01.07.2013 год. от инж. Румен Кичуков, в качеството му на ръководител КЕЦ Бургас -юг, във връзка с необходимостта от присъединяване на сгради в района на кв. 28 по плана на кв. Крайморие, гр. Бургас, да бъде дадено съгласие за учредяване право на строеж, за изграждане на трафопост със застроена площ 12 кв.м. и сервитут- 36 кв.м. в УПИ I в кв. 28 по плана на на кв. Крайморие, гр. Бургас.

Съгласно Закона за енергетиката, енергийното предприятие следва предварително възмездно да придобие право на строеж върху необходимата за изграждане на енергийни обекти общинска земя, без търг или конкурс, след решение на Общински съвет.

В съответствие с изискванията на чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, е изготвена оценка от оценител, член на КНОБ, за пазарната стойност на правото на строеж върху 12 кв. м. и сервитут върху площ от 36 кв.м., в размер на 3460 лева, без ДДС.

Данъчната оценка за цитирания имот е на стойност 1920,50 лева.

Ето защо, на основание чл.7, ал.2 от Закона за общинската собственост, изречение второ, във връзка с чл. 62, ал. 1 и ал. 2 от Закона за енергетиката, предлагам Общинският съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2013г. на Община Бургас, приета по т.11 от дневния ред на проведеното на 29.01 и 31.01.2013 г. заседание на Общински съвет - Бургас (Протокол №19), с имот, представляващ УПИ I в кв.28 по плана на кв. Крайморие, гр. Бургас, целият с площ 66 кв.м., при граници: североизток- улица, югоизток- УПИ II, югозапад- УПИ V- за озеленяване и северозапад- УПИ V- за озеленяване, с идентификатор № 07079.30.77 по одобрената КК на гр. Бургас, с площ 66 кв. м. и съседи: 07079.30.76, 07079.30.78 и 07079.30.73, актуван с Акт № 7571/09.09.2013 год. за публична общинска собственост, за учредяване право на строеж за изграждане на трафопост със застроена площ 12 кв.м. и сервитут с площ 36 кв.м., на "ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ" ЕАД, гр.Пловдив със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Христо Г. Данов" №37, БУЛСТАТ 115552190, регистрирано по ф.д. №2436/2000 год. по описа на Пловдивския окръжен съд.

2. Да се учреди в полза на **"ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ" ЕАД, гр.Пловдив** със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Христо Г. Данов" №37, БУЛСТАТ 115552190, регистрирано по ф.д. №2436/2000 год. по описа на Пловдивския окръжен съд, право на строеж за изграждане на трафопост със застроена площ 12 кв.м. и сервитут с площ 36 кв.м., по одобрен инвестиционен проект, в имот - публична общинска собственост, представляващ УПИ I в кв.28 по плана на кв. Крайморие, гр. Бургас, целият с площ 66 кв.м., при граници: североизток- улица, югоизток- УПИ II, югозапад- УПИ V- за озеленяване и северозапад- УПИ V- за озеленяване, с идентификатор № 07079.30.77 по одобрената КК на гр. Бургас, с площ 66 кв. м. и съседи: 07079.30.76, 07079.30.78 и 07079.30.73, за сумата **3460/ три хиляди четиристотин и шестдесет / лева, без ДДС.**

Приложение: Акт № 7571/09.09.2013 год. за публична; Скица – извадка по ПУП; Скица № 27379/06.07.2013г. на СГКК- Бургас; Искане вх. №70-00-4279/01.07.2013; Удостоверение на актуално състояние от 25.09.2013 г.; Пълномощно от 11.10.2013 год.; Експертна оценка за сервитут; Експертна оценка за право на строеж; Данъчна оценка № 8780/17.09.2013г. и Данъчна оценка № 8667/11.09.2013г.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас