



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС п. код 8000
Регистрационен индекс и дата
70-00-3087/03.07.15

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БУРГАС
Регистрационен индекс и дата
08-00-3544/03.07.15

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

06.07.15
осел 1500 лв ПБ

ОТ ДИМИТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: Учредяване право на строеж на "ЕВН България Електроразпределение" ЕАД – гр. Пловдив за изграждане на трафопост в имот – публична общинска собственост, представляващ УПИ I в кв.1 по ПУП-ПРЗ на парк „Езеро“, гр.Бургас.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно Акт № 8124/07.05.2015 год. за публична общинска собственост, Община Бургас е собственик на урегулиран поземлен имот /УПИ/ I, отреден за спорт, с площ 26244 кв.м. в кв.1 по ПУП-ПРЗ на парк „Езеро“, гр.Бургас, при граници: север-улица и канал, откъм Атанасовско езеро, изток- УПИ II, юг-улица /алея/ и запад- УПИ V, с идентификатор № 07079.622.166, с площ 26245 кв.м. по одобрената КК на гр. Бургас, при съседни: 07079.622.98, 07079.622.137, 07079.622.12 и 07079.622.132.

В Община Бургас е постъпило искане с вх. №70-00-3087/04.05.2015 год. от ЕВН България, Електроразпределение ЕАД, КЕЦ –Бургас, за учредяване право на строеж, за изграждане на нов трафопост, тип БКТП 1x800 кВА със застроена площ 6,30 кв.м. и сервитут 42,50 кв.м. в цитирания по –горе УПИ, общинска собственост.

Съгласно чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката /ЗЕ/, в полза на енергийното дружество следва да бъде учредено възмездно право на строеж върху имота, общинска собственост, без търг или конкурс, след решение на Общински съвет.

В изпълнение разпоредбата на чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ е изготвена оценка от независим лицензиран оценител, член на КНОБ, за пазарната стойност на правото на строеж за изграждане на ТП с площ 6,30 кв.м., в размер на 5300 /пет хиляди и триста/ лева, без ДДС.

Данъчната оценка за правото на строеж е на стойност 1418,90 лева.

Ето защо, на основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал.4, т.4 от Закона за

общинската собственост и във връзка с чл. 62, ал. 2 и ал.6 от Закона за енергетиката, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Да се учреди в полза на **"ЕВН БЪЛГАРИЯ ЕЛЕКТРО-РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ" ЕАД, ЕИК** със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. "Христо Г. Данов" №37, възмездно, безсрочно, право на строеж за изграждане на трафопост, тип БКТП 1x800 кVA, с размери 3м/2,10м, със застроена площ 6,30 кв.м. и сервитут 42,50кв.м. по указан начин в издадена скица №И-54/28.05.2015г. от Дирекция ЦАУ „Изгрев“ и съгласувано ситуационно предложение в имот, публична общинска собственост, актуван с Акт № 8124/07.05.2015 год., представляващ УПИ I, отреден „За спорт“ в кв.1 по ПУП-ПРЗ на парк "Езеро", гр.Бургас, целият с площ 26244 кв.м., при граници: север-улица и канал, откъм Атанасовско езеро, изток- УПИ II, юг-улица /алея/ и запад- УПИ V, с идентификатор 07079.622.166, с площ 26245 кв.м. по одобрената КК на гр. Бургас, при съседни: 07079.622.98, 07079.622.137, 07079.622.12 и 07079.622.132, за сумата на 5300 /пет хиляди и триста/ лева, включваща цената на правото на строеж и сервитута, без ДДС.

Приложение:

1. Акт № 8124/07.05.2015 год. за публична общинска собственост
2. Скица с виза №И-54/28.05.2015г. на ЦАУ „Изгрев“;
3. Скица № 15-183382/05.05.2015г. на СГКК- Бургас;
4. Искане вх. №70-00-3087/04.05.2015 год.
5. Оценка на лицензиран оценител -1 бр.;
6. Удостоверение за данъчна оценка.

ДИМИТЪР НИКОЛОВ
Кмет на Община Бургас